

2025年3月26日

報道関係者各位

お部屋さがしは  
いい部屋ネット

## 街の住みこち沿線ランキング2024 ＜関西版＞

大東建託株式会社(本社:東京都港区、代表取締役 社長執行役員 CEO:竹内啓)は、関西の118沿線居住の124,722名を対象に、過去最大級の居住満足度調査を行い、今回6回目となる沿線ランキング「いい部屋ネット 街の住みこち沿線ランキング2024＜関西版＞」として集計しました。

### ■ 街の住みこち沿線ランキング2024＜関西版＞TOP30

順位	昨年	沿線(駅)	偏差値	評点	回答数
1位	1位	京阪中之島線(天満橋～中之島)	78.3	75.9	55
2位	3位	阪急今津線(今津～甲東園)	75.0	74.7	860
3位	2位	阪急甲陽線(夙川～甲陽園)	73.6	74.2	409
4位	4位	地下鉄谷町線(天神橋筋六丁目～文の里)	73.2	74.1	1,359
5位	5位	阪急神戸線(西宮北口～神戸三宮)	71.3	73.4	1,519
6位	6位	六甲アイランド線(住吉～マリパーク)	68.9	72.5	170
7位	8位	阪急箕面線(石橋阪大前～箕面)	68.0	72.2	813
8位	12位	大阪モノレール彩都線(万博記念公園～彩都西)	67.2	71.9	248
9位	9位	北大阪急行(江坂～千里中央)	66.6	71.7	1,587
10位	7位	地下鉄東西線(太秦天神川～蹴上)	66.1	71.5	562
11位	11位	阪急千里線(北千里～天神橋筋六丁目)	65.5	71.3	1,709
12位	13位	阪神本線(鳴尾・武庫川女子大前～元町)	64.0	70.7	2,343
13位	14位	阪急伊丹線(塚口～伊丹)	63.7	70.6	1,244
14位	15位	地下鉄烏丸線(国際会館～竹田)	63.1	70.4	1,677
15位	21位	神戸電鉄公園都市線(横山～ウディタウン中央)	63.1	70.4	250
16位	17位	JR山陽本線(大阪～神戸)	61.7	69.9	3,791
17位	16位	地下鉄堺筋線(天神橋筋六丁目～天下茶屋)	61.2	69.7	842
18位	10位	阪堺電気軌道上町線(天王寺駅前～住吉)	61.0	69.6	84
19位	20位	JR東海道本線(向日町～新大阪)	60.5	69.5	3,667
20位	22位	地下鉄長堀鶴見緑地線(大正～門真南)	59.1	69.0	1,711
21位	23位	阪急今津線(仁川～宝塚)	58.6	68.8	897
22位	25位	地下鉄御堂筋線(昭和町～なかもず)	58.3	68.7	1,867
23位	24位	阪急宝塚線(大阪梅田～池田)	57.7	68.5	2,970
24位	26位	大阪モノレール本線(大阪空港～門真市)	56.9	68.2	653
25位	30位	近鉄京都線(興戸～大和西大寺)	56.7	68.1	896
26位	28位	近鉄奈良線(生駒～近鉄奈良)	56.5	68.0	2,005
27位	18位	南海高師浜線(羽衣～高師浜)	56.5	68.0	129
28位	35位	地下鉄御堂筋線(梅田～天王寺)	56.4	68.0	560
29位	31位	地下鉄御堂筋線(江坂～中津)	56.4	68.0	1,218
30位	19位	近鉄難波線(大阪難波～今里)	56.1	67.9	309

対象沿線数:118沿線、回答者数:124,722名

- 本ランキングは、関西エリアの居住者を対象に、2020年～2024年の5年分の回答を累積し、回答者数50名以上の沿線を対象に、回答者の最寄り駅を沿線ごとに集計し、平均値からランキングを作成しています。
- 偏差値とは、評点の平均値が50になるように正規化し、評点の数値が平均値からどの程度隔たっているのかを示したものです。偏差値が同じ場合、小数点2位以下が異なります。
- 評点は、今住んでいる街(駅)への評価について、大変満足している:100点、満足している:75点、どちらでもない:50点、不満である:25点、大変不満である:0点とした場合の平均値です。

WEBサイトでは「街の住みこち & 住みたい街ランキング」の結果も掲載していますので、併せてご参照ください。

本調査は今回が6回目となります。詳細につきましては、「住みこちランキング」WEBサイト(<https://www.eheya.net/sumicoco/>)または大東建託株式会社「賃貸未来研究所」公式WEBサイト(<https://www.kentaku.co.jp/miraiken/>)をご参照ください。また、「住みこちランキング」WEBサイトでは、「住みこち」と街づくりに関する学術論文や調査データの解説記事を掲載しています。

## 総評

### ■街の住みこち沿線トップは、3年連続で京阪中之島線(天満橋～中之島)

詳細はP3・P6

1位は、3年連続で京阪中之島線(天満橋～中之島)です。2位は阪急今津線(今津～甲東園)で、昨年から一つ順位を上げました。3位は、阪急甲陽線(夙川～甲陽園)です。トップ5の沿線は、いずれも偏差値70台の極めて高い評価を得ています。昨年から順位を上げてトップ10入りしたのは、8位の大阪モノレール彩都線(万博記念公園～彩都西)(昨年12位)です。

### ■行政サービス・親しみやすさ・賑わい因子の評価が高い沿線が上位

詳細はP4～P6

トップ10の沿線は、「行政サービス」と「親しみやすさ」の因子において、ほとんどの沿線が偏差値60以上となっています。また、「賑わい」因子も6沿線が偏差値65以上と高い評価を得ており、「行政サービス」「親しみやすさ」「賑わい」の3因子が、住みこちの良い沿線として評価される傾向にあるようです。

## 調査概要

### ■調査概要

- ◇調査方法 株式会社マクロミルの登録モニタに対してインターネット経由で調査票を配布・回収。
- ◇回答者 関西エリア118沿線居住の20歳以上の男女、2020年～2024年合計124,722名を対象に集計。  
[男女比] 男性47.2%:女性52.8%  
[未既婚] 未婚38.3%:既婚61.7% [子ども] なし46.4%:あり53.6%  
[世代比] 20歳代14.5%、30歳代21.6%、40歳代23.3%、50歳代22.9%、60歳代12.8%、70歳代4.9%
- ◇調査期間 2024年2月21日(水)～3月14日(木):2024年調査(回答者数:25,490名)  
2023年2月17日(金)～3月15日(水):2023年調査(回答者数:25,393名)  
2022年3月8日(火)～3月29日(火):2022年調査(回答者数:25,481名)  
2021年3月17日(水)～3月30日(火):2021年調査(回答者数:27,728名)  
2020年3月17日(火)～4月3日(金):2020年調査(回答者数:20,630名) 計124,722名
- ◇調査体制 調査企画・設問設計・分析:大東建託賃貸未来研究所 宗健(フェロー)、調査票配布回収:株式会社マクロミル
- ◇回答方法 住みこち沿線ランキングは、現在居住している街(駅)についての「全体としての現在の地域の評価(大変満足:100点 満足:75点 どちらでもない:50点 不満:25点 大変不満:0点)」の平均値から作成。

### ■解説者プロフィール

宗健(そう たけし)



麗澤大学教授 博士(社会工学・筑波大学) ITストラテジスト  
大東建託株式会社 賃貸未来研究所 フェロー

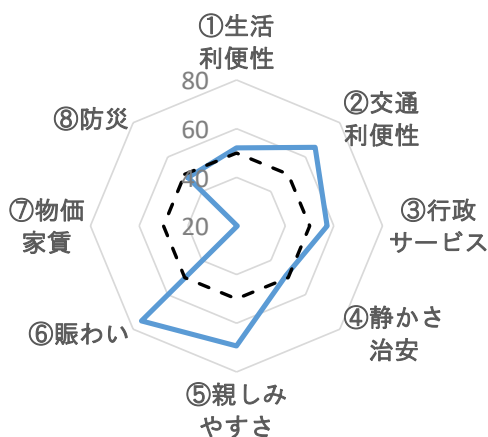
1965年北九州市生まれ。1987年九州工業大学工学部卒業、株式会社リクルート入社。通信事業部、求人系インターネットサービス企画マネジャー、ForRent.jp編集長、ISIZE住宅情報編集長、R25式モバイル編集長などを経て、2006年株式会社リクルートフォレントインシュア代表取締役社長。2012年リクルート住まい研究所長、2018年7月大東建託株式会社賃貸未来研究所長、2020年4月AI-DXラボ所長(兼任)、2021年4月麗澤大学客員教授を経て、2023年4月より麗澤大学教授、大東建託株式会社賃貸未来研究所フェロー。

- ・本リリースの一部または全部を、個人的な利用を目的とする印字・保存等、その他著作権法で認められる場合を除き、著作物等を著作権者等の事前の許諾なしに、複製、公衆送信、頒布、改変、他のウェブサイトに掲載するなどの行為を禁止します。
- ・新聞・雑誌、テレビ・ラジオ等の報道関係者におかれましては、本リリースを掲載・報道または引用する場合には、「いい部屋ネット 街の住みこち沿線ランキング2024<関西版>」と出所の表記をお願いします。
- ・学術研究目的の場合、本調査個票データについて提供できる可能性がありますので個別にお問い合わせください。
- ・「住みこちランキング」WEBサイトでは、「住みこち」と街づくりに関する学術論文や調査データの解説記事を掲載しています。詳細につきましては、WEBサイトをご覧ください。

## 街の住みこち沿線ランキング2024<関西版>上位の分析 <総合1~3位>

「住みこちに関する項目」について、因子分析から得られた8つの因子をレーダーチャートにすると、その沿線のイメージが把握できます。基準点の50(下図点線)よりどの項目が大きく広がっているかで、沿線の特徴がわかります。

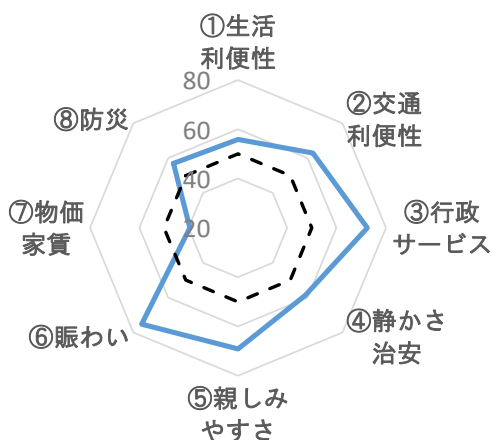
### 1位(偏差値78.3) 京阪中之島線(天満橋~中之島)



居住者  
コメント

- とにかくお洒落で景観がキレイ。近くに大病院やホテルや美術館があり、静かで治安がいい。相対的に大満足である。(女性・55歳・未婚・事務職)
- 徒歩圏で生活できる。(男性・66歳・既婚・無職)
- 交通・店舗・サロンやフィットネスクラブといった施設が近隣に多いので、まず生活に不自由しない便利さがある。(女性・35歳・未婚・アルバイト)
- 最寄り駅がいくつかあるので、出かける先に合わせて路線を変えられる。梅田に自転車で行ける。(女性・27歳・未婚・営業職)
- 街の雰囲気がよく、大きな公園や病院が充実している。繁華街ではないので夜も静かで暮らしやすい。(女性・38歳・既婚・事務職)

### 2位(偏差値75.0) 阪急今津線(今津~甲東園)



居住者  
コメント

- 大阪や神戸などのアクセスが良い。買い物や医療福祉・教育施設が充実しており生活環境が整っている。交通の便(阪神・JR・阪急3線・バス)が良い。(女性・27歳・未婚・学生)
- 自然が多く、おしゃれなお店もあり、生活必需品はすぐに買える距離にあるので大変便利。子育てにはピッタリな街。(女性・49歳・既婚・専業主婦)
- スーパーと診療所が充実してて、緑もあり住みやすく、治安も比較的良い。(女性・56歳・既婚・パート)
- 閑静な住宅街だが、都心に近くアクセスも良い。公園も多く自然が沢山ある。(男性・47歳・既婚・会社経営者・役員)
- 街並みが綺麗。(女性・31歳・既婚・専業主婦)

### 3位(偏差値73.6) 阪急甲陽線(夙川~甲陽園)



居住者  
コメント

- 子育て世帯に優しい。中学まで医療費無料。治安も良く、近所付き合いは密ではなく程よい距離感。自転車で行ける範囲に大型ショッピングモールに映画館。神戸にも大阪にもアクセスが良い。(女性・40歳・既婚・専業主婦)
- 周りに何でもあり便利。かと言って繁華街ではなく住宅街で静か。近くにショッピングモールや芸術センターがあるのでとても洗練されている雰囲気。公園には緑もあり落ち着く。(女性・47歳・未婚・事務職)
- 道が広くて綺麗。治安が良い。子供が多く発展性が期待できる。交通アクセスが良い。店舗が充実している。(女性・33歳・未婚・技術・研究職)
- 閑静な住宅街、文教地区。(男性・64歳・既婚・営業職)



# 街の住みこち沿線ランキング2024<関西版> 因子別評価 TOP20 ①

「住みこちに関する47項目の設問」の因子分析から得られた8つの因子別で、ランキングを集計しています。

- 「生活利便性」因子の1位は地下鉄堺筋線(天神橋筋六丁目～天下茶屋)で、唯一偏差値70台の高い評価を得ています。トップ10のうち「住みこち沿線」の総合順位でトップ10に入っているのは、2位の地下鉄谷町線(天神橋筋六丁目～文の里)のみです。
- 「交通利便性」因子の1位は地下鉄谷町線(天神橋筋六丁目～文の里)で、「住みこち沿線」の総合順位で4位の沿線です。
- 「行政サービス」因子の1位は六甲アイランド線(住吉～マリパーク)です。トップ6の沿線は、偏差値70台の高い評価を得ています。トップ10の沿線のうち6沿線が、「住みこち沿線」の総合順位でもトップ10にランクインしています。
- 「静かさ治安」因子の1位は六甲アイランド線(住吉～マリパーク)です。トップ5の沿線は、偏差値70台の高い評価を得ています。

## <①生活利便性>

## <②交通利便性>

順位	総合順位	沿線(駅)	偏差値	回答数
1位	17位	地下鉄堺筋線(天神橋筋六丁目～天下茶屋)	72.2	842
2位	4位	地下鉄谷町線(天神橋筋六丁目～文の里)	66.3	1,359
3位	31位	地下鉄谷町線(大日～都島)	65.7	1,432
4位	28位	地下鉄御堂筋線(梅田～天王寺)	64.9	560
5位	-	地下鉄四つ橋線(西梅田～住之江公園)	64.7	1,290
6位	29位	地下鉄御堂筋線(江坂～中津)	64.7	1,218
7位	22位	地下鉄御堂筋線(昭和町～なかもず)	64.2	1,867
8位	39位	地下鉄千日前線(野田阪神～南翼)	64.2	1,589
9位	-	南海汐見橋線(汐見橋～岸里玉出)	63.7	83
10位	45位	JR東西線(京橋～尼崎)	63.6	1,362
11位	-	地下鉄今里筋線(井高野～今里)	63.1	1,312
12位	20位	地下鉄長堀鶴見緑地線(大正～門真南)	62.4	1,711
13位	-	阪神本線(大阪梅田～武庫川)	62.1	1,109
14位	-	JR大阪環状線(大阪～天満)	62.0	3,367
15位	30位	近鉄難波線(大阪難波～今里)	61.8	309
16位	13位	阪急伊丹線(塚口～伊丹)	61.4	1,244
17位	35位	阪急神戸線(大阪梅田～武庫之荘)	60.9	2,073
18位	-	地下鉄谷町線(田辺～八尾南)	60.9	1,425
19位	-	阪神本線(淀屋橋～樟葉)	59.6	4,821
20位	47位	阪急京都線(水無瀬～大阪梅田)	58.9	3,392

順位	総合順位	沿線(駅)	偏差値	回答数
1位	4位	地下鉄谷町線(天神橋筋六丁目～文の里)	69.4	1,359
2位	17位	地下鉄堺筋線(天神橋筋六丁目～天下茶屋)	66.6	842
3位	1位	京阪中之島線(天満橋～中之島)	65.7	55
4位	18位	阪堺電気軌道上町線(天王寺駅前～住吉)	65.2	84
5位	9位	北大阪急行(江坂～千里中央)	64.0	1,587
6位	29位	地下鉄御堂筋線(江坂～中津)	63.6	1,218
7位	41位	地下鉄中央線(コスモスクエア～長田)	63.6	1,582
8位	2位	阪急今津線(今津～甲東園)	63.0	860
9位	28位	地下鉄御堂筋線(梅田～天王寺)	62.9	560
10位	39位	地下鉄千日前線(野田阪神～南翼)	61.9	1,589
11位	30位	近鉄難波線(大阪難波～今里)	61.7	309
12位	12位	阪神本線(鳴尾・武庫川女子大前～元町)	61.7	2,343
13位	45位	JR東西線(京橋～尼崎)	61.6	1,362
14位	31位	地下鉄谷町線(大日～都島)	61.4	1,432
15位	20位	地下鉄長堀鶴見緑地線(大正～門真南)	61.3	1,711
16位	-	阪神本線(大阪梅田～武庫川)	61.2	1,109
17位	11位	阪急千里線(北千里～天神橋筋六丁目)	61.1	1,709
18位	22位	地下鉄御堂筋線(昭和町～なかもず)	61.0	1,867
19位	-	南海汐見橋線(汐見橋～岸里玉出)	60.8	83
20位	19位	JR東海道本線(向日町～新大阪)	60.7	3,667

## <③行政サービス>

## <④静かさ治安>

順位	総合順位	沿線(駅)	偏差値	回答数
1位	6位	六甲アイランド線(住吉～マリパーク)	76.7	170
2位	3位	阪急甲陽線(夙川～甲陽園)	73.6	409
3位	2位	阪急今津線(今津～甲東園)	72.5	860
4位	7位	阪急箕面線(石橋阪大前～箕面)	72.4	813
5位	15位	神戸電鉄公園都市線(横山～ウッディタウン中央)	71.5	250
6位	5位	阪急神戸線(西宮北口～神戸三宮)	70.0	1,519
7位	8位	大阪モノレール彩都線(万博記念公園～彩都西)	66.0	248
8位	12位	阪神本線(鳴尾・武庫川女子大前～元町)	65.6	2,343
9位	18位	阪堺電気軌道上町線(天王寺駅前～住吉)	64.6	84
10位	11位	阪急千里線(北千里～天神橋筋六丁目)	63.8	1,709
11位	9位	北大阪急行(江坂～千里中央)	63.2	1,587
12位	4位	地下鉄谷町線(天神橋筋六丁目～文の里)	61.9	1,359
13位	10位	地下鉄東西線(太秦天神川～蹴上)	61.3	562
14位	14位	地下鉄烏丸線(国際会館～竹田)	61.3	1,677
15位	19位	JR東海道本線(向日町～新大阪)	61.3	3,667
16位	21位	阪急今津線(仁川～宝塚)	59.3	897
17位	42位	神戸電鉄三田線(有馬口～三田)	59.1	673
18位	37位	近鉄生駒線(生駒～王寺)	58.8	724
19位	13位	阪急伊丹線(塚口～伊丹)	58.8	1,244
20位	33位	叡山電鉄叡山本線(出柳柳～八瀬比叡山口)	58.7	361

順位	総合順位	沿線(駅)	偏差値	回答数
1位	6位	六甲アイランド線(住吉～マリパーク)	74.5	170
2位	-	能勢電気鉄道日生線(山下～日生中央)	73.8	246
3位	3位	阪急甲陽線(夙川～甲陽園)	73.4	409
4位	8位	大阪モノレール彩都線(万博記念公園～彩都西)	71.5	248
5位	15位	神戸電鉄公園都市線(横山～ウッディタウン中央)	70.3	250
6位	-	能勢電気鉄道妙見線(川西能勢口～妙見口)	65.4	567
7位	-	JR福知山線(生瀬～篠山口)	64.9	938
8位	-	叡山電鉄鞍馬線(八幡前～鞍馬)	64.2	108
9位	42位	神戸電鉄三田線(有馬口～三田)	63.6	673
10位	7位	阪急箕面線(石橋阪大前～箕面)	63.1	813
11位	37位	近鉄生駒線(生駒～王寺)	63.0	724
12位	5位	阪急神戸線(西宮北口～神戸三宮)	62.5	1,519
13位	25位	近鉄京都線(興山～大和西大寺)	62.0	896
14位	-	南海高野線(狭山～天見)	61.9	1,375
15位	38位	阪急宝塚線(川西能勢口～宝塚)	61.7	1,299
16位	21位	阪急今津線(仁川～宝塚)	61.5	897
17位	-	近鉄吉野線(橿原神宮前～吉野)	60.7	449
18位	26位	近鉄奈良線(生駒～近鉄奈良)	60.5	2,005
19位	-	神戸電鉄有馬線(湊川～有馬温泉)	59.3	900
20位	-	近鉄田原本線(新王寺～西田原本)	59.3	180

- 「街の住みこち沿線ランキング2024<関西版>」は、関西エリアの居住者を対象に、2020年～2024年の5年分の回答を累積し、回答者数50名以上の沿線をランキング対象として集計しています。なお、偏差値が50未満の場合は、総合順位を「-」と表示しています。
- 偏差値とは、評点の平均値が50になるように正規化し、評点の数値が平均値からどの程度隔たっているのかを示したものです。偏差値が同じ場合、小数点2位以下が異なります。

# 街の住みこち沿線ランキング2024<関西版> 因子別評価 TOP20 ②

「住みこちに関する47項目の設問」の因子分析から得られた8つの因子別で、ランキングを集計しています。

- 「親しみやすさ」因子の1位は六甲アイランド線(住吉～マリンパーク)です。トップ3の沿線は、偏差値70台の高い評価を得ています。トップ10のうち9沿線が、「住みこち沿線」の総合順位でもトップ10に入っています。
- 「賑わい」因子の1位は地下鉄谷町線(天神橋筋六丁目～文の里)で、「住みこち沿線」の総合順位で4位の沿線です。トップ5の沿線は、偏差値70台の高い評価を得ています。トップ10のうち6沿線が、「住みこち沿線」の総合順位でもトップ10に入っています。
- 「物価家賃」因子の1位は、近鉄天理線(平端～天理)です。
- 「防災」因子の1位は神戸電鉄公園都市線(横山～ウッディタウン中央)で、唯一偏差値70台の高い評価を得ています。

## <⑤親しみやすさ>

## <⑥賑わい>

順位	総合順位	沿線(駅)	偏差値	回答数
1位	6位	六甲アイランド線(住吉～マリンパーク)	73.3	170
2位	3位	阪急甲陽線(夙川～甲陽園)	72.2	409
3位	4位	地下鉄谷町線(天神橋筋六丁目～文の里)	72.1	1,359
4位	8位	大阪モノレール彩都線(万博記念公園～彩都西)	69.6	248
5位	5位	阪急神戸線(西宮北口～神戸三宮)	69.3	1,519
6位	1位	京阪中之島線(天満橋～中之島)	69.3	55
7位	2位	阪急今津線(今津～甲東園)	69.1	860
8位	7位	阪急箕面線(石橋阪大前～箕面)	68.8	813
9位	9位	北大阪急行(江坂～千里中央)	68.7	1,587
10位	11位	阪急千里線(北千里～天神橋筋六丁目)	65.3	1,709
11位	18位	阪堺電気軌道上町線(天王寺駅前～住吉)	65.0	84
12位	14位	地下鉄烏丸線(国際会館～竹田)	62.9	1,677
13位	23位	阪急宝塚線(大阪梅田～池田)	62.8	2,970
14位	12位	阪神本線(鳴尾・武庫川女子大前～元町)	61.7	2,343
15位	17位	地下鉄堺筋線(天神橋筋六丁目～天下茶屋)	61.5	842
16位	19位	J R東海道本線(向日町～新大阪)	60.8	3,667
17位	29位	地下鉄御堂筋線(江坂～中津)	60.6	1,218
18位	10位	地下鉄東西線(太秦天神川～蹴上)	60.4	562
19位	33位	叡山電鉄叡山本線(出町柳～八瀬比叡山口)	60.1	361
20位	16位	J R山陽本線(大阪～神戸)	59.9	3,791

順位	総合順位	沿線(駅)	偏差値	回答数
1位	4位	地下鉄谷町線(天神橋筋六丁目～文の里)	75.6	1,359
2位	2位	阪急今津線(今津～甲東園)	75.2	860
3位	1位	京阪中之島線(天満橋～中之島)	75.2	55
4位	28位	地下鉄御堂筋線(梅田～天王寺)	71.5	560
5位	17位	地下鉄堺筋線(天神橋筋六丁目～天下茶屋)	70.2	842
6位	5位	阪急神戸線(西宮北口～神戸三宮)	69.8	1,519
7位	10位	地下鉄東西線(太秦天神川～蹴上)	69.7	562
8位	3位	阪急甲陽線(夙川～甲陽園)	67.2	409
9位	18位	阪堺電気軌道上町線(天王寺駅前～住吉)	65.5	84
10位	16位	J R山陽本線(大阪～神戸)	64.4	3,791
11位	14位	地下鉄烏丸線(国際会館～竹田)	62.7	1,677
12位	12位	阪神本線(鳴尾・武庫川女子大前～元町)	62.3	2,343
13位	30位	近鉄難波線(大阪難波～今里)	60.9	309
14位	13位	阪急伊丹線(塚口～伊丹)	60.0	1,244
15位	20位	地下鉄長堀鶴見緑地線(大正～門真南)	59.8	1,711
16位	7位	阪急箕面線(石橋阪大前～箕面)	59.5	813
17位	9位	北大阪急行(江坂～千里中央)	59.2	1,587
18位	33位	叡山電鉄叡山本線(出町柳～八瀬比叡山口)	59.0	361
19位	11位	阪急千里線(北千里～天神橋筋六丁目)	58.8	1,709
20位	39位	地下鉄千日前線(野田阪神～南翼)	58.6	1,589

## <⑦物価家賃>

## <⑧防災>

順位	総合順位	沿線(駅)	偏差値	回答数
1位	-	近鉄天理線(平端～天理)	69.8	333
2位	46位	神戸高速鉄道東西線(西代～神戸三宮)	65.4	416
3位	-	南海空港線(関西空港～泉佐野)	64.6	280
4位	-	近鉄御所線(尺土～近鉄御所)	64.5	243
5位	42位	神戸電鉄三田線(有馬口～三田)	63.2	673
6位	15位	神戸電鉄公園都市線(横山～ウッディタウン中央)	63.0	250
7位	-	J R加古川線(加古川～粟生)	62.9	889
8位	-	J R播但線(姫路～寺前)	62.2	1,582
9位	-	南海汐見橋線(汐見橋～岸里玉出)	62.0	83
10位	-	山陽電鉄本線(大蔵谷～山陽姫路)	62.0	1,825
11位	-	阪神武庫川線(武庫川～武庫川団地前)	61.9	337
12位	-	南海本線(羽倉崎～孝子)	61.8	693
13位	-	阪神本線(大阪梅田～武庫川)	61.5	1,109
14位	31位	地下鉄谷町線(大日～都島)	61.0	1,432
15位	-	阪神電鉄阪神なんば線(大阪難波～尼崎)	60.6	731
16位	-	地下鉄海岸線(新長田～三宮・花時計前)	60.6	216
17位	-	山陽電鉄網干線(飾磨～山陽網干)	60.5	488
18位	-	J R山陽本線(大久保～網干)	60.5	4,809
19位	-	J R阪和線(東羽衣～山中溪)	60.5	2,494
20位	13位	阪急伊丹線(塚口～伊丹)	59.7	1,244

順位	総合順位	沿線(駅)	偏差値	回答数
1位	15位	神戸電鉄公園都市線(横山～ウッディタウン中央)	71.1	250
2位	8位	大阪モノレール彩都線(万博記念公園～彩都西)	69.1	248
3位	-	能勢電鉄日生線(山下～日生中央)	67.3	246
4位	3位	阪急甲陽線(夙川～甲陽園)	64.8	409
5位	42位	神戸電鉄三田線(有馬口～三田)	64.5	673
6位	25位	近鉄京都線(興戸～大和西大寺)	64.1	896
7位	-	能勢電鉄妙見線(川西能勢口～妙見口)	62.6	567
8位	7位	阪急箕面線(石橋阪大前～箕面)	62.5	813
9位	18位	阪堺電気軌道上町線(天王寺駅前～住吉)	62.5	84
10位	26位	近鉄奈良線(生駒～近鉄奈良)	62.2	2,005
11位	32位	地下鉄西神・山手線(新神戸～西神中央)	62.1	2,537
12位	9位	北大阪急行(江坂～千里中央)	62.0	1,587
13位	-	J R福知山線(生瀬～篠山口)	61.6	938
14位	37位	近鉄生駒線(生駒～王寺)	61.6	724
15位	-	南海高野線(狭山～天見)	61.2	1,375
16位	-	近鉄天理線(平端～天理)	60.5	333
17位	-	神戸電鉄粟生線(鈴蘭台～押部谷)	59.7	490
18位	14位	地下鉄烏丸線(国際会館～竹田)	59.6	1,677
19位	38位	阪急宝塚線(川西能勢口～宝塚)	59.5	1,299
20位	-	近鉄大阪線(大阪教育大前～三本松)	59.2	1,718

- 「街の住みこち沿線ランキング2024<関西版>」は、関西エリアの居住者を対象に、2020年～2024年の5年分の回答を累積し、回答者数50名以上の沿線をランキング対象として集計しています。なお、偏差値が50未満の場合は、総合順位を「-」と表示しています。
- 偏差値とは、評点の平均値が50になるように正規化し、評点の数値が平均値からどの程度隔たっているのかを示したものです。偏差値が同じ場合、小数点2位以下が異なります。

# 街の住みこち沿線ランキング2024<関西版> TOP30の因子別評価&順位

- 1位の京阪中之島線(天満橋~中之島)は、因子別では「交通利便性」「賑わい」で3位の評価を得ています。「賑わい」では偏差値70以上、「交通利便性」「親しみやすさ」では偏差値60以上の高い評価を得ています。
- 2位の阪急今津線(今津~甲東園)は、因子別では「賑わい」で2位、「行政サービス」で3位の評価を得ています。「行政サービス」「賑わい」の両因子では偏差値70以上、「交通利便性」「親しみやすさ」では偏差値60以上の高い評価を得ています。
- 3位の阪急甲陽線(夙川~甲陽園)は、因子別では「行政サービス」「親しみやすさ」で2位、「静かさ治安」で3位の評価を得ています。「行政サービス」「静かさ治安」「親しみやすさ」では偏差値70以上、「賑わい」「防災」では偏差値60以上で相対的に高い評価を得ています。

順位	昨年	沿線(駅)	偏差値	評点	因子別偏差値							回答数	
					生活利便性	交通利便性	行政サービス	静かさ治安	親しみやすさ	賑わい	物価家賃		防災
1位	1位	京阪中之島線(天満橋~中之島)	78.3	75.9	52.1	65.7	57.2	-	69.3	75.2	-	-	55
2位	3位	阪急今津線(今津~甲東園)	75.0	74.7	55.9	63.0	72.5	58.7	69.1	75.2	-	-	860
3位	2位	阪急甲陽線(夙川~甲陽園)	73.6	74.2	-	54.8	73.6	73.4	72.2	67.2	-	-	409
4位	4位	地下鉄谷町線(天神橋筋六丁目~文の里)	73.2	74.1	66.3	69.4	61.9	-	72.1	75.6	-	-	1,359
5位	5位	阪急神戸線(西宮北口~神戸三宮)	71.3	73.4	-	58.8	70.0	62.5	69.3	69.8	-	-	1,519
6位	6位	六甲アイランド線(住吉~マリンパーク)	68.9	72.5	-	50.7	76.7	74.5	73.3	50.2	-	-	170
7位	8位	阪急箕面線(石橋阪大前~箕面)	68.0	72.2	51.6	55.3	72.4	63.1	68.8	59.5	51.4	-	813
8位	12位	大阪モノレール彩都線(万博記念公園~彩都西)	67.2	71.9	-	51.0	66.0	71.5	69.6	56.1	-	-	248
9位	9位	北大阪急行(江坂~千里中央)	66.6	71.7	52.0	64.0	63.2	58.2	68.7	59.2	-	-	1,587
10位	7位	地下鉄東西線(太秦天神川~蹴上)	66.1	71.5	52.5	53.8	61.3	50.0	60.4	69.7	-	-	562
11位	11位	阪急千里線(北千里~天神橋筋六丁目)	65.5	71.3	54.8	61.1	63.8	54.6	65.3	58.8	51.2	-	1,709
12位	13位	阪神本線(鳴尾・武庫川女子大前~元町)	64.0	70.7	52.0	61.7	65.6	52.4	61.7	62.3	-	-	2,343
13位	14位	阪急伊丹線(塚口~伊丹)	63.7	70.6	61.4	57.4	58.8	-	59.2	60.0	59.7	-	1,244
14位	15位	地下鉄烏丸線(国際会館~竹田)	63.1	70.4	-	-	61.3	57.1	62.9	62.7	-	-	1,677
15位	21位	神戸電鉄公園都市線(横山~ウッディタウン中央)	63.1	70.4	-	52.1	71.5	70.3	55.3	53.0	63.0	71.1	250
16位	17位	J R山陽本線(大阪~神戸)	61.7	69.9	57.8	60.6	58.2	-	59.9	64.4	-	-	3,791
17位	16位	地下鉄堺筋線(天神橋筋六丁目~天下茶屋)	61.2	69.7	72.2	66.6	-	-	61.5	70.2	54.2	-	842
18位	10位	阪堺電気軌道上町線(天王寺駅前~住吉)	61.0	69.6	-	65.2	64.6	58.8	65.0	65.5	-	-	84
19位	20位	J R東海道本線(向日町~新大阪)	60.5	69.5	55.7	60.7	61.3	53.9	60.8	57.2	54.0	-	3,667
20位	22位	地下鉄長堀鶴見緑地線(大正~門真南)	59.1	69.0	62.4	61.3	53.6	-	58.0	59.8	-	-	1,711
21位	23位	阪急今津線(仁川~宝塚)	58.6	68.8	-	51.1	59.3	61.5	58.2	55.6	-	-	897
22位	25位	地下鉄御堂筋線(昭和町~なかもず)	58.3	68.7	64.2	61.0	57.0	-	59.3	57.8	56.5	51.6	1,867
23位	24位	阪急宝塚線(大阪梅田~池田)	57.7	68.5	57.6	60.1	55.6	-	62.8	53.8	51.2	-	2,970
24位	26位	大阪モノレール本線(大阪空港~門真市)	56.9	68.2	-	57.6	55.1	52.4	53.7	52.7	-	-	653
25位	30位	近鉄京都線(興戸~大和西大寺)	56.7	68.1	-	-	58.4	62.0	53.9	52.3	55.6	64.1	896
26位	28位	近鉄奈良線(生駒~近鉄奈良)	56.5	68.0	-	-	57.6	60.5	55.5	51.9	-	-	2,005
27位	18位	南海高師浜線(羽衣~高師浜)	56.5	68.0	-	57.5	-	53.3	51.8	-	-	-	129
28位	35位	地下鉄御堂筋線(梅田~天王寺)	56.4	68.0	64.9	62.9	-	-	-	71.5	-	-	560
29位	31位	地下鉄御堂筋線(江坂~中津)	56.4	68.0	64.7	63.6	-	-	-	60.6	58.1	-	1,218
30位	19位	近鉄難波線(大阪難波~今里)	56.1	67.9	61.8	61.7	52.5	-	-	54.7	60.9	-	309

順位	昨年	沿線(駅)	偏差値	評点	因子別順位							回答数	
					生活利便性	交通利便性	行政サービス	静かさ治安	親しみやすさ	賑わい	物価家賃		防災
1位	1位	京阪中之島線(天満橋~中之島)	78.3	75.9	54位	3位	27位	-	6位	3位	-	-	55
2位	3位	阪急今津線(今津~甲東園)	75.0	74.7	35位	8位	3位	24位	7位	2位	-	34位	860
3位	2位	阪急甲陽線(夙川~甲陽園)	73.6	74.2	-	44位	2位	3位	2位	8位	-	4位	409
4位	4位	地下鉄谷町線(天神橋筋六丁目~文の里)	73.2	74.1	2位	1位	12位	-	3位	1位	-	54位	1,359
5位	5位	阪急神戸線(西宮北口~神戸三宮)	71.3	73.4	-	26位	6位	12位	5位	6位	-	27位	1,519
6位	6位	六甲アイランド線(住吉~マリンパーク)	68.9	72.5	-	57位	1位	1位	1位	56位	-	-	170
7位	8位	阪急箕面線(石橋阪大前~箕面)	68.0	72.2	58位	42位	4位	10位	8位	16位	68位	8位	813
8位	12位	大阪モノレール彩都線(万博記念公園~彩都西)	67.2	71.9	-	56位	7位	4位	4位	31位	-	2位	248
9位	9位	北大阪急行(江坂~千里中央)	66.6	71.7	55位	5位	11位	26位	9位	17位	-	12位	1,587
10位	7位	地下鉄東西線(太秦天神川~蹴上)	66.1	71.5	51位	47位	13位	64位	18位	7位	-	25位	562
11位	11位	阪急千里線(北千里~天神橋筋六丁目)	65.5	71.3	42位	17位	10位	40位	10位	19位	69位	40位	1,709
12位	13位	阪神本線(鳴尾・武庫川女子大前~元町)	64.0	70.7	56位	12位	8位	50位	14位	12位	-	-	2,343
13位	14位	阪急伊丹線(塚口~伊丹)	63.7	70.6	16位	33位	19位	-	22位	14位	20位	50位	1,244
14位	15位	地下鉄烏丸線(国際会館~竹田)	63.1	70.4	-	-	14位	29位	12位	11位	-	18位	1,677
15位	21位	神戸電鉄公園都市線(横山~ウッディタウン中央)	63.1	70.4	-	51位	5位	5位	32位	40位	6位	1位	250
16位	17位	J R山陽本線(大阪~神戸)	61.7	69.9	25位	21位	22位	-	20位	10位	-	-	3,791
17位	16位	地下鉄堺筋線(天神橋筋六丁目~天下茶屋)	61.2	69.7	1位	2位	-	-	15位	5位	42位	-	842
18位	10位	阪堺電気軌道上町線(天王寺駅前~住吉)	61.0	69.6	-	4位	9位	23位	11位	9位	-	9位	84
19位	20位	J R東海道本線(向日町~新大阪)	60.5	69.5	36位	20位	15位	44位	16位	26位	45位	35位	3,667
20位	22位	地下鉄長堀鶴見緑地線(大正~門真南)	59.1	69.0	12位	15位	39位	-	25位	15位	-	-	1,711
21位	23位	阪急今津線(仁川~宝塚)	58.6	68.8	-	54位	16位	16位	24位	33位	-	24位	897
22位	25位	地下鉄御堂筋線(昭和町~なかもず)	58.3	68.7	7位	18位	28位	-	21位	24位	30位	58位	1,867
23位	24位	阪急宝塚線(大阪梅田~池田)	57.7	68.5	26位	23位	31位	-	13位	37位	70位	55位	2,970
24位	26位	大阪モノレール本線(大阪空港~門真市)	56.9	68.2	-	31位	32位	51位	43位	42位	-	47位	653
25位	30位	近鉄京都線(興戸~大和西大寺)	56.7	68.1	-	-	21位	13位	41位	44位	36位	6位	896
26位	28位	近鉄奈良線(生駒~近鉄奈良)	56.5	68.0	-	-	26位	18位	29位	47位	-	10位	2,005
27位	18位	南海高師浜線(羽衣~高師浜)	56.5	68.0	-	32位	-	49位	47位	-	-	-	129
28位	35位	地下鉄御堂筋線(梅田~天王寺)	56.4	68.0	4位	9位	-	-	-	4位	-	-	560
29位	31位	地下鉄御堂筋線(江坂~中津)	56.4	68.0	6位	6位	-	-	-	17位	21位	-	1,218
30位	19位	近鉄難波線(大阪難波~今里)	56.1	67.9	15位	11位	41位	-	33位	13位	-	64位	309

対象沿線数:118沿線、回答者数:124,722名

- 「街の住みこち沿線ランキング2024<関西版>」は、関西エリアの居住者を対象に、2020年~2024年の5年分の回答を累積し、回答者数50名以上の沿線をランキング対象として集計しています。なお、偏差値が50未満の場合は、総合順位を「-」と表示しています。
- 因子の得点は、47項目の街に対する評価を因子分析した結果から算出しています。因子の偏差値が50未満の場合は、因子別順位を「-」としています。
- 偏差値とは、評点の平均値が50になるように正規化し、評点の数値が平均値からどの程度隔たっているのかを示したものです。偏差値が同じ場合、小数点2位以下が異なります。
- 評点は、今住んでいる街(駅)への評価について、大変満足している:100点、満足している:75点、どちらでもない:50点、不満である:25点、大変不満である:0点とした場合の平均値です。