

2025年2月5日

報道関係者各位



街の住みこちランキング特別集計
子育て世帯の街の住みこちランキング2024
 <関西版>

大東建託株式会社(本社:東京都港区、代表取締役 社長執行役員 CEO:竹内啓)は、過去最大級の居住満足度調査を行い、「子育て世帯の街の住みこちランキング2024<関西版>」として集計しました。

■子育て世帯の街(駅)の住みこちランキングTOP30

順位	昨年	住みこち関西(総合)	駅名	偏差値	評点	回答数
1位	2位	3位	大阪府 四天王寺前夕陽ヶ丘(地下鉄谷町線)	78.2	84.8	28
2位	14位	153位	奈良県 菫池(近鉄奈良線)	72.9	81.8	22
3位	6位	2位	大阪府 彩都西(大阪モルレル彩都線)	72.7	81.7	45
4位	5位	4位	大阪府 南千里(阪急千里線)	71.6	81.0	54
5位	8位	7位	兵庫県 住吉(JR東海道本線)	71.5	81.0	46
6位	10位	18位	大阪府 谷町六丁目A(地下鉄谷町線)	71.4	80.9	38
7位	13位	49位	大阪府 上本町A(近鉄大阪線)	70.8	80.6	45
8位	45位	111位	兵庫県 岡場(神戸電鉄三田線)	70.5	80.4	23
9位	9位	13位	兵庫県 西宮北口(阪急神戸線)	69.4	79.8	73
10位	30位	12位	兵庫県 六甲道(JR東海道本線)	68.3	79.2	42
11位	38位	28位	兵庫県 西神中央(地下鉄西神・山手線)	67.9	78.9	51
12位	19位	26位	兵庫県 甲南山手(JR東海道本線)	67.9	78.9	45
13位	12位	16位	大阪府 桜井(阪急箕面線)	67.6	78.8	40
14位	39位	78位	兵庫県 舞子A(JR山陽本線)	67.5	78.7	34
15位	4位	21位	兵庫県 夙川(阪急神戸線)	67.3	78.6	28
16位	15位	131位	大阪府 桜川A(地下鉄千日前線)	67.2	78.5	43
17位	31位	70位	兵庫県 香爐園(阪神本線)	66.7	78.2	31
18位	11位	36位	大阪府 千里中央(北大阪急行)	66.4	78.0	74
19位	7位	47位	奈良県 学研奈良登美ヶ丘(近鉄けいはんな線)	66.3	78.0	25
20位	25位	43位	兵庫県 伊丹(阪急伊丹線)	66.1	77.9	61
21位	156位	29位	兵庫県 ウッディタウン中央(神戸電鉄公園都市線)	65.9	77.8	27
22位	27位	62位	兵庫県 六甲(阪急神戸線)	65.7	77.7	47
23位	65位	122位	京都府 木津(JR関西本線)	65.3	77.4	31
24位	84位	129位	大阪府 天満A(JR大阪環状線)	65.2	77.4	21
25位	32位	32位	兵庫県 甲子園口(JR東海道本線)	65.2	77.3	64
26位	17位	80位	大阪府 野江(京阪本線)	64.9	77.2	23
27位	18位	66位	兵庫県 御影(阪急神戸線)	64.7	77.1	24
	20位	25位	大阪府 谷町四丁目(地下鉄中央線)	64.7	77.1	24
29位	16位	125位	大阪府 都島(地下鉄谷町線)	64.6	77.0	75
30位	33位	100位	京都府 大宮A(阪急京都線)	64.6	77.0	25

回答者数 38,596名

■子育て世帯の街(自治体)の住みこちランキングTOP30

順位	昨年	住みこち関西(総合)	自治体名	偏差値	評点	回答数
1位	1位	1位	兵庫県 芦屋市	70.3	75.9	145
2位	5位	6位	大阪府 大阪市中央区	69.2	75.3	147
3位	3位	2位	大阪府 大阪市天王寺区	68.5	75.0	171
4位	2位	3位	大阪府 箕面市	68.0	74.7	292
5位	9位	5位	兵庫県 神戸市灘区	67.9	74.7	241
6位	10位	9位	兵庫県 西宮市	67.1	74.3	931
7位	11位	4位	大阪府 大阪市福島区	67.1	74.3	143
8位	4位	10位	大阪府 大阪市西区	67.1	74.3	175
9位	7位	8位	大阪府 大阪市北区	66.6	74.1	185
10位	6位	15位	奈良県 北葛城郡王寺町	66.5	74.0	51
11位	8位	16位	兵庫県 神戸市中央区	66.3	73.9	224
12位	16位	11位	大阪府 吹田市	65.2	73.4	753
13位	18位	14位	大阪府 三島郡島本町	65.2	73.4	61
14位	14位	12位	兵庫県 神戸市東灘区	64.2	72.9	436
15位	15位	21位	大阪府 大阪市都島区	63.8	72.7	196
16位	20位	31位	奈良県 香芝市	63.3	72.4	176
17位	12位	13位	大阪府 大阪市阿倍野区	63.2	72.4	219
18位	13位	61位	兵庫県 加古郡播磨町	62.7	72.2	79
19位	22位	20位	大阪府 高槻市	62.3	71.9	663
20位	17位	7位	京都府 京都市中京区	61.9	71.7	145
21位	21位	23位	大阪府 大阪市城東区	61.7	71.7	352
22位	23位	19位	大阪府 豊中市	61.5	71.5	796
23位	19位	17位	兵庫県 伊丹市	60.7	71.2	443
24位	31位	30位	兵庫県 明石市	60.7	71.1	707
25位	42位	45位	京都府 木津川市	60.6	71.1	186
26位	27位	25位	大阪府 茨木市	60.4	71.0	570
27位	37位	43位	大阪府 大阪狭山市	60.3	71.0	118
28位	29位	33位	兵庫県 三田市	59.6	70.6	222
29位	47位	47位	奈良県 葛城市	59.5	70.6	85
30位	25位	32位	大阪府 堺市北区	59.1	70.4	396

回答者数 38,401名

- ・住みこち関西(総合)の順位は、2024年6月12日に発表した「街の住みこちランキング2024<関西版>」の順位を表記しています。
- ・近接駅を統合しています。2つ以上近接駅を統合した場合は、駅名の後にA(area)を付記しています。
- ・【上本町A】大阪上本町・谷町九丁目、【舞子A】舞子・舞子公園、【桜川A】桜川(地下鉄千日前線)・桜川(阪神電鉄阪神なんば線)・汐見橋・西長堀、【天満A】扇町・天満、【大宮A】大宮・四条大宮、【高槻A】高槻・高槻市、【明石A】明石・山陽明石、【野田A】海老江・野田(阪神本線)・野田(JR大阪環状線)・野田阪神、【天王寺A】阿倍野(地下鉄谷町線)・阿倍野(阪堺電気軌道上町線)・大阪阿部野橋・天王寺(地下鉄御堂筋線)・天王寺(JR大阪環状線)・天王寺駅前
- ・「住みこち」ランキングのデータは、2020年～2024年の5年分の回答を累積して集計しています。この5年間の累計回答者数が、自治体で50名未満、駅で30名未満の場合に限り、2019年の回答も累積しています。この集計基準に基づき、本調査の「子育て世帯の街(駅)」は、駅徒歩15分以内に居住していて、年齢20歳～50歳、既婚、子どもがいる世帯の回答者が20名以上の駅を、「子育て世帯の街(自治体)」は年齢20歳～50歳、既婚で、子どもがいる世帯の回答者が50名以上の自治体を対象として集計しています。回答者に重複はありません。
- ・評点は、今住んでいる街への評価について、大変満足している:100点、満足している:75点、どちらでもない:50点、不満である:25点、大変不満である:0点とした場合の平均値です。
- ・偏差値とは、評点の平均値が50になるように正規化し、評点の数値が平均値からどの程度隔たっているのかを示したものです。偏差値が同じ場合、小数点2位以下が異なります。

WEBサイトでは上位にランクインした自治体や居住者のコメントも紹介していますので、併せてご参照ください。

本調査は今回が4回目となります。詳細につきましては、「住みこちランキング」WEBサイト(<https://www.eheya.net/sumicoco/>)または大東建託株式会社「賃貸未来研究所」公式WEBサイト(<https://www.kentaku.co.jp/miraiken/>)をご参照ください。

総評

■「子育て世帯の街(駅)の住みこち」トップは、四天王寺前夕陽ヶ丘(地下鉄谷町線)

詳細はP3・5

1位は、大阪市天王寺区に位置する四天王寺前夕陽ヶ丘で、「住みこち<関西版>」では3位となっています。2位は奈良市に位置する菖蒲池で、昨年14位から大きく順位を上げました。3位は茨木市に位置する彩都西で、昨年6位から順位を上げました。トップ10内では、8位に岡場(昨年45位)、10位に六甲道(昨年30位)と、いずれも神戸市の行政区に位置する駅が昨年から大きく順位を上げています。

■「子育て世帯の街(自治体)の住みこち」トップは、2年連続で兵庫県芦屋市

詳細はP4・6

1位は2年連続で兵庫県芦屋市で、「住みこち<関西版>」でも1位の高い評価を得ています。2位は、大阪府大阪市中央区で、昨年5位から順位を上げました。3位は、2年連続で大阪府大阪市天王寺区です。トップ10内では大阪市の行政区が半数を占める中、10位には奈良県北葛城郡王寺町が郡部から唯一ランクインしています。

■「子育て世帯の街の住みこちランキング」の居住者コメントでは、治安の良さ、交通利便性の良さ、適度な近所付き合いなどに関するコメントが多数

詳細はP3・4

トップ3の街(駅・自治体)に住む調査対象である子育て世帯のコメントからは、「治安の良さ」「交通の便の良さ」「適度な近所付き合い」「買い物の便利さ」等について評価するコメントが多く見られました。因子別では「交通利便性」「行政サービス」「静かさ治安」「親しみやすさ」「賑わい」が街の住みこちの評価に繋がっているようです。

調査概要

■ 調査概要

- ◇調査方法 株式会社マクロミルの登録モニタに対してインターネット経由で調査票を配布・回収。
- ◇回答者 関西(大阪府・京都府・奈良県・兵庫県・滋賀県・和歌山県)居住の20歳以上50歳以下、既婚、子どもがいる世帯を「子育て世帯」として抽出し、2020年～2024年(一部の回答のみ2019年を追加)合計38,630名を対象に集計。
[男女比] 男性36.2%:女性63.8%
[世代比] 20歳～29歳10.1%、30歳～39歳39.6%、40歳～50歳50.3%
- ◇調査期間 2024年2月21日(水)～3月14日(木):2024年調査(回答者数:7,151名)
2023年2月17日(金)～3月15日(水):2023年調査(回答者数:8,033名)
2022年3月8日(火)～3月29日(火):2022年調査(回答者数:7,629名)
2021年3月17日(水)～3月30日(火):2021年調査(回答者数:8,257名)
2020年3月17日(火)～4月3日(金):2020年調査(回答者数:7,281名)
2019年3月26日(火)～4月8日(月):2019年調査(回答者数:2,79名) 計38,630名
- ◇調査体制 調査企画・設問設計・分析:大東建託賃貸未来研究所 宗健(フェロー)、調査票配布回収:株式会社マクロミル
- ◇回答方法 子育て世帯の街の住みこちランキング2024は、現在居住している街についての「全体としての現在の地域の評価(大変満足:100点 満足:75点どちらでもない:50点 不満:25点 大変不満:0点)」の平均値から作成。

■ 解説者プロフィール

宗健(そう たけし)



麗澤大学教授 博士(社会学・筑波大学) ITストラテジスト
大東建託株式会社 賃貸未来研究所 フェロー

1965年北九州市生まれ。1987年九州工業大学工学部卒業、株式会社リクルート入社。通信事業部、求人系インターネットサービス企画マネジャー、ForRent.jp編集長、ISIZE住宅情報編集長、R25式モバイル編集長などを経て、2006年株式会社リクルートフォレントインシュア代表取締役社長。2012年リクルート住まい研究所長、2018年7月大東建託株式会社賃貸未来研究所長、2020年4月AI-DXラボ所長(兼担)、2021年4月麗澤大学客員教授を経て、2023年4月より麗澤大学教授、大東建託株式会社賃貸未来研究所フェロー。

- ・本リリースの一部または全部を、個人的な利用を目的とする印字・保存等、その他著作権法で認められる場合を除き、著作物等を著作権者等の事前の許諾なしに、複製、公衆送信、頒布、改変、他のウェブサイトに掲載するなどの行為を禁止します。
- ・新聞・雑誌、テレビ・ラジオ等の報道関係者におかれましては、本リリースを掲載・報道または引用する場合には、「いい部屋ネット 子育て世帯の街の住みこちランキング2024<関西版>」と出所の表記をお願いします。
- ・本調査の対象となった自治体には、詳細データを提供可能ですので、個別にお問い合わせください。
- ・学術研究目的の場合、本調査個票データについて提供できる可能性がありますので個別にお問い合わせください。
- ・「住みこちランキング」WEBサイトでは、「住みこち」と街づくりに関する学術論文や調査データの解説記事を掲載しています。詳細につきましては、WEBサイトをご覧ください。

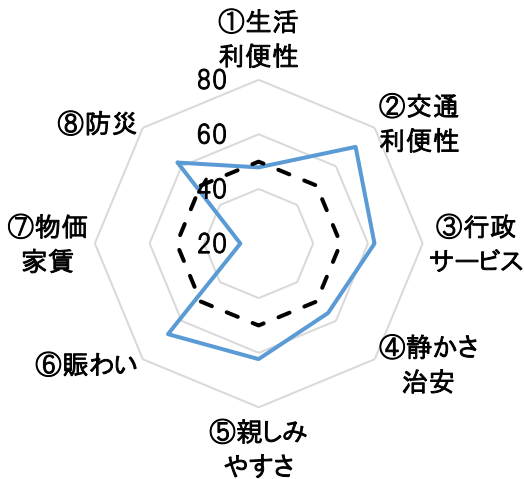
本件に関するお問い合わせ | 大東建託株式会社 賃貸未来研究所

メール | mirai-ken@kentak.co.jp TEL | 03-6718-9340

子育て世帯の街(駅)の住みこちランキング<関西版>上位の分析 <1~3位>

「住みこちに関する項目」について、因子分析から得られた8つの因子をレーダーチャートにすると、その街(駅)のイメージが把握できます。基準点の50(下図点線)よりどの項目が大きく広がっているかで特徴がわかります。

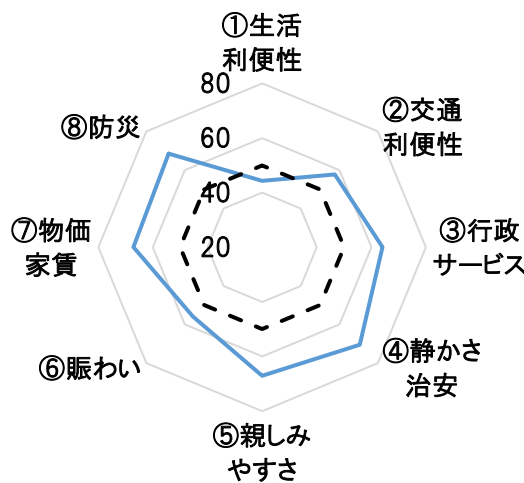
1位(偏差値78.2) 四天王寺前夕陽ヶ丘 (地下鉄谷町線)



居住者コメント

- ・ 経済的に裕福な人が多いためか品がある人が多い気がする。難波にも梅田にもアクセスしやすいので住みやすい。(女性・42歳・既婚・事務職)
- ・ 同世代が多く、少し歩けば買い物、遊び、仕事、必要なものが全てある。(女性・30歳・既婚・営業職)
- ・ 都心に近く、にぎわっているが、閑静でもある。(女性・30歳・既婚・現業職)
- ・ 全体として学力が比較的高いことを望む家庭が集まることで、落ち着いた子供が多く、子育てがしやすい。(男性・41歳・既婚・管理職)
- ・ 割と治安が良い。通っている小学校の近くに警察署があって安心。(女性・39歳・既婚・事務職)
- ・ 静かで子育てがしやすい環境。(男性・39歳・既婚・会社経営者・役員)

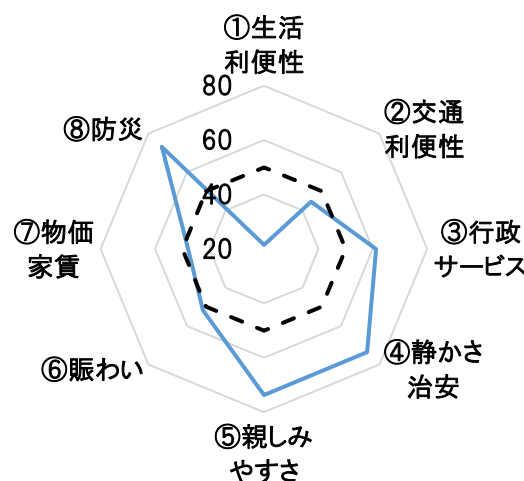
2位(偏差値72.9) 菖蒲池 (近鉄奈良線)



居住者コメント

- ・ 駅が近くメディカルモール、私立小学校、幼稚園があり文教地区で、池もあり散策もできる。(男性・39歳・既婚・事務職)
- ・ 育児にはとてもいい場所だと思う。治安の良さはお金では買えないものであり、安心して子育てができる。(女性・45歳・既婚・無職)
- ・ 大人も子供にも住環境が良い。(男性・37歳・既婚・営業職)
- ・ のどかなところ。(男性・33歳・既婚・営業職)
- ・ 静かである。近所の人と挨拶したり少し会話したりするが、ほどよい距離感である。都会過ぎず、田舎過ぎず、住みやすい。(女性・41歳・既婚・専業主婦)
- ・ 静かな環境で治安もよく、子どもに対しても優しく見守ってもらえている。(女性・36歳・既婚・専業主婦)

3位(偏差値72.7) 彩都西 (大阪モノレール彩都線)



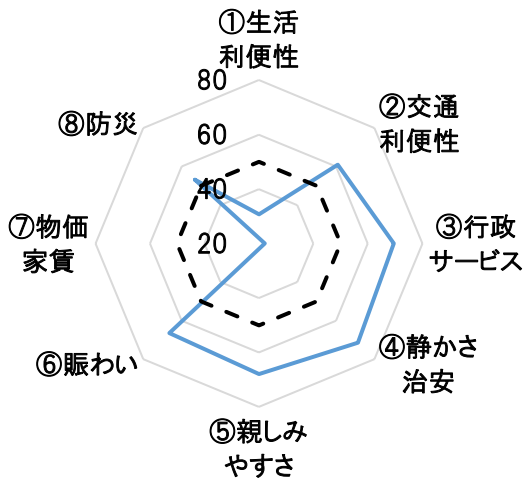
居住者コメント

- ・ 緑が多く、子育て世代も多く活気がある街。地域でのイベントなども充実してて、仲間がしやすい。(女性・37歳・既婚・自営業・自由業)
- ・ 治安が良く、夜は静かで全体的に落ち着いている。自然豊かで子育てしやすい。(女性・34歳・既婚・パート)
- ・ 道路が広々としている。見晴らしがよい。(女性・40歳・既婚・専業主婦)
- ・ 子育てがしやすい。子育て世代ばかりなので塾、英会話、体操教室など習い事の教室が多くて選びやすい。(女性・36歳・既婚・専業主婦)
- ・ 静かで治安が良い。住宅地が開発され引っ越して来る人が多いので、地元民でなくても馴染みやすい。(女性・34歳・既婚・パート)

子育て世帯の街(自治体)の住みこちランキング<関西版>上位の分析 <1~3位>

「住みこちに関する項目」について、因子分析から得られた8つの因子をレーダーチャートにすると、その自治体のイメージが把握できます。基準点の50(下図点線)よりどの項目が大きく広がっているかで特徴がわかります。

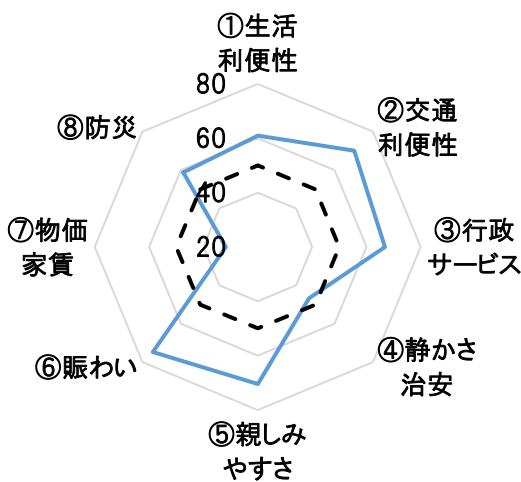
1位(偏差値70.3) 兵庫県芦屋市



居住者コメント

- ・治安が良く、住んでいる人たちも落ち着いている。(女性・40歳・既婚・営業職)
- ・皆が静かに穏やかに暮らしている。(女性・48歳・既婚・専業主婦)
- ・病院、公園、スーパー、ドラッグストアが徒歩圏内にある。(女性・40歳・既婚・事務職)
- ・治安が良く子育てしやすい。(女性・38歳・既婚・事務職)
- ・閑静な住宅街で治安もいい。(女性・44歳・既婚・専業主婦)
- ・自然がある、閑静な住宅。(男性・49歳・既婚・無職)
- ・夜でも安全性が高い。(男性・50歳・既婚・管理職)
- ・街並みが綺麗。(女性・43歳・既婚・事務職)

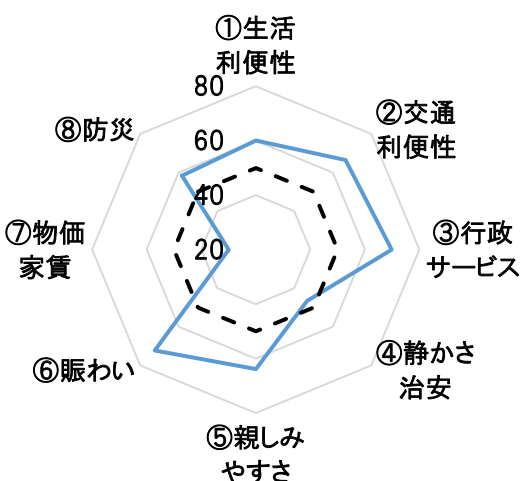
2位(偏差値69.2) 大阪府大阪市中央区



居住者コメント

- ・スーパーやドラッグストアがいくつかあって使い分けができ。駅も学校も近いし医療施設もたくさんあるので安心できる。生活するうえで便利過ぎるので助かっている。(女性・37歳・既婚・パート)
- ・小学校などが近く、都心にありながらも生活しやすい。大阪城公園など少し歩けば観光地に行ける点も満足。物価は高いが、車を持たない生活ができて、結果経済的にも満足。(女性・31歳・既婚・技術・研究職)
- ・静か。子供の学区が良い。治安が良い。(男性・33歳・既婚・管理職)
- ・公園が多く、自然が身近に感じられ、学校が多くて子育てしやすい環境。(女性・46歳・既婚・パート)

3位(偏差値68.5) 大阪府大阪市天王寺区



居住者コメント

- ・交通の利便性が高く何処にでも行きやすい。スーパーや病院など生活インフラが整っている。塾が多く子どもの学力水準が高い。(男性・46歳・既婚・管理職)
- ・同世代が多く、少し歩けば買い物、遊び、仕事、必要なものが全てある。(女性・30歳・既婚・営業職)
- ・治安がよく、文教地区なので習い事などはなんでも。(女性・44歳・既婚・アルバイト)
- ・子育てしやすい環境が揃ってる。(女性・35歳・既婚・専業主婦)
- ・都心に近く、にぎわっているが、閑静でもある。(女性・30歳・既婚・現業職)
- ・地元出身者以外でも住みやすい。(男性・48歳・既婚・事務職)

子育て世帯の街(駅)の住みこちランキング<1位~50位>

- 2位の奈良市に位置する**菫蒲池**は、「住みこち<関西版>」では100位圏外ですが、子育て世帯からの評価は高くなっています。
- 3位の**彩都西**は、茨木市に位置する駅で、因子別では「**親しみやすさ**」で1位、「**静かさ治安**」「**防災**」で3位の評価を得ています。
- トップ10内では、8位**岡場**(昨年45位)、10位**六甲道**(昨年30位)が特に昨年から大きく順位を上げています。
- トップ10のうち、「住みこち<関西版>」でもトップ10に入っている駅は4駅のみで、その他の駅は2桁、もしくは3桁の順位でした。「住みこち<関西版>」は全世帯が対象ですが、**子育て世帯にとっての住みこち**は、**少し異なる結果**となっています。
- 1位~8位までの駅は、**偏差値70台**の高い評価を得ています。また、9~50位の駅も**偏差値60台**で相対的に子育て世帯にとって住みこちが良いという評価になっています。

順位	昨年順位	住みこち関西(総合)	駅名	偏差値	評点	生活利便性	交通利便性	行政サービス	静かさ治安	親しみやすさ	賑わい	物価家賃	防災	回答数
1位	2位	3位	大阪府 四天王寺前夕陽ヶ丘(地下鉄谷町線)	78.2	84.8	-	7位	52位	121位	50位	27位	-	43位	28
2位	14位	153位	奈良県 菫蒲池(近鉄奈良線)	72.9	81.8	-	101位	37位	9位	18位	118位	16位	12位	22
3位	6位	2位	大阪府 彩都西(大阪モレール彩都線)	72.7	81.7	-	-	64位	3位	1位	174位	-	3位	45
4位	5位	4位	大阪府 南千里(阪急千里線)	71.6	81.0	-	27位	6位	16位	32位	65位	-	10位	54
5位	8位	7位	兵庫県 住吉(JR東海道本線)	71.5	81.0	-	81位	11位	83位	5位	24位	-	187位	46
6位	10位	18位	大阪府 谷町六丁目A(地下鉄谷町線)	71.4	80.9	105位	4位	30位	176位	4位	10位	-	55位	38
7位	13位	49位	大阪府 上本町A(近鉄大阪線)	70.8	80.6	47位	14位	25位	-	57位	13位	-	78位	45
8位	45位	111位	兵庫県 岡場(神戸電鉄三田線)	70.5	80.4	228位	-	18位	19位	61位	-	131位	5位	23
9位	9位	13位	兵庫県 西宮北口(阪急神戸線)	69.4	79.8	114位	43位	75位	159位	107位	2位	-	139位	73
10位	30位	12位	兵庫県 六甲道(JR東海道本線)	68.3	79.2	28位	53位	26位	155位	16位	23位	-	184位	42
11位	38位	28位	兵庫県 西神中央(地下鉄西神・山手線)	67.9	78.9	-	-	22位	6位	34位	160位	-	1位	51
12位	19位	26位	兵庫県 甲南山手(JR東海道本線)	67.9	78.9	-	29位	85位	40位	30位	115位	-	167位	45
13位	12位	16位	大阪府 桜井(阪急箕面線)	67.6	78.8	-	120位	91位	31位	49位	131位	-	29位	40
14位	39位	78位	兵庫県 舞子A(JR山陽本線)	67.5	78.7	-	72位	66位	28位	12位	119位	-	118位	34
15位	4位	21位	兵庫県 夙川(阪急神戸線)	67.3	78.6	-	38位	178位	25位	110位	46位	-	72位	28
16位	15位	131位	大阪府 桜川A(地下鉄千日前線)	67.2	78.5	75位	3位	21位	-	15位	9位	-	-	43
17位	31位	70位	兵庫県 香櫨園(阪神本線)	66.7	78.2	-	26位	1位	38位	39位	20位	-	-	31
18位	11位	36位	大阪府 千里中央(北大阪急行)	66.4	78.0	-	11位	9位	47位	38位	26位	-	11位	74
19位	7位	47位	奈良県 学研奈良登美ヶ丘(近鉄けいはんな線)	66.3	78.0	-	195位	12位	4位	11位	85位	-	4位	25
20位	25位	43位	兵庫県 伊丹(阪急伊丹線)	66.1	77.9	49位	66位	10位	101位	23位	38位	25位	48位	61
21位	156位	29位	兵庫県 ウツディタウン中央(神戸電鉄公園都市線)	65.9	77.8	-	-	34位	14位	89位	91位	33位	6位	27
22位	27位	62位	兵庫県 六甲(阪急神戸線)	65.7	77.7	-	111位	96位	39位	29位	53位	-	74位	47
23位	65位	122位	京都府 木津(JR関西本線)	65.3	77.4	-	-	201位	61位	98位	180位	17位	39位	31
24位	84位	129位	大阪府 天満A(JR大阪環状線)	65.2	77.4	1位	15位	180位	-	14位	21位	200位	-	21
25位	32位	32位	兵庫県 甲子園口(JR東海道本線)	65.2	77.3	176位	31位	211位	97位	70位	31位	-	195位	64
26位	17位	80位	大阪府 野江(京阪本線)	64.9	77.2	4位	2位	33位	-	3位	56位	-	165位	23
27位	18位	66位	兵庫県 御影(阪急神戸線)	64.7	77.1	-	169位	56位	5位	41位	48位	-	58位	24
28位	20位	25位	大阪府 谷町四丁目(地下鉄中央線)	64.7	77.1	173位	1位	29位	135位	7位	7位	-	36位	24
29位	16位	125位	大阪府 都島(地下鉄谷町線)	64.6	77.0	22位	8位	88位	208位	59位	96位	-	227位	75
30位	33位	100位	京都府 大宮A(阪急京都線)	64.6	77.0	73位	182位	183位	-	54位	29位	-	80位	25
31位	47位	39位	兵庫県 芦屋(JR東海道本線)	64.3	76.9	-	42位	13位	12位	6位	12位	-	84位	27
32位	21位	186位	奈良県 五位堂(近鉄大阪線)	64.0	76.7	-	155位	80位	35位	45位	195位	186位	14位	45
33位	34位	51位	大阪府 少路(大阪モレール本線)	63.9	76.6	-	78位	97位	62位	56位	88位	-	27位	62
34位	61位	84位	大阪府 阿波座(地下鉄中央線)	63.6	76.4	138位	10位	67位	-	28位	25位	-	-	52
35位	44位	50位	大阪府 高槻A(JR東海道本線)	63.4	76.3	42位	40位	8位	118位	10位	14位	110位	88位	131
36位	56位	48位	大阪府 玉造(JR大阪環状線)	63.4	76.3	87位	21位	79位	-	52位	78位	-	190位	58
37位	23位	223位	兵庫県 宝塚南口(阪急今津線)	63.0	76.1	-	-	28位	13位	73位	59位	-	114位	23
38位	26位	157位	大阪府 野江内代(地下鉄谷町線)	63.0	76.1	36位	5位	35位	141位	13位	103位	14位	101位	23
39位	43位	156位	大阪府 中津(地下鉄今里筋線)	62.9	76.0	-	48位	-	-	183位	40位	-	-	24
40位	79位	239位	京都府 寺田(近鉄京都線)	62.9	76.0	72位	107位	78位	59位	78位	-	41位	79位	24
41位	50位	45位	兵庫県 王子公園(阪急神戸線)	62.7	75.9	-	129位	36位	72位	20位	45位	106位	124位	28
42位	22位	142位	大阪府 北千里(阪急千里線)	62.6	75.8	-	177位	40位	10位	94位	109位	-	19位	30
43位	54位	82位	奈良県 学園前(近鉄奈良線)	62.4	75.8	-	121位	20位	33位	93位	86位	-	8位	33
44位	29位	182位	兵庫県 明石A(JR山陽本線)	62.1	75.5	93位	176位	5位	146位	33位	35位	15位	216位	46
45位	95位	69位	大阪府 野田A(JR大阪環状線)	61.6	75.3	40位	16位	191位	-	60位	58位	-	-	85
46位	55位	87位	兵庫県 大久保(JR山陽本線)	61.1	75.0	48位	156位	27位	152位	95位	50位	100位	117位	83
47位	89位	99位	大阪府 天王寺A(JR大阪環状線)	61.1	75.0	44位	22位	62位	-	71位	3位	-	110位	75
48位	57位	136位	大阪府 蒲生四丁目(地下鉄今里筋線)	61.1	75.0	10位	73位	219位	-	99位	122位	-	-	61
49位	51位	135位	大阪府 和泉中央(泉北高速鉄道)	61.1	75.0	166位	210位	23位	74位	112位	57位	105位	32位	57
50位	35位	-	大阪府 千里山(阪急千里線)	61.1	75.0	-	189位	95位	36位	108位	101位	-	25位	49

- ・住みこち関西(総合)の順位は、2024年6月12日に発表した「街の住みこちランキング2024<関西版>」の順位を表記しています。
- ・「住みこち」ランキングのデータは、2020年~2024年の5年分の回答を累積して集計しています。この5年間の累計回答者数が、自治体で50名未満、駅で30名未満の場合に限り、2019年の回答も累積しています。この集計基準に基づき、本調査の「子育て世帯の街(駅)」は、駅徒歩15分以内に居住していて、年齢20歳~50歳、既婚、子どもがいる世帯の回答者が20名以上の駅を対象として集計しています。回答者に重複はありません。
- ・因子の得点は、47項目の街に対する評価を因子分析した結果から算出しています。因子の偏差値が50未満の場合は、因子別順位を「-」としています。
- ・評点は、今住んでいる街への評価について、大変満足している:100点、満足している:75点、どちらでもない:50点、不満である:25点、大変不満である:0点とした場合の平均値です。
- ・偏差値とは、評点の平均値が50になるように正規化し、評点の数値が平均値からどの程度隔たっているのかを示したものです。偏差値が同じ場合、小数点2位以下が異なります。

子育て世帯の街(自治体)の住みこちランキング<1位~50位>

- 1位の兵庫県芦屋市は、因子別では「行政サービス」で2位、「静かさ治安」で3位、「親しみやすさ」で5位の高い評価を得ています。
- 2位の大阪府大阪市中央区は、因子別では「交通利便性」で1位、「賑わい」で2位、「親しみやすさ」で3位の高い評価を得ています。
- 3位の大阪府大阪市天王寺区は、因子別では「行政サービス」で1位、「賑わい」で5位の評価を得ています。
- トップ10の自治体のうち、6自治体が「賑わい」でトップ10以内に入っています。また「交通利便性」「行政サービス」「親しみやすさ」の評価が高い自治体が上位に多くランクインしており、「交通利便性」「行政サービス」「親しみやすさ」「賑わい」因子の評価が、子育て世帯の住みこちの良さに繋がっているようです。

順位	昨年順位	住みこち関西(総合)	自治体名	偏差値	評点	生活利便性	交通利便性	行政サービス	静かさ治安	親しみやすさ	賑わい	物価家賃	防災	回答数
1位	1位	1位	兵庫県 芦屋市	70.3	75.9	-	23位	2位	3位	5位	12位	-	76位	145
2位	5位	6位	大阪府 大阪市中央区	69.2	75.3	21位	1位	10位	-	3位	2位	-	29位	147
3位	3位	2位	大阪府 大阪市天王寺区	68.5	75.0	32位	6位	1位	-	17位	5位	-	31位	171
4位	2位	3位	大阪府 箕面市	68.0	74.7	-	60位	7位	4位	4位	18位	-	4位	292
5位	9位	5位	兵庫県 神戸市灘区	67.9	74.7	65位	20位	13位	62位	7位	13位	-	85位	241
6位	10位	9位	兵庫県 西宮市	67.1	74.3	81位	22位	17位	31位	19位	9位	-	83位	931
7位	11位	4位	大阪府 大阪市福島区	67.1	74.3	3位	3位	44位	-	11位	10位	-	-	143
8位	4位	10位	大阪府 大阪市西区	67.1	74.3	16位	4位	28位	-	14位	7位	-	-	175
9位	7位	8位	大阪府 大阪市北区	66.6	74.1	8位	7位	55位	-	13位	3位	-	-	185
10位	6位	15位	奈良県 北葛城郡王寺町	66.5	74.0	52位	33位	6位	21位	2位	33位	6位	24位	51
11位	8位	16位	兵庫県 神戸市中央区	66.3	73.9	62位	15位	4位	-	8位	1位	74位	-	224
12位	16位	11位	大阪府 吹田市	65.2	73.4	74位	11位	16位	35位	18位	17位	-	18位	753
13位	18位	14位	大阪府 三島郡島本町	65.2	73.4	-	16位	18位	2位	1位	-	70位	6位	61
14位	14位	12位	兵庫県 神戸市東灘区	64.2	72.9	-	31位	27位	37位	12位	19位	-	-	436
15位	15位	21位	大阪府 大阪市都島区	63.8	72.7	2位	5位	38位	-	20位	20位	-	-	196
16位	20位	31位	奈良県 香芝市	63.3	72.4	67位	46位	34位	19位	24位	70位	56位	3位	176
17位	12位	13位	大阪府 大阪市阿倍野区	63.2	72.4	19位	2位	3位	88位	6位	4位	-	19位	219
18位	13位	61位	兵庫県 加古郡播磨町	62.7	72.2	35位	49位	8位	36位	15位	53位	5位	87位	79
19位	22位	20位	大阪府 高槻市	62.3	71.9	27位	30位	23位	68位	21位	16位	68位	69位	663
20位	17位	7位	京都府 京都市中京区	61.9	71.7	31位	40位	32位	-	30位	6位	-	33位	145
21位	21位	23位	大阪府 大阪市城東区	61.7	71.7	5位	8位	72位	-	27位	32位	-	-	352
22位	23位	19位	大阪府 豊中市	61.5	71.5	61位	12位	26位	59位	16位	27位	-	28位	796
23位	19位	17位	兵庫県 伊丹市	60.7	71.2	22位	43位	19位	90位	25位	15位	44位	47位	443
24位	31位	30位	兵庫県 明石市	60.7	71.1	41位	55位	14位	82位	35位	31位	16位	88位	707
25位	42位	45位	京都府 木津川市	60.6	71.1	-	-	-	11位	51位	-	53位	9位	186
26位	27位	25位	大阪府 茨木市	60.4	71.0	64位	34位	37位	69位	33位	25位	-	56位	570
27位	37位	43位	大阪府 大阪狭山市	60.3	71.0	-	-	24位	9位	9位	66位	64位	12位	118
28位	29位	33位	兵庫県 三田市	59.6	70.6	-	72位	20位	7位	60位	43位	20位	5位	222
29位	47位	47位	奈良県 葛城市	59.5	70.6	-	80位	30位	30位	59位	-	14位	10位	85
30位	25位	32位	大阪府 堺市北区	59.1	70.4	23位	24位	41位	-	44位	26位	-	74位	396
31位	24位	27位	京都府 長岡京市	58.3	70.0	-	17位	11位	8位	10位	59位	-	13位	194
32位	28位	46位	大阪府 大阪市鶴見区	58.1	69.9	28位	28位	46位	-	55位	51位	-	-	263
33位	30位	18位	京都府 京都市左京区	58.0	69.8	-	-	43位	15位	41位	21位	-	46位	228
34位	40位	79位	兵庫県 川辺郡猪名川町	57.8	69.8	-	-	12位	1位	40位	-	3位	1位	62
35位	33位	22位	京都府 京都市上京区	57.7	69.7	63位	58位	9位	63位	32位	11位	-	27位	113
36位	35位	29位	奈良県 生駒市	57.5	69.6	-	51位	29位	6位	28位	68位	-	8位	241
37位	44位	24位	奈良県 北葛城郡広陵町	57.5	69.6	60位	79位	25位	13位	22位	60位	34位	2位	69
38位	45位	44位	京都府 京田辺市	57.4	69.5	82位	75位	35位	28位	31位	67位	-	15位	169
39位	34位	51位	大阪府 枚方市	57.3	69.5	70位	78位	63位	75位	66位	54位	-	53位	751
40位	26位	28位	京都府 相楽郡精華町	57.2	69.4	-	74位	5位	5位	23位	63位	4位	7位	81
41位	36位	34位	兵庫県 宝塚市	56.9	69.3	-	61位	52位	24位	48位	45位	-	34位	451
42位	38位	36位	奈良県 奈良市	56.9	69.3	-	69位	58位	29位	43位	47位	-	11位	613
43位	49位	77位	兵庫県 揖保郡太子町	56.9	69.3	14位	84位	74位	-	62位	52位	23位	67位	70
44位	32位	37位	滋賀県 草津市	56.7	69.2	25位	54位	56位	-	70位	22位	-	38位	297
45位	48位	48位	京都府 向日市	56.6	69.1	80位	42位	-	84位	67位	38位	-	44位	132
46位	46位	41位	大阪府 大阪市旭区	56.5	69.1	9位	21位	60位	-	29位	44位	8位	-	140
47位	43位	50位	大阪府 池田市	56.4	69.0	-	56位	33位	49位	26位	50位	-	41位	189
48位	55位	39位	兵庫県 神戸市須磨区	56.3	69.0	-	47位	48位	42位	36位	64位	82位	57位	328
49位	52位	53位	奈良県 橿原市	56.2	69.0	40位	66位	42位	81位	72位	29位	52位	32位	244
50位	41位	55位	滋賀県 守山市	56.1	68.9	72位	-	31位	53位	46位	46位	54位	37位	217

- ・住みこち関西(総合)の順位は、2024年6月12日に発表した「街の住みこちランキング2024<関西版>」の順位を表記しています。
- ・「住みこち」ランキングのデータは、2020年~2024年の5年分の回答を累積して集計しています。この5年間の累計回答者数が、自治体で50名未満、車で30名未満の場合に限り、2019年の回答も累積しています。この集計基準に基づき、本調査の「子育て世帯の街(自治体)」は年齢20歳~50歳、既婚で、子どもがいる世帯の回答者が50名以上の自治体を対象として集計しています。回答者に重複はありません。
- ・因子の得点は、47項目の街に対する評価を因子分析した結果から算出しています。因子の偏差値が50未満の場合は、因子別順位を「-」としています。
- ・評点は、今住んでいる街への評価について、大変満足している:100点、満足している:75点、どちらでもない:50点、不満である:25点、大変不満である:0点とした場合の平均値です。
- ・偏差値とは、評点の平均値が50になるように正規化し、評点の数値が平均値からどの程度隔たっているのかを示したものです。偏差値が同じ場合、小数点2位以下が異なります。