

2023年5月17日

報道関係者各位

 お部屋さがしは
いい部屋ネット

街の住みこち & 住みたい街ランキング2023 <埼玉県版>

大東建託株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長執行役員:竹内啓)は、過去最大級の居住満足度調査を行い、「いい部屋ネット 街の住みこちランキング2023<埼玉県版>」「いい部屋ネット 住みたい街ランキング2023<埼玉県版>」として集計しました。

住みこち(駅) ランキングTOP3
 1位:浦和
 2位:さいたま新都心 3位:越谷レイクタウン

住みこち(自治体) ランキングTOP3
 1位:さいたま市浦和区
 2位:さいたま市中央区 3位:さいたま市大宮区

住みたい街(駅) ランキングTOP3
 1位:大宮
 2位:浦和 3位:横浜

住みたい街(自治体) ランキングTOP3
 1位:さいたま市大宮区
 2位:さいたま市浦和区 3位:港区

■ 住みこち(駅)ランキングTOP10

| 順位 | 昨年 | 駅名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|-----|-----|------------------|------|------|-----|
| 1位 | 1位 | 浦和(JR京浜東北線) | 75.3 | 76.1 | 376 |
| 2位 | 2位 | さいたま新都心(JR京浜東北線) | 72.1 | 74.7 | 151 |
| 3位 | 5位 | 越谷レイクタウン(JR武蔵野線) | 71.2 | 74.3 | 170 |
| 4位 | 3位 | 本川越A(西武新宿線) | 70.1 | 73.8 | 188 |
| 5位 | 11位 | 土呂(JR宇都宮線) | 68.3 | 73.0 | 225 |
| 6位 | 8位 | 武蔵浦和(JR武蔵野線) | 67.4 | 72.6 | 491 |
| 7位 | 9位 | 北浦和(JR京浜東北線) | 67.0 | 72.4 | 263 |
| 8位 | 4位 | 大宮公園(東武野田線) | 66.7 | 72.3 | 56 |
| 9位 | 6位 | 北与野(JR埼京線) | 66.7 | 72.3 | 166 |
| 10位 | - | 羽貴(埼玉新都市交通伊奈線) | 65.9 | 72.0 | 33 |

詳細はP3

回答者数 45,157名

■ 住みこち(自治体)ランキングTOP10

| 順位 | 昨年 | 自治体名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|-----|-----|----------|------|------|-------|
| 1位 | 1位 | さいたま市浦和区 | 74.4 | 72.6 | 989 |
| 2位 | 2位 | さいたま市中央区 | 67.1 | 69.5 | 809 |
| 3位 | 3位 | さいたま市大宮区 | 66.4 | 69.2 | 872 |
| 4位 | 4位 | さいたま市南区 | 66.1 | 69.1 | 1,317 |
| 5位 | 5位 | 和光市 | 62.8 | 67.7 | 542 |
| 6位 | 8位 | さいたま市北区 | 62.4 | 67.5 | 1,239 |
| 7位 | 6位 | さいたま市緑区 | 62.0 | 67.3 | 865 |
| 8位 | 7位 | 鶴ヶ島市 | 61.3 | 67.0 | 405 |
| 9位 | 9位 | 朝霞市 | 60.5 | 66.7 | 960 |
| 10位 | 12位 | ふじみ野市 | 60.3 | 66.6 | 693 |

詳細はP4

回答者数 45,157名

■ 住みたい街(駅)ランキングTOP5

| 順位 | 昨年 | 駅名 | 得票数 | 得票率 |
|---------|----|-------------|-------|-------|
| 1位 | 2位 | 大宮(JR京浜東北線) | 321 | 3.0% |
| 2位 | 1位 | 浦和(JR京浜東北線) | 186 | 1.7% |
| 3位 | 3位 | 横浜(JR東海道本線) | 152 | 1.4% |
| 4位 | 4位 | 吉祥寺(JR中央線) | 139 | 1.3% |
| 5位 | 5位 | 川越(JR川越線) | 115 | 1.1% |
| 特になし | | | 4,939 | 46.0% |
| 今住んでいる街 | | | 1,539 | 14.3% |

回答者数 10,731名

■ 住みたい街(自治体)ランキングTOP5

| 順位 | 昨年 | 自治体名 | 得票数 | 得票率 |
|---------|----|----------|-------|-------|
| 1位 | 2位 | さいたま市大宮区 | 247 | 2.3% |
| 2位 | 1位 | さいたま市浦和区 | 141 | 1.3% |
| 3位 | 4位 | 港区 | 84 | 0.8% |
| 4位 | 5位 | 川越市 | 82 | 0.8% |
| 5位 | 3位 | 武蔵野市 | 70 | 0.7% |
| 特になし | | | 5,652 | 52.7% |
| 今住んでいる街 | | | 1,736 | 16.2% |

回答者数 10,731名

- ・近接駅を統合しています。2つ以上近接駅を統合した場合は、駅名の後にA(area)を付記しています。
- ・【本川越A】川越市・本川越
- ・評点は、今住んでいる街への評価について、大変満足している:100点、満足している:75点、どちらでもない:50点、不満である:25点、大変不満である0点とした場合の平均値です。
- ・偏差値とは、評点の平均値が50になるように正規化し、評点の数値が平均値からどの程度隔たっているのかを示したものです。偏差値が同じ場合、小数点2位以下が異なります。
- ・「街の住みこちランキング」は、2019年~2023年の回答を累積して集計、「住みたい街ランキング」は、2023年の回答のみを集計しています。
- ・「住みこち(駅)ランキング」は、駅徒歩15分以内に居住している回答者が30名以上の駅を、「住みこち(自治体)ランキング」は回答者50名以上の自治体を対象に集計しています。
- ・「住みたい街(駅)ランキング」は、埼玉県居住者の2023年の回答を首都圏内の駅を対象としてランキングを集計しています。「住みたい街(自治体)ランキング」は、埼玉県居住者の2023年回答を全国の自治体を対象としてランキングを集計しています。

WEBサイトでは上位にランクインした自治体や居住者のコメントも紹介していますので、併せてご参照ください。

本調査は今回が5回目となります。詳細につきましては、「住みこちランキング」WEBサイト(<https://www.eheya.net/sumicoco/>)または大東建託株式会社「賃貸未来研究所」公式WEBサイト(<https://www.kentaku.co.jp/miraiken/>)をご参照ください。

◀詳細データについて▶

各自治体には、回答者のコメントや住みこちに関する59項目の設問の評価などを記載した詳細データの提供が可能です。

ご希望の場合は、本リリース2ページ目記載の問い合わせ先までご連絡ください。

■ **住みこち(駅)トップは、3年連続で浦和(JR京浜東北線)**

詳細はP3

1位は3年連続で、浦和(JR京浜東北線)です。2位は3年連続でさいたま新都心(JR京浜東北線)です。3位は越谷レイクタウン(JR武蔵野線)です。トップ10内では、5位に土呂(JR宇都宮線)(昨年11位)、10位に昨年は累計回答数が30名未満だったためランキング集計対象外だった羽貫(埼玉新都市交通伊奈線)が新たにランクインしています。

■ **住みこち(自治体)トップは、5年連続でさいたま市浦和区**

詳細はP4

1位は、5年連続でさいたま市浦和区、2位も5年連続でさいたま市中央区です。3位は、3年連続でさいたま市大宮区です。4位のさいたま市南区、5位の和光市も3年連続となっています。トップ10内では、10位にふじみ野市(昨年12位)が昨年より順位を上げてランクインしています。

■ **住みたい街(駅)トップは、大宮(JR京浜東北線)**

1位は、昨年2位の大宮(JR京浜東北線)、2位は、昨年1位の浦和(JR京浜東北線)、3位は2年連続で横浜(JR東海道本線)です。順位変動はあるものの、トップ5の顔ぶれは同じという結果です。

■ **住みたい街(自治体)トップは、さいたま市大宮区**

1位は、昨年2位のさいたま市大宮区、2位は、昨年1位のさいたま市浦和区、3位は港区です。順位変動はあるものの、トップ5の顔ぶれは同じという結果です。

調査概要

■ 調査概要

- ◇ 調査方法 株式会社マクロミルの登録モニタに対してインターネット経由で調査票を配布・回収。
- ◇ 回答者 埼玉県居住の20歳以上の男女、2019年～2023年合計45,157名を対象に集計。
 [男女比] 男性49.7%:女性50.3%
 [未婚] 未婚36.7%:既婚63.3% [子ども] なし46.6%:あり53.4%
 [世代比] 20歳代15.2%、30歳代22.3%、40歳代24.4%、50歳代22.1%、60歳以上16.1%
- ◇ 調査期間 2023年2月17日(金)～3月15日(水):2023年調査(回答者数:10,731名)
 2022年3月8日(火)～3月29日(火):2022年調査(回答者数:10,639名)
 2021年3月17日(水)～3月30日(火):2021年調査(回答者数:11,642名)
 2020年3月17日(火)～4月3日(金):2020年調査(回答者数:7,742名)
 2019年3月26日(火)～4月8日(月):2019年調査(回答者数:4,403名) 計45,157名
- ◇ 調査体制 調査企画・設問設計・分析:大東建託賃貸未来研究所 宗 健(フェロー)、調査票配布回収:株式会社マクロミル
- ◇ 回答方法 住みこちランキングは、現在居住している街についての「全体としての現在の地域の評価(大変満足:100点 満足:75点 どちらでもない:50点 不満:25点 大変不満:0点)」の平均値から作成。住みたい街ランキングは、入力された自治体名・駅名をもとに複数の候補を表示し選択してもらうフリーワード・サジェスト方式の回答から投票数を集計して作成。

■ 解説者プロフィール

宗 健(そう たけし)



麗澤大学教授 博士(社会工学・筑波大学) ITストラテジスト
 大東建託株式会社 賃貸未来研究所・AI-DXラボ フェロー

1965年北九州市生まれ。1987年九州工業大学工学部卒業、株式会社リクルート入社。通信事業部、求人系インターネットサービス企画マネジャー、ForRent.Jp編集長、ISIZE住宅、R25式モバイル編集長などを経て、2006年株式会社リクルートフォレントインシユア代表取締役社長。2012年リクルート住まい研究所長、2018年7月大東建託株式会社賃貸未来研究所長、2020年4月AI-DXラボ所長(兼担)、2021年4月麗澤大学客員教授を経て、2023年4月より麗澤大学教授、大東建託株式会社賃貸未来研究所・AI-DXラボフェロー。

- ・本リリースの一部または全部を、個人的な利用を目的とする印字・保存等、その他著作権法で認められる場合を除き、著作物等を著作権者等の事前の許諾なしに、複製、公衆送信、頒布、改変、他のウェブサイトへ転載するなどの行為を禁止します。
- ・新聞・雑誌、テレビ・ラジオ等の報道関係者におかれましては、本リリースを掲載・報道または引用する場合には、「いい部屋ネット 街の住みこちランキング&住みたい街ランキング2023<埼玉県版>」と出所の表記をお願いします。
- ・本調査の対象となった自治体には、詳細データを提供可能ですので、個別にお問い合わせください。
- ・学術研究目的の場合、本調査個票データについて提供できる可能性がありますので個別にお問い合わせください。
- ・「住みこちランキング」WEBサイトでは、「住みこち」と街づくりに関する学術論文や調査データの解説記事を掲載しています。詳細につきましては、WEBサイトをご覧ください。

本件に関するお問い合わせ | 大東建託株式会社 賃貸未来研究所

メール | mirai-ken@kentaku.co.jp TEL | 03-6718-9340

街の住みこち(駅)ランキング<駅:TOP20、因子別:TOP5>

「住みこちに関する59項目の設問」の因子分析から得られた8つの因子毎に、ランキングを集計しています。

- 「生活利便性」因子では、駅周辺に**大規模商業施設がある駅**(浦和・さいたま新都心・越谷レイクタウン・大宮・川越)の評価が高くなっています。
- 「交通利便性」因子では、**複数路線乗り入れのある駅**(さいたま新都心・武蔵浦和・和光市)の他、**大宮まで1本で行くことができる埼玉新都市交通伊奈線の駅**(鉄道博物館・東宮原)の評価が高くなっています。
- 「静かさ治安」因子では、**閑静な住宅地がある駅**(新白岡・羽貴・東宮原など)の評価が高くなっています。
- 「親しみやすさ」因子では、**閑静で落ち着いた住宅街のある駅**(東宮原・羽貴・浦和美園・土呂)の評価が高くなっています。

<駅TOP20>

| 順位 | 昨年順位 | 駅名 | 偏差値 | 評点 | 生活利便性 | 交通利便性 | 行政サービス | 静かさ治安 | 親しみやすさ | 物価家賃 | 自然観光 | 防災 | 回答数 |
|-----|------|-------------------|------|------|-------|-------|--------|-------|--------|------|------|-----|-----|
| 1位 | 1位 | 浦和(JR京浜東北線) | 75.3 | 76.1 | 1位 | 7位 | 4位 | 33位 | 5位 | - | 32位 | 11位 | 376 |
| 2位 | 2位 | さいたま新都心(JR京浜東北線) | 72.1 | 74.7 | 2位 | 1位 | 6位 | 42位 | 8位 | - | 30位 | 10位 | 151 |
| 3位 | 5位 | 越谷レイクタウン(JR武蔵野線) | 71.2 | 74.3 | 3位 | 59位 | 35位 | 13位 | 6位 | - | 21位 | 33位 | 170 |
| 4位 | 3位 | 本川越A(西武新宿線) | 70.1 | 73.8 | 6位 | 45位 | 12位 | - | 10位 | - | 4位 | 41位 | 188 |
| 5位 | 11位 | 土呂(JR宇都宮線) | 68.3 | 73.0 | 15位 | 13位 | 3位 | 8位 | 4位 | - | 38位 | 6位 | 225 |
| 6位 | 8位 | 武蔵浦和(JR武蔵野線) | 67.4 | 72.6 | 10位 | 3位 | 7位 | 65位 | 7位 | - | - | 73位 | 491 |
| 7位 | 9位 | 北浦和(JR京浜東北線) | 67.0 | 72.4 | 9位 | 15位 | 2位 | 20位 | 11位 | - | 44位 | 7位 | 263 |
| 8位 | 4位 | 大宮公園(東武野田線) | 66.7 | 72.3 | 30位 | 27位 | 21位 | 4位 | 23位 | - | 5位 | 2位 | 56 |
| 9位 | 6位 | 北与野(JR埼京線) | 66.7 | 72.3 | 7位 | 6位 | 22位 | 69位 | 24位 | - | 50位 | 37位 | 166 |
| 10位 | - | 羽貴(埼玉新都市交通伊奈線) | 65.9 | 72.0 | 53位 | 42位 | 30位 | 2位 | 2位 | 1位 | 24位 | 3位 | 33 |
| 11位 | 7位 | 浦和美園(埼玉高速鉄道) | 65.9 | 71.9 | 20位 | 16位 | 33位 | 6位 | 3位 | 62位 | - | 29位 | 131 |
| 12位 | 18位 | 北大宮(東武野田線) | 65.1 | 71.6 | 12位 | 11位 | 55位 | - | 68位 | - | 42位 | 43位 | 59 |
| 13位 | 24位 | 東宮原(埼玉新都市交通伊奈線) | 64.3 | 71.3 | 8位 | 4位 | 1位 | 3位 | 1位 | 18位 | 36位 | 1位 | 40 |
| 14位 | 12位 | 戸田公園(JR埼京線) | 64.1 | 71.2 | 23位 | 14位 | 5位 | - | 9位 | 55位 | - | - | 325 |
| 15位 | 25位 | 鉄道博物館(埼玉新都市交通伊奈線) | 63.8 | 71.0 | 11位 | 2位 | 8位 | 28位 | 17位 | 52位 | 26位 | 9位 | 63 |
| 16位 | 19位 | 与野(JR京浜東北線) | 63.2 | 70.7 | 13位 | 12位 | 17位 | 57位 | 25位 | - | - | 21位 | 194 |
| 17位 | 10位 | 航空公園(西武新宿線) | 62.8 | 70.6 | 26位 | 35位 | 13位 | 62位 | 35位 | 63位 | 31位 | 15位 | 85 |
| 18位 | 21位 | 若葉(東武東上線) | 62.6 | 70.5 | 29位 | 46位 | 48位 | 34位 | 70位 | 22位 | 59位 | 20位 | 184 |
| 19位 | 14位 | つきのわ(東武東上線) | 62.3 | 70.4 | - | - | 31位 | 16位 | 30位 | 13位 | 17位 | 30位 | 54 |
| 20位 | 13位 | 川越(JR川越線) | 62.0 | 70.2 | 5位 | 21位 | 16位 | - | 21位 | 67位 | 6位 | 46位 | 314 |

TOP20外の駅 因子別順位 トピックス

- 静かさ治安の1位は、新白岡(JR宇都宮線)でした。
- 物価家賃の2位は、元加治(西武池袋線)、3位は、東毛呂(東武越生線)でした。
- 自然観光の1位は、西武秩父(西武秩父線)、2位は、東飯能(JR八高線)、3位は、小川町(JR八高線)でした。

- ・ 昨年順位が「-」の駅は、昨年は累計回答数が30名未満だったためランキング集計対象外でした。
- ・ 因子別の順位で、偏差値が50未満の場合は「-」と表示しています。

<①生活利便性>

| 順位 | 駅名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|------------------|------|------|-----|
| 1位 | 浦和(JR京浜東北線) | 80.8 | 1.08 | 376 |
| 2位 | さいたま新都心(JR京浜東北線) | 79.4 | 1.03 | 151 |
| 3位 | 越谷レイクタウン(JR武蔵野線) | 79.1 | 1.02 | 170 |
| 4位 | 大宮(JR京浜東北線) | 73.6 | 0.82 | 360 |
| 5位 | 川越(JR川越線) | 71.2 | 0.74 | 314 |

<②交通利便性>

| 順位 | 駅名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|-------------------|------|------|-----|
| 1位 | さいたま新都心(JR京浜東北線) | 72.8 | 0.64 | 151 |
| 2位 | 鉄道博物館(埼玉新都市交通伊奈線) | 70.1 | 0.58 | 63 |
| 3位 | 武蔵浦和(JR武蔵野線) | 69.1 | 0.56 | 491 |
| 4位 | 東宮原(埼玉新都市交通伊奈線) | 67.8 | 0.53 | 40 |
| 5位 | 和光市(東京メトロ有楽町線) | 67.5 | 0.52 | 323 |

<③行政サービス>

| 順位 | 駅名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|-----------------|------|------|-----|
| 1位 | 東宮原(埼玉新都市交通伊奈線) | 73.8 | 0.45 | 40 |
| 2位 | 北浦和(JR京浜東北線) | 71.8 | 0.41 | 263 |
| 3位 | 土呂(JR宇都宮線) | 71.3 | 0.40 | 225 |
| 4位 | 浦和(JR京浜東北線) | 70.5 | 0.39 | 376 |
| 5位 | 戸田公園(JR埼京線) | 68.6 | 0.35 | 325 |

<④静かさ治安>

| 順位 | 駅名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|-----------------|------|------|-----|
| 1位 | 新白岡(JR宇都宮線) | 78.6 | 0.66 | 60 |
| 2位 | 羽貴(埼玉新都市交通伊奈線) | 77.7 | 0.65 | 33 |
| 3位 | 東宮原(埼玉新都市交通伊奈線) | 69.6 | 0.47 | 40 |
| 4位 | 大宮公園(東武野田線) | 69.2 | 0.46 | 56 |
| 5位 | 下山口(西武狭山線) | 68.5 | 0.44 | 83 |

<⑤親しみやすさ>

| 順位 | 駅名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|-----------------|------|------|-----|
| 1位 | 東宮原(埼玉新都市交通伊奈線) | 72.4 | 0.52 | 40 |
| 2位 | 羽貴(埼玉新都市交通伊奈線) | 70.7 | 0.49 | 33 |
| 3位 | 浦和美園(埼玉高速鉄道) | 69.1 | 0.46 | 131 |
| 4位 | 土呂(JR宇都宮線) | 69.0 | 0.45 | 225 |
| 5位 | 浦和(JR京浜東北線) | 68.7 | 0.45 | 376 |

<⑥物価家賃>

| 順位 | 駅名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|----------------|------|------|-----|
| 1位 | 羽貴(埼玉新都市交通伊奈線) | 79.5 | 0.46 | 33 |
| 2位 | 元加治(西武池袋線) | 74.1 | 0.39 | 79 |
| 3位 | 東毛呂(東武越生線) | 72.8 | 0.37 | 39 |
| 4位 | 笠幡(JR川越線) | 71.7 | 0.36 | 38 |
| 5位 | 東松山(東武東上線) | 70.1 | 0.34 | 114 |

<⑦自然観光>

| 順位 | 駅名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|-------------|------|------|-----|
| 1位 | 西武秩父(西武秩父線) | 85.4 | 0.60 | 49 |
| 2位 | 東飯能(JR八高線) | 79.9 | 0.47 | 49 |
| 3位 | 小川町(JR八高線) | 74.8 | 0.35 | 36 |
| 4位 | 本川越A(西武新宿線) | 74.0 | 0.33 | 188 |
| 5位 | 大宮公園(東武野田線) | 73.9 | 0.33 | 56 |

<⑧防災>

| 順位 | 駅名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|-----------------|------|------|-----|
| 1位 | 東宮原(埼玉新都市交通伊奈線) | 72.5 | 0.75 | 40 |
| 2位 | 大宮公園(東武野田線) | 71.9 | 0.74 | 56 |
| 3位 | 羽貴(埼玉新都市交通伊奈線) | 68.2 | 0.65 | 33 |
| 4位 | 東飯能(JR八高線) | 67.9 | 0.64 | 49 |
| 5位 | 一本松(東武越生線) | 67.9 | 0.64 | 39 |

街の住みこち(自治体)ランキング<自治体:TOP20、因子別:TOP5>

「住みこちに関する59項目の設問」の因子分析から得られた8つの因子毎に、ランキングを集計しています。

- 「生活利便性」因子は、**駅周辺に大規模商業施設があるさいたま市の街**(大宮区・浦和区・中央区)の評価が高くなっています。トップ5は、全て「さいたま市」の街です。
- 「静かさ治安」因子では、豊かな自然に囲まれ、JAXA地球観測センターなどの研究施設もある**比企郡鳩山町**が偏差値**87.1**と特に高い評価となっています。トップ5は、全て郡部に属する「町」です。
- 「親しみやすさ」因子では、**駅周辺に商業施設が集積しているさいたま市の自治体**(浦和区・南区・中央区)と、**自然豊かな郊外の街**(朝霞市・和光市)の評価が高くなっています。

<自治体TOP20>

| 順位 | 昨年順位 | 自治体名 | 偏差値 | 評点 | 生活利便性 | 交通利便性 | 行政サービス | 静かさ治安 | 親しみやすさ | 物価家賃 | 自然観光 | 防災 | 回答数 |
|-----|------|----------|------|------|-------|-------|--------|-------|--------|------|------|-----|-------|
| 1位 | 1位 | さいたま市浦和区 | 74.4 | 72.6 | 2位 | 5位 | 1位 | 15位 | 1位 | - | 21位 | 3位 | 989 |
| 2位 | 2位 | さいたま市中央区 | 67.1 | 69.5 | 3位 | 3位 | 4位 | - | 5位 | - | - | 14位 | 809 |
| 3位 | 3位 | さいたま市大宮区 | 66.4 | 69.2 | 1位 | 2位 | 3位 | - | 10位 | - | 23位 | 27位 | 872 |
| 4位 | 4位 | さいたま市南区 | 66.1 | 69.1 | 4位 | 1位 | 6位 | 32位 | 2位 | - | - | 37位 | 1,317 |
| 5位 | 5位 | 和光市 | 62.8 | 67.7 | 12位 | 4位 | 11位 | - | 4位 | - | - | 38位 | 542 |
| 6位 | 8位 | さいたま市北区 | 62.4 | 67.5 | 5位 | 8位 | 7位 | 26位 | 6位 | - | - | 10位 | 1,239 |
| 7位 | 6位 | さいたま市緑区 | 62.0 | 67.3 | 9位 | 11位 | 9位 | 17位 | 8位 | - | - | 12位 | 865 |
| 8位 | 7位 | 鶴ヶ島市 | 61.3 | 67.0 | 18位 | 14位 | 12位 | 16位 | 24位 | 5位 | 22位 | 7位 | 405 |
| 9位 | 9位 | 朝霞市 | 60.5 | 66.7 | 14位 | 10位 | 10位 | - | 3位 | - | - | 28位 | 960 |
| 10位 | 12位 | ふじみ野市 | 60.3 | 66.6 | 8位 | 25位 | 14位 | - | 18位 | 28位 | - | 21位 | 693 |
| 11位 | 10位 | 戸田市 | 59.7 | 66.4 | 10位 | 7位 | 5位 | - | 7位 | - | - | - | 882 |
| 12位 | 17位 | さいたま市見沼区 | 59.3 | 66.2 | 20位 | 13位 | 15位 | - | 23位 | 30位 | - | 26位 | 1,244 |
| 13位 | 11位 | 所沢市 | 59.1 | 66.1 | 13位 | 26位 | 21位 | 35位 | 12位 | - | - | 11位 | 2,150 |
| 14位 | 13位 | 越谷市 | 58.5 | 65.9 | 7位 | 22位 | 17位 | - | 21位 | 26位 | - | - | 2,187 |
| 15位 | 18位 | 吉川市 | 58.5 | 65.8 | 16位 | 31位 | 29位 | 27位 | 19位 | 18位 | - | - | 448 |
| 16位 | 16位 | 川越市 | 57.9 | 65.6 | 6位 | 23位 | 19位 | - | 16位 | - | 9位 | 30位 | 2,272 |
| 17位 | 14位 | 富士見市 | 57.8 | 65.6 | 11位 | 16位 | 16位 | 34位 | 20位 | 12位 | - | 33位 | 705 |
| 18位 | - | 秩父郡横瀬町 | 57.0 | 65.2 | - | - | 2位 | 5位 | 9位 | 1位 | 1位 | 2位 | 51 |
| 19位 | 15位 | 志木市 | 57.0 | 65.2 | 21位 | 20位 | 24位 | - | 17位 | - | - | - | 520 |
| 20位 | 21位 | さいたま市西区 | 55.7 | 64.7 | 25位 | 19位 | 25位 | 22位 | 15位 | - | - | - | 738 |

TOP20外の自治体 因子別順位トピックス

- 静かさ治安の1位は、比企郡鳩山町、2位は、入間郡越生町、3位は、比企郡小川町でした。
- 物価家賃の2位は、入間郡三芳町、3位は、比企郡鳩山町でした。
- 自然観光の2位は、秩父市、3位は、入間郡越生町でした。
- 防災の1位は、比企郡鳩山町でした。

- ・ 昨年順位が「-」の自治体は、昨年は累計回答数が50名未満だったためランキング集計対象外でした。
- ・ 因子別の順位で、偏差値が50未満の場合は「-」と表示しています。

<①生活利便性>

| 順位 | 自治体名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|----------|------|------|-------|
| 1位 | さいたま市大宮区 | 75.4 | 0.72 | 872 |
| 2位 | さいたま市浦和区 | 75.3 | 0.71 | 989 |
| 3位 | さいたま市中央区 | 67.8 | 0.45 | 809 |
| 4位 | さいたま市南区 | 64.2 | 0.32 | 1,317 |
| 5位 | さいたま市北区 | 63.3 | 0.29 | 1,239 |

<②交通利便性>

| 順位 | 自治体名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|----------|------|------|-------|
| 1位 | さいたま市南区 | 66.6 | 0.42 | 1,317 |
| 2位 | さいたま市大宮区 | 66.6 | 0.42 | 872 |
| 3位 | さいたま市中央区 | 66.1 | 0.41 | 809 |
| 4位 | 和光市 | 65.9 | 0.40 | 542 |
| 5位 | さいたま市浦和区 | 65.8 | 0.40 | 989 |

<③行政サービス>

| 順位 | 自治体名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|----------|------|------|-----|
| 1位 | さいたま市浦和区 | 71.1 | 0.33 | 989 |
| 2位 | 秩父郡横瀬町 | 65.3 | 0.22 | 51 |
| 3位 | さいたま市大宮区 | 64.1 | 0.20 | 872 |
| 4位 | さいたま市中央区 | 64.0 | 0.19 | 809 |
| 5位 | 戸田市 | 63.8 | 0.19 | 882 |

<④静かさ治安>

| 順位 | 自治体名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|--------|------|------|-----|
| 1位 | 比企郡鳩山町 | 87.1 | 0.80 | 91 |
| 2位 | 入間郡越生町 | 72.8 | 0.51 | 66 |
| 3位 | 比企郡小川町 | 65.9 | 0.37 | 138 |
| 4位 | 児玉郡神川町 | 65.9 | 0.37 | 65 |
| 5位 | 秩父郡横瀬町 | 64.0 | 0.33 | 51 |

<⑤親しみやすさ>

| 順位 | 自治体名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|----------|------|------|-------|
| 1位 | さいたま市浦和区 | 70.4 | 0.33 | 989 |
| 2位 | さいたま市南区 | 66.9 | 0.27 | 1,317 |
| 3位 | 朝霞市 | 64.7 | 0.23 | 960 |
| 4位 | 和光市 | 64.1 | 0.21 | 542 |
| 5位 | さいたま市中央区 | 63.1 | 0.20 | 809 |

<⑥物価家賃>

| 順位 | 自治体名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|--------|------|------|-----|
| 1位 | 秩父郡横瀬町 | 70.8 | 0.30 | 51 |
| 2位 | 入間郡三芳町 | 69.5 | 0.29 | 237 |
| 3位 | 比企郡鳩山町 | 68.1 | 0.27 | 91 |
| 4位 | 入間郡越生町 | 67.4 | 0.26 | 66 |
| 5位 | 鶴ヶ島市 | 65.0 | 0.24 | 405 |

<⑦自然観光>

| 順位 | 自治体名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|--------|------|------|-----|
| 1位 | 秩父郡横瀬町 | 81.8 | 0.64 | 51 |
| 2位 | 秩父市 | 80.3 | 0.60 | 262 |
| 3位 | 入間郡越生町 | 69.5 | 0.32 | 66 |
| 4位 | 飯能市 | 69.1 | 0.31 | 421 |
| 5位 | 比企郡鳩山町 | 68.5 | 0.29 | 91 |

<⑧防災>

| 順位 | 自治体名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|----------|------|------|-----|
| 1位 | 比企郡鳩山町 | 72.8 | 0.67 | 91 |
| 2位 | 秩父郡横瀬町 | 66.3 | 0.53 | 51 |
| 3位 | さいたま市浦和区 | 63.4 | 0.47 | 989 |
| 4位 | 飯能市 | 62.5 | 0.45 | 421 |
| 5位 | 日高市 | 61.9 | 0.44 | 276 |