

2024年2月7日

報道関係者各位



街の住みこちランキング特別集計  
**子育て世帯の街の住みこちランキング2023**  
 <首都圏版>

大東建託株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長執行役員:竹内啓)は、過去最大級の居住満足度調査を行い、「子育て世帯の街の住みこちランキング2023<首都圏版>」として集計しました。

■子育て世帯の街(駅)の住みこちランキングTOP30

■子育て世帯の街(自治体)の住みこちランキングTOP30

順位	昨年	住みこち 首都圏 (総合)	駅名	偏差値	評点	回答数
1位	1位	56位	奥沢(東急目黒線)	81.8	85.7	21
2位	2位	3位	築地・新富町A(東京メトロ日比谷線)	80.1	84.8	33
3位	3位	63位	清澄白河(東京メトロ半蔵門線)	78.1	83.8	71
4位	-	83位	洗足池(東急池上線)	74.8	82.1	21
5位	4位	33位	学芸大学(東急東横線)	73.7	81.5	84
6位	6位	41位	都筑ふれあいの丘(グリーンライン)	73.6	81.5	50
7位	5位	89位	尾山台(東急大井町線)	73.6	81.5	27
8位	12位	51位	目白(JR山手線)	71.5	80.4	23
9位	16位	19位	海浜幕張(JR京葉線)	71.4	80.4	42
10位	27位	67位	吉祥寺(JR中央線)	71.1	80.2	43
11位	13位	11位	センター北(ブルーライン)	70.7	80.0	50
12位	10位	8位	白金台(東京メトロ南北線)	70.7	80.0	25
	11位	53位	上野毛(東急大井町線)	70.7	80.0	25
14位	-	98位	六本木(東京メトロ日比谷線)	70.7	80.0	20
15位	7位	276位	与野(JR京浜東北線)	70.4	79.9	46
16位	8位	50位	桜木町(JR京浜東北線)	70.3	79.8	26
	18位	74位	はるひ野(小田急多摩線)	70.3	79.8	26
18位	22位	30位	大岡山(東急大井町線)	70.1	79.7	37
19位	20位	16位	人形町・水天宮A(東京メトロ日比谷線)	69.0	79.2	42
20位	21位	47位	等々力(東急大井町線)	69.0	79.2	30
21位	25位	214位	新中野(東京メトロ丸ノ内線)	69.0	79.2	24
22位	25位	296位	つきのわ(東武東上線)	68.4	78.8	26
	42位	123位	御嶽山(東急池上線)	68.4	78.8	26
24位	75位	274位	大山(東武東上線)	68.2	78.8	40
25位	-	205位	祐天寺(東急東横線)	68.2	78.8	20
26位	29位	166位	赤羽(JR京浜東北線)	68.1	78.7	74
27位	64位	46位	浦和(JR京浜東北線)	68.1	78.7	95
28位	33位	92位	笹塚(京王線)	68.0	78.6	48
29位	15位	44位	南阿佐ヶ谷(東京メトロ丸ノ内線)	67.4	78.3	30
30位	36位	26位	後楽園A(東京メトロ丸ノ内線)	67.0	78.1	48

回答者数 62,575名

順位	昨年	住みこち 首都圏 (総合)	自治体名	偏差値	評点	回答数
1位	1位	1位	東京都 中央区	70.6	77.0	314
2位	4位	3位	東京都 武蔵野市	69.4	76.4	227
3位	3位	9位	埼玉県 さいたま市浦和区	68.9	76.1	261
4位	5位	5位	東京都 目黒区	68.0	75.7	369
5位	2位	10位	千葉県 印西市	67.4	75.4	240
6位	6位	12位	神奈川県 横浜市西区	67.4	75.4	183
7位	8位	8位	神奈川県 横浜市都筑区	66.5	74.9	485
8位	7位	6位	千葉県 浦安市	66.1	74.8	317
9位	9位	4位	東京都 港区	65.7	74.6	396
10位	10位	14位	東京都 三鷹市	64.9	74.1	264
11位	-	26位	神奈川県 足柄上郡開成町	64.7	74.0	52
12位	11位	2位	東京都 文京区	64.6	74.0	369
13位	-	78位	神奈川県 中郡大磯町	64.0	73.7	56
14位	14位	19位	東京都 豊島区	63.8	73.6	386
15位	13位	7位	東京都 渋谷区	63.7	73.5	303
16位	16位	15位	東京都 杉並区	63.7	73.5	837
17位	15位	21位	東京都 江東区	63.4	73.4	1,048
18位	17位	11位	東京都 品川区	62.7	73.0	678
19位	19位	13位	東京都 国立市	62.1	72.7	132
20位	21位	22位	神奈川県 鎌倉市	61.9	72.6	264
21位	23位	24位	東京都 小金井市	61.7	72.5	182
22位	18位	16位	東京都 世田谷区	61.5	72.4	1,479
23位	20位	31位	千葉県 千葉市美浜区	61.3	72.3	290
24位	24位	20位	神奈川県 横浜市青葉区	60.5	71.9	553
25位	26位	62位	東京都 昭島市	60.5	71.9	203
26位	44位	63位	埼玉県 鶴ヶ島市	60.4	71.9	96
27位	29位	43位	神奈川県 川崎市麻生区	60.0	71.6	373
28位	22位	23位	東京都 新宿区	59.9	71.6	507
29位	25位	27位	神奈川県 藤沢市	59.7	71.5	754
30位	28位	46位	東京都 立川市	59.2	71.2	339

回答者数 62,575名

- ・住みこち首都圏(総合)の順位は、2023年5月17日に発表した「街の住みこちランキング2023<首都圏版>」の順位を表記しています。
- ・近接駅を統合しています。2つ以上近接駅を統合した場合は、駅名の後にA(area)を付記しています。
- ・【築地・新富町A】築地・東銀座・築地市場・新富町、【人形町・水天宮A】水天宮前・人形町・浜町、【後楽園A】後楽園・春日、【有明A】有明・国際展示場・東京ビッグサイト・有明テニスの森、【馬喰町A】馬喰町・小伝馬町・東日本橋・馬喰横山、【神田A】神田・新日本橋・三越前、【多摩センターA】小田急多摩センター・京王多摩センター・多摩センター、【飯田橋・神楽坂A】飯田橋・神楽坂・牛込神楽坂
- ・「子育て世帯の街の住みこちランキング2023」は、2019年~2023年の5年分の回答を累積して集計しています。
- ・「子育て世帯の街(駅)」は、駅徒歩15分以内に居住していて、年齢20歳~50歳、既婚、子どもがいる世帯の回答者が20名以上の駅を、「子育て世帯の街(自治体)」は、年齢20歳~50歳、既婚で、子どもがいる世帯の回答者が50名以上の自治体を調査対象者として集計しています。
- ・評点は、今住んでいる街への評価について、大変満足している:100点、満足している:75点、どちらでもない:50点、不満である:25点、大変不満である:0点とした場合の平均値です。
- ・偏差値とは、評点の平均値が50になるように正規化し、評点の数値が平均値からどの程度隔たっているのかを示したものです。偏差値が同じ場合、小数点2位以下が異なります。

WEBサイトでは上位にランクインした自治体や居住者のコメントも紹介していますので、併せてご参照ください。

本調査は今回が3回目となります。詳細につきましては、「住みこちランキング」WEBサイト(<https://www.eheya.net/sumicoco/>)または大東建託株式会社「賃貸未来研究所」公式WEBサイト(<https://www.kentaku.co.jp/miraiken/>)をご参照ください。

◀詳細データについて▶

各自治体には、居住者のコメントや住みこちに関する59項目別の評価等を記載した詳細データ提供が可能です。ご希望の場合はP2に記載の問い合わせ先までご連絡ください。

## 総評

### ■「子育て世帯の街(駅)の住みこち」トップは、2年連続で奥沢(東急目黒線)

詳細はP3・5

1位は、2年連続で東京都世田谷区に位置する奥沢です。2位は東京都中央区に位置する築地・新富町Aで、3年連続でのランクインです。築地・新富町Aは、築地・東銀座・築地市場・新富町を統合したエリアであり、「住みこち2023<首都圏版>」では3位となっています。3位は、2年連続で東京都江東区に位置する清澄白河です。トップ10内では、昨年は累計回答数が20名未満でランキング集計対象外だった東京都大田区に位置する洗足池が、新たに4位にランクインしています。

### ■「子育て世帯の街(自治体)の住みこち」トップは、3年連続で東京都中央区

詳細はP4・6

1位は3年連続で東京都中央区で、「住みこち2023<首都圏版>」でも1位の高い評価を得ています。2位は、昨年4位から順位を2つ上げた東京都武蔵野市で、「住みこち2023<首都圏版>」では3位となっています。3位は、2年連続で埼玉県さいたま市浦和区です。トップ10の自治体のうち2自治体[神奈川県横浜市西区(6位)・東京都三鷹市(10位)]は、「住みこち2023<首都圏版>」ではトップ10にランクインしていませんでしたが、子育て世帯からの評価は昨年に引き続きとても高くなっています。

### ■「子育て世帯の街の住みこちランキング」の居住者コメントでは、商業施設の充実、治安の良さ、公園の多さなどに関するコメントが多数

詳細はP3・4

トップ3の街(駅・自治体)に住む調査対象である子育て世帯のコメントからは、「買い物の便利さ」「治安の良さ」「公園の多さ」「交通の便の良さ」「住民との程よい距離感」等について評価するコメントが多く見られ、特に「生活利便性」「行政サービス」「親しみやすさ」因子等が街の住みこちの評価に繋がっているようです。

## 調査概要

### ■ 調査概要

- ◇調査方法 株式会社マクロミルの登録モニタに対してインターネット経由で調査票を配布・回収。
- ◇回答者 首都圏(東京都・千葉県・埼玉県・神奈川県)居住の20歳以上50歳以下、既婚、子どもがいる世帯を「子育て世帯」として抽出し、2019年～2023年合計62,575名を対象に集計。  
[男女比] 男性38.0%:女性62.0%  
[世代比] 20歳～29歳9.0%、30歳～39歳38.9%、40歳～50歳52.2%
- ◇調査期間 2023年2月17日(金)～3月15日(水):2023年調査(回答者数:12,600名)  
2022年3月8日(火)～3月29日(火):2022年調査(回答者数:12,565名)  
2021年3月17日(水)～3月30日(火):2021年調査(回答者数:13,627名)  
2020年3月17日(火)～4月3日(金):2020年調査(回答者数:15,220名)  
2019年3月26日(火)～4月8日(月):2019年調査(回答者数:8,563名) 計62,575名
- ◇調査体制 調査企画・設問設計・分析:大東建託賃貸未来研究所 宗健(フェロー)、調査票配布回収:株式会社マクロミル
- ◇回答方法 子育て世帯の街の住みこちランキング2023は、現在居住している街についての「全体としての現在の地域の評価(大変満足:100点 満足:75点どちらでもない:50点 不満:25点 大変不満:0点)」の平均値から作成。

### ■ 解説者プロフィール

宗健(そう たけし)



麗澤大学教授 博士(社会工学・筑波大学) ITストラテジスト  
大東建託株式会社 賃貸未来研究所 フェロー

1965年北九州市生まれ。1987年九州工業大学工学部卒業、株式会社リクルート入社。通信事業部、求人系インターネットサービス企画マネジャー、ForRent.jp編集長、ISIZE住宅情報編集長、R25式モバイル編集長などを経て、2006年株式会社リクルートフォレントインシュア代表取締役社長。2012年リクルート住まい研究所長、2018年7月大東建託株式会社賃貸未来研究所長、2020年4月AI-DXラボ所長(兼担)、2021年4月麗澤大学客員教授を経て、2023年4月より麗澤大学教授、大東建託株式会社賃貸未来研究所フェロー。

- ・本リリースの一部または全部を、個人的な利用を目的とする印字・保存等、その他著作権法で認められる場合を除き、著作物等を著作権者等の事前の許諾なしに、複製、公衆送信、頒布、改変、他のウェブサイトに掲載するなどの行為を禁止します。
- ・新聞・雑誌、テレビ・ラジオ等の報道関係者におかれましては、本リリースを掲載・報道または引用する場合には、「いい部屋ネット 子育て世帯の街の住みこちランキング2023<首都圏版>」と出所の表記をお願いします。
- ・本調査の対象となった自治体には、詳細データを提供可能ですので、個別にお問い合わせください。
- ・学術研究目的の場合、本調査個票データについて提供できる可能性がありますので個別にお問い合わせください。
- ・「住みこちランキング」WEBサイトでは、「住みこち」と街づくりに関する学術論文や調査データの解説記事を掲載しています。詳細につきましては、WEBサイトをご覧ください。

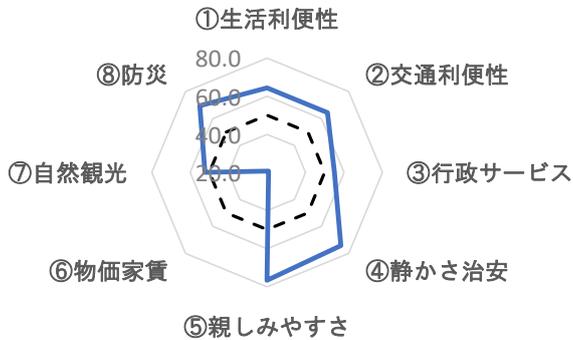
本件に関するお問い合わせ | 大東建託株式会社 賃貸未来研究所

メール | mirai-ken@kentak.co.jp TEL | 03-6718-9340

## 子育て世帯の街(駅)の住みこちランキング<首都圏版>上位の分析 <1~3位>

「住みこちに関する項目」について、因子分析から得られた8つの因子をレーダーチャートにすると、その街(駅)のイメージが把握できます。基準点の50(下図点線)よりどの項目が大きく広がっているかで特徴がわかります。

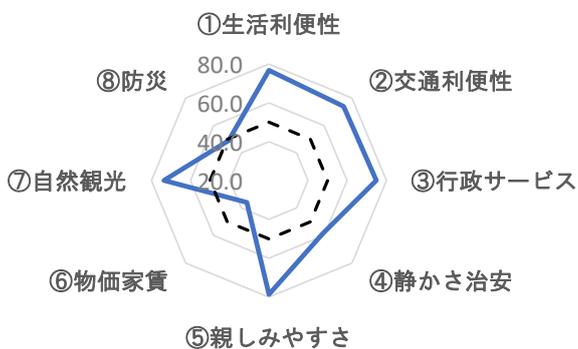
### 1位(偏差値81.8) 奥沢 (東急目黒線)



居住者  
コメント

- 閑静な街並みが維持されており住民が協力し合って支えている感じが伝わってくる。(男性・49歳・既婚・管理職)
- 交通の便がよく、自由が丘や渋谷へのアクセスがし易く買い物にもそこまで不便は無いのに、閑静な住宅街である。(男性・42歳・既婚・管理職)
- ママ友とランチに行くお店がたくさんあり、満足している。(女性・45歳・既婚・営業職)
- 都会なのに静かで安全。(女性・38歳・既婚・専業主婦)
- 閑静な住宅街。治安がよい。幹線道路へのアクセスの良さ。(女性・37歳・既婚・事務職)
- 治安が良い。(女性・48歳・既婚・専業主婦)

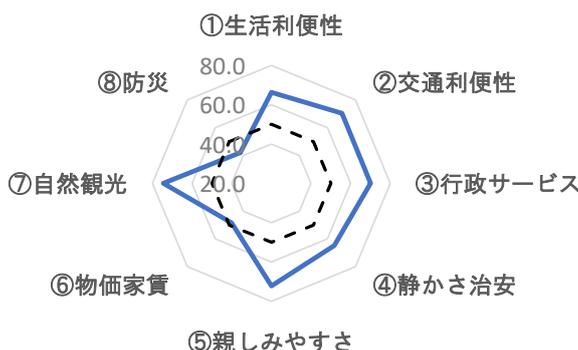
### 2位(偏差値80.1) 築地・新富町A (東京メトロ日比谷線)



居住者  
コメント

- 各所へのアクセスがよく、閑静で、公共の施設も充実しており、生活がしやすい。(女性・46歳・既婚・パート)
- 都心でアクセスが良い。人がたくさんいて寂しくない。馴染みやすい。(女性・33歳・既婚・専業主婦)
- 治安が良い。どこへ行くにも便利。自転車でも様々なエリアへ行くことができる。銀座や東京駅が徒歩圏内。(女性・32歳・既婚・営業職)
- 飲食店の充実度合い、防犯が行き届いている。デパートや商業施設までのアクセスの良さ(女性・40歳・既婚・事務職)
- 地下鉄や車どちらを利用してもアクセスが良く、お出かけの際は色々行けて交通の便が良い。(女性・31歳・既婚・パート)

### 3位(偏差値78.1) 清澄白河 (東京メトロ半蔵門線)



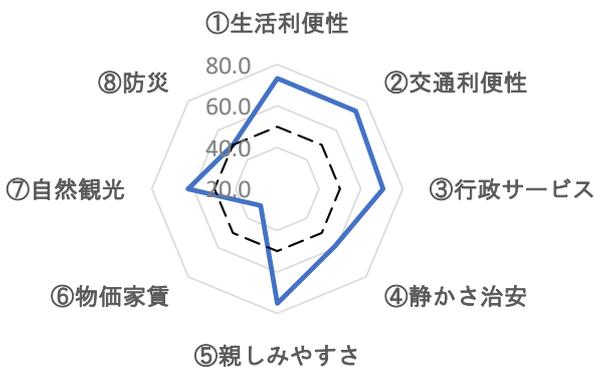
居住者  
コメント

- 子供が学校へ行くのに危ない道が少ない、歩道が広いところが多い、大きい公園があるので自然が多い、アクセスの良さ、住みやすいと感じることが多い。(女性・39歳・既婚・パート)
- 少し歩けばお店やカフェ、雑貨屋さんなど活気があるが、住宅街は基本的に静かで車通りも少なく住みやすい、都心に近い。(女性・32歳・既婚・技術・研究職)
- どこへ行くにもアクセスが良く、大きな公園やスーパーも充実している。(女性・47歳・既婚・会社経営者・役員)
- 子供が遊べる広い公園が近くにあるので嬉しい。(女性・39歳・既婚・事務職)

# 子育て世帯の街(自治体)の住みこちランキング<首都圏版>上位の分析 <1~3位>

「住みこちに関する項目」について、因子分析から得られた8つの因子をレーダーチャートにすると、その自治体のイメージが把握できます。基準点の50(下図点線)よりどの項目が大きく広がっているかで特徴がわかります。

## 1位(偏差値70.6) 東京都中央区



居住者  
コメント

- とにかく治安が良く生活環境が整っており小さな子供を育てる環境としては申し分ない。非常に満足。(男性・34歳・既婚・管理職)
- 駅、複数路線有で交通にとっても便利。徒歩圏内にスーパー、ドラッグストアが複数あり、生活に便利。(女性・37歳・既婚・専業主婦)
- 都心へのアクセスが良い。図書館や学校や塾など教室環境が良い。程よく栄えている。(女性・36歳・既婚・営業職)
- 徒歩圏内である程度すべて揃う。歩道が広く、子供にも手厚い制度。(女性・34歳・既婚・専業主婦)
- バス・電車が充実している。(女性・27歳・既婚・事務職)

## 2位(偏差値69.4) 東京都武蔵野市



居住者  
コメント

- 街全体として子連れに優しい。近所付き合いも程よい。挨拶やひと言葉を交わしたりするが濃すぎず、隣に誰が住んでいるかもわからないという感じではない。ゴミ収集が1軒1軒回収してくれることがとても良い。(女性・36歳・既婚・無職)
- 子育て世帯が多く、子供が遊べる公園や子育て広場が充実している。吉祥寺も徒歩で行けるため、遠くまで出かけなくても買い物を楽しめる。(女性・31歳・既婚・事務職)
- 自転車があれば全て解決できる。子育てに向けた施設がある(図書館など)。(男性・31歳・既婚・技術・研究職)
- 自然があり、買い物するとも充実していて子育てしやすい環境。(女性・41歳・既婚・専業主婦)

## 3位(偏差値68.9) 埼玉県さいたま市浦和区



居住者  
コメント

- 子育て環境が良く、教育に熱心な世帯が多い。公園や自然と商業地のバランスが良く、穏やかに住みやすい。治安が良く、安心して暮らせる。(女性・37歳・既婚・事務職)
- 治安が良く、落ち着いている。徒歩圏内に賑わいのある昔ながらの商店街やデパートがあり、買い物にも便利。おしゃれなカフェも多い。(女性・38歳・既婚・事務職)
- パトロールなどで地域の方が子供の安全を守ってくれている。(女性・40歳・既婚・専業主婦)
- 閑静な住宅街でありながら徒歩圏内に百貨店や、スーパーマーケットなど充実している。(女性・38歳・既婚・パート)

## 子育て世帯の街(駅)の住みこちランキング<1位~50位>

- 1位の奥沢は、東京都世田谷区に位置する駅で、因子別では「親しみやすさ」で5位の評価を得ています。
- 2位の築地・新富町Aは東京都中央区に位置する駅で、東京メトロの日比谷線や有楽町線等が乗り入れています。因子別では「親しみやすさ」4位、「交通利便性」5位の評価を得ています。
- トップ10内では、8位の目白(昨年12位)、9位の海浜幕張(昨年16位)、10位の吉祥寺(昨年27位)が昨年より順位を上げてランクインしています。
- トップ10には、東京都の中でも閑静な住宅街が多い東急沿線の4駅(奥沢・洗足池・学芸大学・尾山台)がランクインしています。
- トップ10のうち、「住みこち2023<首都圏版>」でもトップ10に入っている駅は2位の築地・新富町Aのみで、その他の駅は全て2桁の順位でした。「住みこち2023<首都圏版>」は全世界帯が対象ですが、子育て世帯にとっての住みこちは、少し異なる結果となっています。
- トップ2の駅は偏差値80台の極めて高い評価、また、3位~18位までの駅は、偏差値70台の高い評価を得ています。また、19~50位の駅も偏差値60台で相対的に子育て世帯にとって住みこちが良いという評価になっています。

順位	昨年	住みこち 首都圏 (総合)	駅名	偏差値	評点	生活 利便性	交通 利便性	行政 サービス	静かさ 治安	親しみ やすさ	物価 家賃	自然 観光	防災	回答数
1位	1位	56位	奥沢(東急目黒線)	81.8	85.7	72位	60位	215位	8位	5位	-	269位	7位	21
2位	2位	3位	築地・新富町A(東京メトロ日比谷線)	80.1	84.8	6位	5位	6位	134位	4位	-	14位	-	33
3位	3位	63位	清澄白河(東京メトロ半蔵門線)	78.1	83.8	54位	20位	22位	44位	11位	-	9位	-	71
4位	-	83位	洗足池(東急池上線)	74.8	82.1	232位	18位	8位	3位	3位	253位	31位	15位	21
5位	4位	33位	学芸大学(東急東横線)	73.7	81.5	39位	112位	151位	131位	36位	-	338位	37位	84
6位	6位	41位	都筑ふれあいの丘(グリーンライン)	73.6	81.5	88位	136位	68位	21位	94位	-	64位	29位	50
7位	5位	89位	尾山台(東急大井町線)	73.6	81.5	51位	45位	19位	7位	8位	-	20位	24位	27
8位	12位	51位	目白(JR山手線)	71.5	80.4	60位	8位	27位	35位	17位	-	46位	16位	23
9位	16位	19位	海浜幕張(JR京葉線)	71.4	80.4	44位	333位	80位	38位	91位	-	27位	-	42
10位	27位	67位	吉祥寺(JR中央線)	71.1	80.2	3位	163位	23位	203位	42位	-	74位	99位	43
11位	13位	11位	センター北(ブルーライン)	70.7	80.0	17位	203位	74位	113位	180位	320位	33位	85位	50
12位	10位	8位	白金台(東京メトロ南北線)	70.7	80.0	10位	31位	4位	16位	29位	-	7位	59位	25
12位	11位	53位	上野毛(東急大井町線)	70.7	80.0	162位	207位	-	66位	-	-	51位	211位	25
14位	-	98位	六本木(東京メトロ日比谷線)	70.7	80.0	1位	7位	3位	-	69位	-	16位	121位	20
15位	7位	276位	与野(JR京浜東北線)	70.4	79.9	107位	39位	44位	121位	59位	-	-	18位	46
16位	8位	50位	桜木町(JR京浜東北線)	70.3	79.8	2位	38位	97位	-	105位	-	13位	419位	26
16位	18位	74位	はるひ野(小田急多摩線)	70.3	79.8	245位	304位	55位	1位	2位	80位	66位	1位	26
18位	22位	30位	大岡山(東急大井町線)	70.1	79.7	142位	51位	120位	20位	7位	-	134位	19位	37
19位	20位	16位	人形町・水天宮A(東京メトロ日比谷線)	69.0	79.2	9位	19位	17位	216位	24位	-	39位	233位	42
20位	21位	47位	等々力(東急大井町線)	69.0	79.2	207位	-	340位	58位	343位	-	55位	377位	30
21位	25位	214位	新中野(東京メトロ丸ノ内線)	69.0	79.2	280位	35位	332位	-	48位	-	-	244位	24
22位	25位	296位	つきのわ(東武東上線)	68.4	78.8	-	265位	98位	15位	87位	15位	105位	35位	26
22位	42位	123位	御嶽山(東急池上線)	68.4	78.8	149位	16位	9位	32位	6位	102位	218位	12位	26
24位	75位	274位	大山(東武東上線)	68.2	78.8	146位	41位	69位	-	57位	21位	-	284位	40
25位	-	205位	祐天寺(東急東横線)	68.2	78.8	143位	270位	298位	265位	292位	-	-	305位	20
26位	29位	166位	赤羽(JR京浜東北線)	68.1	78.7	139位	71位	53位	-	49位	66位	-	-	74
27位	64位	46位	浦和(JR京浜東北線)	68.1	78.7	7位	72位	28位	91位	52位	-	168位	11位	95
28位	33位	92位	笹塚(京王線)	68.0	78.6	68位	37位	90位	286位	31位	293位	-	216位	48
29位	15位	44位	南阿佐ヶ谷(東京メトロ丸ノ内線)	67.4	78.3	105位	200位	89位	187位	37位	-	324位	213位	30
30位	36位	26位	後楽園A(東京メトロ丸ノ内線)	67.0	78.1	34位	3位	32位	154位	81位	-	91位	77位	48
31位	65位	134位	森下(都営大江戸線)	67.0	78.1	92位	56位	16位	87位	16位	191位	23位	-	24
32位	-	29位	有明A(新交通ゆりかもめ)	66.7	78.0	49位	106位	256位	77位	28位	-	271位	302位	25
33位	23位	118位	桜新町(東急田園都市線)	66.6	77.9	35位	47位	15位	85位	30位	-	110位	53位	68
34位	59位	49位	馬喰町A(JR総武線)	66.6	77.9	11位	21位	5位	163位	22位	-	61位	184位	34
35位	36位	27位	北山田(グリーンライン)	66.5	77.9	53位	102位	24位	11位	58位	-	11位	9位	52
36位	46位	178位	西国立(JR南武線)	66.5	77.9	97位	144位	105位	132位	288位	200位	165位	367位	26
37位	17位	88位	大崎(JR山手線)	66.4	77.8	118位	67位	91位	-	19位	-	-	383位	62
38位	56位	127位	千石(都営三田線)	66.3	77.8	70位	55位	34位	26位	61位	-	112位	10位	27
38位	-	202位	石川町(JR京浜東北線)	66.3	77.8	32位	10位	150位	231位	33位	-	8位	404位	27
40位	31位	212位	神田A(JR山手線)	66.1	77.7	73位	193位	233位	-	-	-	144位	-	28
41位	70位	55位	たまプラーザ(東急田園都市線)	66.1	77.7	33位	222位	289位	70位	99位	-	-	31位	66
42位	57位	40位	流山おおたかの森(つくばエクスプレス)	65.9	77.6	21位	214位	92位	79位	82位	-	-	28位	116
43位	35位	13位	千駄木(東京メトロ千代田線)	65.9	77.6	57位	64位	56位	104位	26位	-	63位	34位	29
43位	38位	269位	新高円寺(東京メトロ丸ノ内線)	65.9	77.6	160位	165位	272位	-	38位	-	-	234位	29
45位	32位	219位	多摩センターA(小田急多摩線)	65.9	77.5	111位	347位	20位	24位	35位	4位	29位	8位	59
46位	30位	52位	飯田橋・神楽坂A(JR中央線)	65.8	77.5	18位	25位	14位	221位	10位	-	56位	97位	60
47位	90位	171位	浜田山(京王井の頭線)	65.6	77.4	253位	-	363位	60位	-	-	-	303位	31
48位	19位	150位	新百合ヶ丘(小田急線)	65.6	77.4	42位	-	230位	99位	199位	-	275位	30位	73
49位	-	252位	ちはら台(京成千原線)	65.5	77.4	201位	-	201位	14位	116位	125位	120位	32位	21
50位	28位	23位	中川(ブルーライン)	65.5	77.3	104位	189位	218位	172位	226位	-	185位	290位	32

- ・住みこち首都圏(総合)の順位は、2023年5月17日に発表した「街の住みこちランキング2023<首都圏版>」の順位を表記しています。
- ・「子育て世帯の街(駅)」は、駅徒歩15分以内に居住、年齢20歳~50歳、既婚、子どもがいる世帯の回答者が20名以上の駅を調査対象者として集計しています。
- ・因子の評点は、59項目の街に対する評価を因子分析した結果から算出しています。因子の偏差値が50未満の場合は、因子別順位を「-」としています。
- ・評点は、今住んでいる街への評価について、大変満足している:100点、満足している:75点、どちらでもない:50点、不満である:25点、大変不満である:0点とした場合の平均値です。
- ・偏差値とは、評点の平均値が50になるように正規化し、評点の数値が平均値からどの程度隔たっているのかを示したものです。偏差値が同じ場合、小数点2位以下が異なります。

## 子育て世帯の街(自治体)の住みこちランキング<1位~50位>

- 1位の東京都中央区は、因子別では「交通利便性」「親しみやすさ」で1位、「生活利便性」で5位の高い評価を得ています。東京都中央区は、唯一偏差値70台の高い評価を得ています。
- 2位の東京都武蔵野市は、因子別では「行政サービス」で1位、「親しみやすさ」で2位、「生活利便性」「防災」で3位の高い評価を得ています。
- 3位の埼玉県さいたま市浦和区は、因子別では「防災」で2位、「行政サービス」で4位、「親しみやすさ」で5位の高い評価を得ています。
- トップ10には東京都が最も多く5自治体、千葉県・神奈川県は2自治体、埼玉県は1自治体ランクインしています。
- トップ10の自治体は「生活利便性」または「親しみやすさ」のいずれかの因子で10位以内に入っています。また、「行政サービス」でトップ10に入っている自治体も5つあり、「生活利便性」「行政サービス」「親しみやすさ」因子の評価が、子育て世帯の住みこちの良さに繋がっているようです。

順位	昨年	住みこち首都圏(総合)	自治体名	偏差値	評点	生活利便性	交通利便性	行政サービス	静かさ治安	親しみやすさ	物価家賃	自然観光	防災	回答数
1位	1位	1位	東京都 中央区	70.6	77.0	5位	1位	6位	37位	1位	-	25位	104位	314
2位	4位	3位	東京都 武蔵野市	69.4	76.4	3位	40位	1位	10位	2位	-	28位	3位	227
3位	3位	9位	埼玉県 さいたま市浦和区	68.9	76.1	6位	13位	4位	18位	5位	-	62位	2位	261
4位	5位	5位	東京都 目黒区	68.0	75.7	11位	11位	15位	35位	7位	-	60位	16位	369
5位	2位	10位	千葉県 印西市	67.4	75.4	24位	-	33位	3位	10位	1位	72位	1位	240
6位	6位	12位	神奈川県 横浜西区	67.4	75.4	1位	10位	45位	-	50位	-	18位	-	183
7位	8位	8位	神奈川県 横浜市都筑区	66.5	74.9	10位	26位	13位	7位	18位	-	15位	10位	485
8位	7位	6位	千葉県 浦安市	66.1	74.8	8位	8位	5位	59位	13位	-	12位	-	317
9位	9位	4位	東京都 港区	65.7	74.6	2位	3位	2位	66位	4位	-	29位	52位	396
10位	10位	14位	東京都 三鷹市	64.9	74.1	27位	44位	22位	15位	9位	-	30位	12位	264
11位	-	26位	神奈川県 足柄上郡開成町	64.7	74.0	-	-	42位	4位	17位	6位	37位	-	52
12位	11位	2位	東京都 文京区	64.6	74.0	13位	2位	3位	16位	3位	-	23位	5位	369
13位	-	78位	神奈川県 中郡大磯町	64.0	73.7	-	-	-	1位	14位	-	1位	-	56
14位	14位	19位	東京都 豊島区	63.8	73.6	16位	7位	17位	-	43位	-	-	86位	386
15位	13位	7位	東京都 渋谷区	63.7	73.5	4位	6位	7位	-	15位	-	47位	64位	303
16位	16位	15位	東京都 杉並区	63.7	73.5	35位	25位	21位	46位	8位	-	-	37位	837
17位	15位	21位	東京都 江東区	63.4	73.4	19位	12位	14位	-	31位	-	59位	-	1,048
18位	17位	11位	東京都 品川区	62.7	73.0	18位	5位	8位	-	6位	-	81位	-	678
19位	19位	13位	東京都 国立市	62.1	72.7	36位	53位	26位	2位	16位	-	20位	9位	132
20位	21位	22位	神奈川県 鎌倉市	61.9	72.6	33位	-	-	33位	22位	-	3位	-	264
21位	23位	24位	東京都 小金井市	61.7	72.5	49位	87位	57位	6位	11位	-	50位	21位	182
22位	18位	16位	東京都 世田谷区	61.5	72.4	21位	21位	16位	42位	12位	-	69位	25位	1,479
23位	20位	31位	千葉県 千葉市美浜区	61.3	72.3	32位	39位	47位	51位	67位	-	44位	-	290
24位	24位	20位	神奈川県 横浜市青葉区	60.5	71.9	28位	34位	62位	8位	28位	-	75位	4位	553
25位	26位	62位	東京都 昭島市	60.5	71.9	44位	84位	34位	70位	69位	12位	41位	36位	203
26位	44位	63位	埼玉県 鶴ヶ島市	60.4	71.9	-	65位	70位	49位	78位	25位	-	8位	96
27位	29位	43位	神奈川県 川崎市麻生区	60.0	71.6	39位	74位	67位	5位	30位	-	66位	7位	373
28位	22位	23位	東京都 新宿区	59.9	71.6	12位	4位	9位	-	26位	-	68位	66位	507
29位	25位	27位	神奈川県 藤沢市	59.7	71.5	26位	-	32位	86位	49位	-	9位	-	754
30位	28位	46位	東京都 立川市	59.2	71.2	17位	-	46位	-	84位	-	71位	97位	339
31位	34位	34位	埼玉県 さいたま市大宮区	59.1	71.2	7位	14位	27位	-	77位	-	-	45位	237
32位	38位	37位	東京都 練馬区	58.8	71.1	65位	36位	20位	55位	34位	85位	-	23位	1,282
33位	30位	33位	埼玉県 さいたま市中央区	58.8	71.1	22位	20位	24位	84位	40位	-	-	27位	228
34位	33位	18位	神奈川県 川崎市中原区	58.8	71.1	20位	30位	84位	-	21位	-	-	-	500
35位	32位	50位	埼玉県 和光市	58.8	71.0	60位	23位	49位	80位	23位	-	-	53位	145
36位	27位	48位	千葉県 千葉市緑区	58.7	71.0	63位	-	54位	31位	58位	81位	56位	28位	318
37位	35位	38位	千葉県 流山市	58.5	70.9	25位	58位	50位	39位	33位	-	-	46位	440
38位	39位	49位	神奈川県 海老名市	58.0	70.6	23位	68位	44位	-	72位	57位	58位	-	263
39位	12位	89位	東京都 羽村市	57.7	70.5	-	-	11位	13位	44位	8位	13位	13位	83
40位	31位	36位	埼玉県 さいたま市南区	57.6	70.5	34位	18位	31位	81位	35位	-	-	81位	364
41位	40位	32位	東京都 台東区	57.5	70.4	15位	9位	19位	-	27位	-	19位	-	344
42位	43位	40位	東京都 府中市	57.4	70.3	55位	51位	10位	57位	47位	62位	21位	60位	478
43位	52位	25位	神奈川県 横浜市中区	57.3	70.3	14位	19位	61位	-	45位	-	14位	-	181
44位	36位	35位	東京都 国分寺市	57.1	70.2	50位	-	58位	17位	24位	-	-	18位	198
45位	41位	29位	東京都 中野区	56.9	70.1	48位	16位	63位	-	20位	-	-	83位	450
46位	37位	73位	東京都 日野市	56.9	70.1	-	82位	75位	26位	62位	47位	34位	75位	362
47位	45位	69位	東京都 小平市	56.6	69.9	-	-	52位	24位	36位	63位	-	19位	355
48位	48位	51位	東京都 大田区	56.3	69.8	57位	27位	28位	-	32位	-	-	-	1,285
49位	51位	28位	東京都 調布市	56.0	69.7	38位	45位	48位	52位	51位	-	49位	88位	370
50位	47位	30位	東京都 千代田区	56.0	69.6	9位	28位	12位	-	65位	-	35位	100位	168

- ・住みこち首都圏(総合)の順位は、2023年5月17日に発表した「街の住みこちランキング2023<首都圏版>」の順位を表記しています。
- ・「子育て世帯の街(駅)」は、駅徒歩15分以内に居住、年齢20歳~50歳、既婚、子どもがいる世帯の回答者が20名以上の駅を調査対象者として集計しています。
- ・因子の評点は、59項目の街に対する評価を因子分析した結果から算出しています。因子の偏差値が50未満の場合は、因子別順位を「-」としています。
- ・評点は、今住んでいる街への評価について、大変満足している:100点、満足している:75点、どちらでもない:50点、不満である:25点、大変不満である:0点とした場合の平均値です。
- ・偏差値とは、評点の平均値が50になるように正規化し、評点の数値が平均値からどの程度隔たっているのかを示したものです。偏差値が同じ場合、小数点2位以下が異なります。