

住みこちTOP10自治体の因子別順位

順位	昨年 順位	自治体名	偏差値	評点	生活 利便性	交通 利便性	行政 サービス	親しみ やすさ	イメージ	静かさ 治安	物価 家賃	自然 観光	回答数
1位	-	都窪郡早島町	64.5	68.7	7位	1位	1位	1位	1位	4位	8位	15位	63
2位	1位	岡山市北区	61.4	66.8	1位	2位	4位	3位	2位	17位	9位	18位	1,159
3位	2位	総社市	61.2	66.6	5位	7位	2位	2位	4位	8位	1位	6位	223
4位	5位	岡山市中区	58.9	65.2	3位	4位	6位	4位	3位	16位	10位	14位	544
5位	3位	倉敷市	58.8	65.1	2位	3位	3位	5位	6位	18位	7位	4位	1,795
6位	4位	岡山市南区	58.1	64.7	4位	6位	11位	8位	7位	19位	16位	16位	613
7位	8位	浅口市	53.6	61.9	12位	5位	8位	10位	13位	3位	6位	13位	103
8位	6位	瀬戸内市	52.8	61.4	9位	11位	10位	6位	5位	11位	2位	9位	114
9位	7位	岡山市東区	52.6	61.3	6位	8位	7位	7位	11位	14位	14位	12位	365
10位	9位	赤磐市	51.8	60.8	10位	9位	5位	9位	8位	1位	3位	19位	125

TOP10外の自治体 因子別順位トピックス

- 「静かさ治安」の2位は、真庭市でした。
- 「自然観光」の1位は、高梁市、2位は、真庭市、3位は、備前市でした。

- ・ 評点は、今住んでいる街への評価について、大変満足している：100点、満足している：75点、どちらでもない：50点、不満である：25点、大変不満である0点とした場合の平均値です。
- ・ 偏差値は、評点の平均値が50になるように変換し、評点の数値が評点の平均値からどの程度隔たっているかを示したものです。
- ・ 都窪郡早島町は、2020年度は回答者が50名未満だったため昨年順位がありません。

調査概要

■調査概要

- ◇調査方法 株式会社マクロミルの登録モニタに対してインターネット経由で調査票を配布・回収。
- ◇回答者 岡山県居住の20歳以上の男女、2019年・2020年・2021年合計6,641名を対象に集計。
[男女比] 男性46.5%：女性53.5%
[未婚] 未婚33.9%：既婚66.1% [子ども] なし 37.0%：あり 63.0%
[世代比] 20歳代13.9%、30歳代23.2%、40歳代26.1%、50歳代21.0%、60歳以上15.7%
- ◇調査期間 2021年3月17日(水)～3月30日(火)：2021年調査(回答者数：2,723名)
2020年3月17日(火)～4月3日(金)：2020年調査(回答者数：2,192名)
2019年3月26日(火)～4月8日(月)：2019年調査(回答者数：1,726名) 計6,641名
- ◇調査体制 調査企画・設問設計・分析：大東建託賃貸未来研究所 宗健(所長)、調査票配布回収：株式会社マクロミル
- ◇回答方法 住みこちランキングは、現在居住している街についての「全体としての現在の地域の評価(大変満足：100点 満足：75点 どちらでもない：50点 不満：25点 大変不満：0点)」の平均値から作成。住みたい街ランキングは、入力された自治体名をもとに複数の候補を表示し選択してもらうフリーワード・サジェスト方式の回答から投票数を集計して作成。

■解説者プロフィール



宗健(そう たけし)

大東建託株式会社 賃貸未来研究所長・AI-DXラボ所長
ITストラテジスト・博士(社会工学・筑波大学) 麗澤大学客員教授

1965年北九州市生まれ。1987年九州工業大学工学部卒業、株式会社リクルート入社。通信事業部、求人系インターネットサービス企画マネジャー、ForRent.Jp編集長、ISIZE住宅情報編集長、R25式モバイル編集長などを経て、2006年株式会社リクルートフォレントインシュア代表取締役社長。2012年リクルート住まい研究所長。2018年7月より大東建託株式会社賃貸未来研究所長。2020年4月よりAI-DXラボ所長(兼任)。

- ・ 本リリースの一部または全部を、個人的な利用を目的とする印字・保存等、その他著作権法で認められる場合を除き、著作物等を著作権者等の事前の許諾なしに、複製、公衆送信、頒布、改変、他のウェブサイトに掲載するなどの行為を禁止します。
- ・ 新聞・雑誌、テレビ・ラジオ等の報道関係者におかれましては、本リリースを掲載・報道または引用する場合には、「いい部屋ネット 街の住みこちランキング2021<岡山県版>」「いい部屋ネット 住みたい街ランキング2021<岡山県版>」または、「いい部屋ネット 街の住みこち&住みたい街ランキング2021<岡山県版>」と出所の表記をお願いします。
- ・ 報道関係者向けに、本リリースの集計項目のほかに個別集計結果を提供できる可能性がありますので、個別にお問い合わせください。
- ・ 本調査の対象となった自治体には、詳細データを提供可能ですので、下記メールアドレスまでお問い合わせください。
- ・ 学術研究目的の場合、本調査個票データについて提供できる可能性がありますので個別にお問い合わせください。

本件に関するお問い合わせ | 大東建託株式会社 賃貸未来研究所

メール | mirai-ken@kentak.co.jp TEL | 03-6718-9340 (携帯:070-2154-1528)