

2021年7月14日

報道関係者各位



## 街の住みこち & 住みたい街ランキング 2021 ＜秋田県版＞

大東建託株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:小林克満)は、過去最大級の居住満足度調査を行い、「いい部屋ネット 街の住みこちランキング2021＜秋田県版＞」「いい部屋ネット 住みたい街ランキング2021＜秋田県版＞」として集計しました。

### 「いい部屋ネット 街の住みこちランキング2021＜秋田県版＞」主なポイント

住みこちは、2年連続で1位秋田市、2位横手市。3位は大仙市。<sup>だいせんし</sup>

順位	昨年	自治体名	偏差値	評点	回答数
1位	1位	秋田市	74.2	60.4	1,197
2位	2位	横手市	60.9	55.8	221
3位	4位	大仙市	57.4	54.6	224
4位	-	仙北郡美郷町	53.4	53.2	55
5位	5位	由利本荘市	53.1	53.1	211

回答者数 3,131名

- 偏差値とは、評点の平均値が50になるように正規化し、評点の数値が平均値からどの程度隔たっているのかを示したものです。偏差値が同じ場合、小数点2位以下が異なります。
- 「街の住みこちランキング2021＜秋田県版＞」は、秋田県の居住者を対象に、2019年・2020年・2021年の回答者数50名以上の自治体をランキング対象として集計しています。

- 1位は2年連続で県庁所在地の秋田市  
県庁などの行政機関が集積し、東北では仙台に次いで人口が多い街です。米どころとして名高く、水資源が豊富なため醸造業も盛んです。生活利便性、交通便利性、親しみやすさなどの評価が高く、2年連続で1位となっています。
- 4位は昨年集計対象外だった仙北郡美郷町<sup>せんほくぐん みさとちょう</sup>  
町内に120カ所以上の湧き水があり、豊かな自然に恵まれています。大仙市と横手市の間に位置し、近隣の大曲駅や秋田自動車道のI.Cからのアクセスが良い町で、教育・子育てや定住促進などの行政サービスにも力を入れており、4位にランクインしています。

### 「いい部屋ネット 住みたい街ランキング2021＜秋田県版＞」主なポイント

住みたい街1位は2年連続で秋田市。2位は仙台市、3位は盛岡市。

順位	昨年	自治体名	得票数	得票率
1位	1位	秋田市	36	3.1%
2位	-	仙台市	32	2.8%
3位	-	盛岡市	6	0.5%
特にない			646	56.0%
今住んでいる街			247	21.4%

回答者数 1,154名

- 「住みたい街ランキング2021＜秋田県版＞」は、秋田県居住者の2021年回答を東北の自治体を対象としてランキングを集計しています。
- 昨年の順位は、秋田県内の自治体のみを対象にランキングを集計しています。

- 集計対象を変更しても1位は変わらず秋田市  
2021年はランキング集計対象を東北全体に拡大しましたが、1位は変わらず2年連続で秋田市です。2位は、宮城県の県庁所在地である仙台市、3位は、岩手県の県庁所在地である盛岡市という結果になっています。
- 今住んでいる街肯定派は77.4%  
「住みたい街が特にない」56.0%、「今住んでいる街に住み続けたい」21.4%の合計が77.4%と、今住んでいる街を評価する結果となっています。

WEBサイトでは上位にランクインした自治体や居住者のコメントも紹介していますので、併せてご参照ください。

#### ＜詳細データについて＞

本調査は今回が3回目となります。詳細につきましては、「住みこちランキング」WEBサイト(<https://www.eheya.net/sumicoco/>)または大東建託株式会社「賃貸未来研究所」公式WEBサイト(<https://www.kentaku.co.jp/miraiiken/>)をご参照ください。なお、各自治体には詳細データの提供が可能です。ご希望の場合は、本リリース2ページ目記載の問い合わせ先までお問い合わせください。

## 住みこちTOP10自治体の因子別順位

順位	昨年順位	自治体名	偏差値	評点	生活利便性	交通利便性	行政サービス	親しみやすさ	イメージ	静かさ治安	物価家賃	自然観光	回答数
1位	1位	秋田市	74.2	60.4	1位	1位	2位	1位	3位	6位	5位	7位	1,197
2位	2位	横手市	60.9	55.8	2位	4位	3位	4位	6位	4位	2位	10位	221
3位	4位	大仙市	57.4	54.6	3位	5位	4位	9位	8位	5位	4位	13位	224
4位	-	仙北郡美郷町	53.4	53.2	4位	2位	1位	2位	4位	1位	1位	9位	55
5位	5位	由利本荘市	53.1	53.1	9位	14位	7位	6位	14位	7位	11位	6位	211
6位	3位	にかほ市	52.2	52.7	12位	11位	11位	11位	5位	12位	8位	2位	82
7位	-	山本郡三種町	52.0	52.7	15位	13位	12位	15位	7位	11位	7位	8位	56
8位	9位	能代市	51.8	52.6	5位	7位	8位	5位	15位	13位	13位	4位	153
9位	6位	潟上市	51.3	52.5	8位	3位	6位	3位	2位	14位	3位	12位	102
10位	7位	大館市	49.2	51.7	6位	12位	13位	12位	10位	8位	15位	15位	192

### TOP10外の自治体 因子別順位トピックス

- 「イメージ」の1位は、仙北市せんぼくしでした。
- 「静かさ治安」の2位は、鹿角市かづのし、3位は、北秋田市でした。
- 「自然観光」の1位は、鹿角市かづのし、3位は、男鹿市おがしでした。

- ・評点は、今住んでいる街への評価について、大変満足している：100点、満足している：75点、どちらでもない：50点、不満である：25点、大変不満である0点とした場合の平均値です。
- ・偏差値は、評点の平均値が50になるように変換し、評点の数値が評点の平均値からどの程度隔たっているかを示したものです。
- ・仙北郡美郷町、山本郡三種町は、2020年度は回答者が50名未満だったため昨年順位がありません。

## 調査概要

### ■調査概要

- ◇調査方法 株式会社マクロミルの登録モニタに対してインターネット経由で調査票を配布・回収。
- ◇回答者 秋田県居住の20歳以上の男女、2019年・2020年・2021年合計3,131名を対象に集計。  
[男女比] 男性47.5%・女性52.5%  
[未既婚] 未婚38.7%・既婚61.3% [子ども] なし 40.1%・あり 59.9%  
[世代比] 20歳代12.6%、30歳代21.7%、40歳代26.7%、50歳代24.7%、60歳以上14.2%
- ◇調査期間 2021年3月17日(水)～3月30日(火)：2021年調査(回答者数：1,154名)  
2020年3月17日(火)～4月3日(金)：2020年調査(回答者数：1,131名)  
2019年3月26日(火)～4月8日(月)：2019年調査(回答者数：846名) 計3,131名
- ◇調査体制 調査企画・設問設計・分析：大東建託賃貸未来研究所 宗健(所長)、調査票配布回収：株式会社マクロミル
- ◇回答方法 住みこちランキングは、現在居住している街についての「全体としての現在の地域の評価(大変満足：100点 満足：75点 どちらでもない：50点 不満：25点 大変不満：0点)」の平均値から作成。住みたい街ランキングは、入力された自治体名をもとに複数の候補を表示し選択してもらうフリーワード・サジェスト方式の回答から投票数を集計して作成。

### ■解説者プロフィール



宗健(そう たけし)

大東建託株式会社 賃貸未来研究所長・AI-DXラボ所長  
ITストラテジスト・博士(社会工学・筑波大学) 麗澤大学客員教授

1965年北九州市生まれ。1987年九州工業大学工学部卒業、株式会社リクルート入社。通信事業部、求人系インターネットサービス企画マネジャー、ForRent.Jp編集長、ISIZE住宅情報編集長、R25式モバイル編集長などを経て、2006年株式会社リクルートフォレントインシュア代表取締役社長。2012年リクルート住まい研究所長。2018年7月より大東建託株式会社賃貸未来研究所長。2020年4月よりAI-DXラボ所長(兼任)。

- ・本リリースの一部または全部を、個人的な利用を目的とする印字・保存等、その他著作権法で認められる場合を除き、著作物等を著作権者等の事前の許諾なしに、複製、公衆送信、頒布、改変、他のウェブサイトに転載するなどの行為を禁止します。
- ・新聞・雑誌、テレビ・ラジオ等の報道関係者におかれましては、本リリースを掲載・報道または引用する場合には、「いい部屋ネット 街の住みこちランキング2021<秋田県版>」「いい部屋ネット 住みたい街ランキング2021<秋田県版>」または、「いい部屋ネット 街の住みこち&住みたい街ランキング2021<秋田県版>」と出所の表記をお願いします。
- ・報道関係者向けに、本リリースの集計項目のほかに個別集計結果を提供できる可能性がありますので、個別にお問い合わせください。
- ・本調査の対象となった自治体には、詳細データを提供可能ですので、下記メールアドレスまでお問い合わせください。
- ・学術研究目的の場合、本調査個票データについて提供できる可能性がありますので個別にお問い合わせください。

本件に関するお問い合わせ | 大東建託株式会社 賃貸未来研究所

メール | mirai-ken@kentak.co.jp TEL | 03-6718-9340 (携帯:070-2154-1528)