

2021年10月6日

報道関係者各位

 お部屋さがしは
いい部屋ネット

 街の住みこちランキング特別集計
街の幸福度 & 住み続けたい街ランキング 2021
 <三重県版>

大東建託株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:小林克満)は、過去最大級の居住満足度調査を行い、「いい部屋ネット 街の幸福度ランキング2021<三重県版>」「いい部屋ネット 住み続けたい街ランキング2021<三重県版>」として集計しました。

「いい部屋ネット 街の幸福度ランキング2021<三重県版>」主なポイント

 いなべぐん どういんちよう おわせし わたらいぐんたまきちよう
 街の幸福度1位は員弁郡東員町、2位は尾鷲市、3位は度会郡玉城町。

順位	自治体名	偏差値	評点	回答数
1位	員弁郡東員町	69.7	71.0	115
2位	尾鷲市	66.7	70.3	70
3位	度会郡玉城町	61.7	69.0	71
4位	三重郡朝日町	61.0	68.8	77
5位	津市	56.2	67.6	1,050
6位	いなべ市	55.3	67.4	165
7位	名張市	55.0	67.3	258
8位	四日市市	52.0	66.6	1,509
9位	鈴鹿市	51.0	66.3	760
10位	伊勢市	50.5	66.2	416

回答数 6,925名

- 「街の幸福度ランキング」は、2019~2021年の回答を累積し、回答者50名以上の自治体を対象として集計しています。
- 偏差値とは、評点の平均値が50になるように正規化し、評点の数値が平均値からどの程度隔たっているのかを示したものです。偏差値が同じ場合、小数点2位以下が異なります。

- 1位は「住みこち」でも上位の員弁郡東員町
1位は、「住みこちランキング」では3位の員弁郡東員町で、因子別ランキングでも「行政サービス」「物価・家賃」「静かさ治安」因子で高評価を得ている街です。2位は、県南部の東紀州地域に位置する尾鷲市、3位は、「住みこちランキング」では2位の度会郡玉城町で、「行政サービス」「親しみやすさ」「静かさ治安」「物価・家賃」因子で1位となっている町です。

- 「住みこち」でも上位の8自治体がランクイン
TOP10のうち、8自治体が「住みこちランキング」でもTOP10に入っている自治体となっています。

「いい部屋ネット 住み続けたい街ランキング2021<三重県版>」主なポイント

 いなべぐん どういんちよう
 住み続けたい街1位は伊勢市、2位は員弁郡東員町、3位は津市。

順位	自治体名	偏差値	評点	回答数
1位	伊勢市	70.9	64.9	350
2位	員弁郡東員町	64.8	62.9	70
3位	津市	57.7	60.5	763
4位	名張市	57.2	60.3	213
5位	いなべ市	53.9	59.2	73
6位	松阪市	51.4	58.4	434

回答数 4,755名

- 「住み続けたい街ランキング」は、2020~2021年の回答を累積し、回答者50名以上の自治体を対象として集計しています。

- 1位は唯一偏差値70台と高評価の伊勢市
1位は、「住みこち」「住みたい街」で5位、「街に誇りがある」「街に愛着がある」の両ランキングでは1位と評価の高い伊勢市です。2位は、「街に誇りがある」「街に愛着がある」の両ランキングでは3位の員弁郡東員町、3位は、「住みたい街」2位、「街に誇りがある」「街に愛着がある」4位、「街の幸福度」5位、「住みこち」6位と各ランキングで高評価を得ている津市となっています。

WEBサイトでは「街の住みこち&住みたい街ランキング」の結果等も掲載していますので、併せてご参照ください。

<<詳細データについて>> 本調査は、今回が初めての発表となります。

詳細につきましては、「住みこちランキング」WEBサイト(<https://www.eheya.net/sumicoco/>)または大東建託株式会社「賃貸未来研究所」公式WEBサイト(<https://www.kentaku.co.jp/miraiken/>)をご参照ください。なお、各自治体には詳細データの提供が可能です。ご希望の場合は、本リリース2ページ目記載の問い合わせ先までお問い合わせください。

街の幸福度ランキング<TOP11> & 各種ランキング順位

幸福度 順位	自治体名	幸福度		住み続けたい		誇りが ある	愛着が ある	住み こころ	住み たい	回答数 ※1	回答数 ※2	
		偏差値	評点	順位	偏差値							評点
1位	員弁郡東員町	69.7	71.0	2位	64.8	62.9	3位	3位	3位	-	115	70
2位	尾鷲市	66.7	70.3	-	-	-	-	-	-	-	70	-
3位	度会郡玉城町	61.7	69.0	-	-	-	-	-	2位	-	71	-
4位	三重郡朝日町	61.0	68.8	-	-	-	-	-	1位	-	77	-
5位	津市	56.2	67.6	3位	57.7	60.5	4位	4位	6位	2位	1,050	763
6位	いなべ市	55.3	67.4	5位	53.9	59.2	-	-	9位	-	165	73
7位	名張市	55.0	67.3	4位	57.2	60.3	-	-	-	-	258	213
8位	四日市市	52.0	66.6	-	-	-	-	-	8位	1位	1,509	877
9位	鈴鹿市	51.0	66.3	-	-	-	5位	-	7位	-	760	559
10位	伊勢市	50.5	66.2	1位	70.9	64.9	1位	1位	5位	5位	416	350
11位	桑名市	50.3	66.1	-	-	-	7位	-	-	-	688	410

- ・「回答数※1」は、街の幸福度ランキングの設問に回答した2019年～2021年の3年間の累計回答数、「回答数※2」は、住み続けたい街ランキングの設問に回答した2020年～2021年の2年間の累計回答数です。
- ・住み続けたい・誇りがある・愛着があるの順位が「-」と表示されているのは、2020年～2021年の累計回答数が50名未満だったためランキング集計対象外となっている場合です。また、偏差値50未満の場合も「-」と表示しています。
- ・住みこころ、住みたいの順位は、WEBサイトで発表している順位までを掲載し、それ以降の順位となる場合は「-」と表示しています。

調査概要

■調査概要

- ◇調査方法 株式会社マクロミルの登録モニタに対してインターネット経由で調査票を配布・回収。
- ◇回答者 三重県居住の20歳以上の男女、2019年・2020年・2021年合計6,925名を対象に集計。
[男女比] 男性48.8%:女性51.2%
[未既婚] 未婚31.4%:既婚68.6% [子ども] なし 36.0%:あり 64.0%
[世代比] 20歳代13.2%、30歳代21.6%、40歳代25.6%、50歳代22.9%、60歳以上16.7%
- ◇調査期間 2021年3月17日(水)～3月30日(火):2021年調査(回答者数:2,635名)
2020年3月17日(火)～4月3日(金):2020年調査(回答者数:2,120名)
2019年3月26日(火)～4月8日(月):2019年調査(回答者数:2,170名) 計6,925名
- ◇調査体制 調査企画・設問設計・分析:大東建託賃貸未来研究所 宗健(所長)、調査票配布回収:株式会社マクロミル
- ◇回答方法 街の幸福度ランキングは、非常に幸福だと思う場合を10点、非常に不幸だと思う場合を1点とする10段階の回答平均を、100点満点にするために10倍して平均値でランキングを作成。住み続けたい街ランキングは、「ずっと住んでいたい」という設問に対して、そう思う:100点、どちらかと言えばそう思う:75点、どちらでもない:50点、どちらかと言えばそう思わない:25点、そう思わない:0点とした場合の平均値でランキングを作成。「誇りがある」「愛着がある」も同様。

■解説者プロフィール



宗健(そう たけし)

大東建託株式会社 賃貸未来研究所長・AI-DXラボ所長
ITストラテジスト・博士(社会工学・筑波大学) 麗澤大学客員教授

1965年北九州市生まれ。1987年九州工業大学工学部卒業、株式会社リクルート入社。通信事業部、求人系インターネットサービス企画マネジャー、ForRent.Jp編集長、ISIZE住宅情報編集長、R25式モバイル編集長などを経て、2006年株式会社リクルートフォレントインシュア代表取締役社長。2012年リクルート住まい研究所長。2018年7月より大東建託株式会社賃貸未来研究所長。2020年4月よりAI-DXラボ所長(兼任)。

- ・本リリースの一部または全部を、個人的な利用を目的とする印字・保存等、その他著作権法で認められる場合を除き、著作物等を著作権者等の事前の許諾なしに、複製、公衆送信、頒布、改変、他のウェブサイトに転載するなどの行為を禁止します。
- ・新聞・雑誌、テレビ・ラジオ等の報道関係者におかれましては、本リリースを掲載・報道または引用する場合には、「いい部屋ネット街の幸福度ランキング2021<三重県版>」「いい部屋ネット住み続けたい街ランキング2021<三重県版>」または、「いい部屋ネット街の幸福度 & 住み続けたい街ランキング2021<三重県版>」と出所の表記をお願いします。
- ・報道関係者向けに、本リリースの集計項目のほかに個別集計結果を提供できる可能性がありますので、個別にお問い合わせください。
- ・本調査の対象となった自治体には、詳細データを提供可能ですので、個別にお問い合わせください。
- ・学術研究目的の場合、本調査個票データについて提供できる可能性がありますので個別にお問い合わせください。

本件に関するお問い合わせ | 大東建託株式会社 賃貸未来研究所

メール | mirai-ken@kentakaku.co.jp TEL | 03-6718-9340 (携帯:070-2154-1528)