

2021年11月4日

報道関係者各位



街の住みこちランキング特別集計 街の幸福度 & 住み続けたい街ランキング 2021 ＜中国版＞

大東建託株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:小林克満)は、過去最大級の居住満足度調査を行い、「いい部屋ネット 街の幸福度ランキング2021<中国版>」「いい部屋ネット 住み続けたい街ランキング2021<中国版>」として集計しました。

「いい部屋ネット 街の幸福度ランキング2021<中国版>」主なポイント

街の幸福度1位は広島県安芸郡府中町、2位は広島県世羅郡世羅町、3位は広島県広島市佐伯区。

順位	自治体名	偏差値	評点	回答数
1位	広島県 安芸郡府中町	66.0	69.1	239
2位	広島県 世羅郡世羅町	65.9	69.1	53
3位	広島県 広島市佐伯区	64.8	68.8	737
4位	広島県 安芸郡坂町	64.0	68.6	76
5位	広島県 広島市安佐南区	63.7	68.5	1,355
6位	広島県 安芸郡海田町	63.2	68.3	133
7位	岡山県 総社市	62.0	68.0	223
8位	岡山県 都窪郡早島町	61.0	67.8	63
9位	岡山県 美作市	60.0	67.5	80
10位	岡山県 瀬戸内市	59.8	67.5	114

回答数 27,472名

- ・「街の幸福度ランキング」は、2019～2021年の回答を累積し、回答者50名以上の自治体を対象として集計しています。
- ・偏差値とは、評点の平均値が50になるように正規化し、評点の数値が平均値からどの程度隔たっているのかを示したものです。偏差値が同じ場合、小数点2位以下が異なります。

- 1位は「住みこち」でも1位の広島県安芸郡府中町 1位は、「住みこちランキング<中国版>」でも1位の広島県安芸郡府中町です。2位は広島県世羅郡世羅町で、「住みこちランキング<広島県版>」の因子別では「静かさ治安」因子で3位の町です。3位は「住みたい街<中国版>」では各区の投票数を合計した広島市として1位に入っている他、「住みこち<中国版>」9位、「街に愛着がある」10位と各ランキングでも上位の評価を得ている広島県広島市佐伯区です。
- TOP10のうち上位6位は全て広島県 TOP10のうち、6自治体が広島県、4自治体が岡山県の自治体が占める結果となっています。

「いい部屋ネット 住み続けたい街ランキング2021<中国版>」主なポイント

住み続けたい街1位は岡山県総社市、2位は広島県安芸郡府中町、3位は岡山県浅口市。

順位	自治体名	偏差値	評点	回答数
1位	岡山県 総社市	68.6	65.6	191
2位	広島県 安芸郡府中町	68.4	65.5	137
3位	岡山県 浅口市	66.1	64.6	72
4位	広島県 安芸郡海田町	65.7	64.4	78
5位	鳥取県 米子市	62.8	63.3	427
6位	広島県 廿日市市	61.1	62.6	305
7位	山口県 萩市	60.4	62.4	85
8位	島根県 松江市	60.4	62.3	578
9位	岡山県 岡山市東区	60.0	62.2	271
10位	山口県 防府市	58.8	61.7	292

回答数 20,025名

- ・「住み続けたい街ランキング」は、2020～2021年の回答を累積し、回答者50名以上の自治体を対象として集計しています。

- 1位は各ランキングでも上位の岡山県総社市 1位は、「街の幸福度」7位、「街に誇りがある」8位と各ランキングでも上位の岡山県総社市です。2位は、「街の幸福度」「街に愛着がある」1位、「街に誇りがある」2位と各ランキングで高評価を得ている広島県安芸郡府中町、3位は、「住みこちランキング<岡山県版>」の因子別で、「静かさ治安」因子4位、「交通便利性」因子5位の評価を得ている岡山県浅口市となっています。

WEBサイトでは「街の住みこち&住みたい街ランキング」の結果等も掲載していますので、併せてご参照ください。

＜詳細データについて＞ 本調査は、今回が初めての発表となります。

詳細につきましては、「住みこちランキング」WEBサイト(<https://www.eheya.net/sumicoco/>)または大東建託株式会社「賃貸未来研究所」公式WEBサイト(<https://www.kentaku.co.jp/miraiken/>)をご参照ください。なお、各自治体には詳細データの提供が可能です。ご希望の場合は、本リリース2ページ目記載の問い合わせ先までお問い合わせください。

街の幸福度ランキング<TOP20> & 各種ランキング順位

幸福度 順位	自治体名		幸福度		住み続けたい		誇りが ある	愛着が ある	住み こち	住み たい	回答数 ※1	回答数 ※2	
			偏差値	評点	順位	偏差値							評点
1位	広島県	安芸郡府中町	66.0	69.1	2位	68.4	65.5	2位	1位	1位	-	239	137
2位	広島県	世羅郡世羅町	65.9	69.1	-	-	-	-	-	-	-	53	-
3位	広島県	広島市佐伯区	64.8	68.8	20位	56.0	60.6	12位	10位	9位	(1位)	737	457
4位	広島県	安芸郡坂町	64.0	68.6	-	-	-	-	-	-	-	76	-
5位	広島県	広島市安佐南区	63.7	68.5	31位	50.9	58.6	21位	24位	8位	(1位)	1,355	913
6位	広島県	安芸郡海田町	63.2	68.3	4位	65.7	64.4	1位	5位	5位	-	133	78
7位	岡山県	総社市	62.0	68.0	1位	68.6	65.6	8位	12位	12位	-	223	191
8位	岡山県	都窪郡早島町	61.0	67.8	-	-	-	-	-	4位	-	63	-
9位	岡山県	美作市	60.0	67.5	-	-	-	-	-	-	-	80	-
10位	岡山県	瀬戸内市	59.8	67.5	-	-	-	26位	-	30位	-	114	86
11位	広島県	広島市西区	59.2	67.3	32位	50.8	58.6	16位	18位	3位	(1位)	1,079	742
12位	広島県	竹原市	58.3	67.1	27位	52.9	59.4	7位	2位	-	-	85	56
13位	広島県	東広島市	58.0	67.0	-	-	-	-	-	31位	-	605	509
14位	山口県	光市	57.9	67.0	13位	58.6	61.6	14位	15位	38位	-	158	129
15位	岡山県	赤磐市	57.9	67.0	14位	58.5	61.6	30位	-	36位	-	125	97
16位	広島県	広島市南区	57.8	66.9	15位	57.9	61.4	10位	11位	2位	(1位)	795	537
17位	広島県	広島市東区	57.7	66.9	23位	54.1	59.9	17位	20位	6位	(1位)	681	464
18位	広島県	広島市安芸区	57.4	66.8	-	-	-	-	-	27位	(1位)	442	275
19位	岡山県	玉野市	57.4	66.8	-	-	-	-	-	-	-	179	151
20位	広島県	江田島市	57.2	66.8	-	-	-	-	-	35位	-	62	-
32位	鳥取県	米子市	54.5	66.1	5位	62.8	63.3	6位	3位	19位	8位	507	427
-	岡山県	浅口市	-	-	3位	66.1	64.6	-	-	24位	-	103	72

TOP20ランク外のトピックス ・鳥取県米子市は、「住み続けたい」「誇りがある」「愛着がある」「住みたい街」の各ランキングでは高い評価を得ています。
 ・岡山県浅口市は、「住み続けたい」ランキングでは高い評価を得ています。

- ・「回答数※1」は、街の幸福度ランキングの設問に回答した2019年～2021年の3年間の累計回答数、「回答数※2」は、住み続けたい街ランキングの設問に回答した2020年～2021年の2年間の累計回答数です。
- ・住み続けたい・誇りがある・愛着があるの順位が「-」と表示されているのは、2020年～2021年の累計回答数が50名未満だったためランキング集計対象外となっている場合です。また、偏差値50未満の場合も「-」と表示しています。
- ・住みこち、住みたいの順位は、WEBサイトで発表している順位までを掲載し、それ以降の順位となる場合は「-」と表示しています。
- ・住みたい街の順位で、広島市は各区への投票数を合計して順位を算出しているため、広島市各区の順位を(1位)と表記しています。

調査概要

■調査概要

- ◇調査方法 株式会社マクロミルの登録モニタに対してインターネット経由で調査票を配布・回収。
- ◇回答者 中国エリア(鳥取県・島根県・岡山県・広島県・山口県)居住の20歳以上の男女、2019年・2020年・2021年合計27,472名を対象に集計。
 [男女比] 男性46.2%:女性53.8%
 [未既婚] 未婚34.2%:既婚65.8% [子ども] なし 38.2%:あり 61.8%
 [世代比] 20歳代14.2%、30歳代23.7%、40歳代26.3%、50歳代20.9%、60歳以上14.9%
- ◇調査期間 2021年3月17日(水)～3月30日(火):2021年調査(回答者数:10,215名)
 2020年3月17日(火)～4月3日(金):2020年調査(回答者数:9,810名)
 2019年3月26日(火)～4月8日(月):2019年調査(回答者数:7,447名) 計27,472名
- ◇調査体制 調査企画・設問設計・分析:大東建託賃貸未来研究所 宗健(所長)、調査票配布回収:株式会社マクロミル
- ◇集計方法 街の幸福度ランキングは、非常に幸福だと思う場合を10点、非常に不幸だと思う場合を1点とする10段階の回答平均を、100点満点にするために10倍して平均値でランキングを作成。住み続けたい街ランキングは、「ずっと住んでいたい」という設問に対して、そう思う:100点、どちらかと言えばそう思う:75点、どちらでもない:50点、どちらかと言えばそう思わない:25点、そう思わない:0点とした場合の平均値でランキングを作成。「誇りがある」「愛着がある」も同様。

■解説者プロフィール



宗健(そう たけし)

大東建託株式会社 賃貸未来研究所長・AI-DXラボ所長
 ITストラテジスト・博士(社会工学・筑波大学) 麗澤大学客員教授

1965年北九州市生まれ。1987年九州工業大学工学部卒業、株式会社リクルート入社。通信事業部、求人系インターネットサービス企画マネジャー、ForRent.Jp編集長、ISIZE住宅情報編集長、R25式モバイル編集長などを経て、2006年株式会社リクルートフォレントインシュア代表取締役社長。2012年リクルート住まい研究所長。2018年7月より大東建託株式会社賃貸未来研究所長。2020年4月よりAI-DXラボ所長(兼任)。

- ・本リリースの一部または全部を、個人的な利用を目的とする印字・保存等、その他著作権法で認められる場合を除き、著作物等を著作権者等の事前の許諾なしに、複製・公衆送信、頒布、改変、他のウェブサイトに転載するなどの行為を禁止します。
- ・新聞・雑誌、テレビ・ラジオ等の報道関係者におかれましては、本リリースを掲載・報道または引用する場合には、「いい部屋ネット街の幸福度ランキング2021<中国版>」「いい部屋ネット住み続けたい街ランキング2021<中国版>」または、「いい部屋ネット街の幸福度 & 住み続けたい街ランキング2021<中国版>」と出所の表記をお願いします。
- ・報道関係者向けに、本リリースの集計項目のほかに個別集計結果を提供できる可能性がありますので、個別にお問い合わせください。
- ・本調査の対象となった自治体には、詳細データを提供可能ですので、個別にお問い合わせください。
- ・学術研究目的の場合、本調査個票データについて提供できる可能性がありますので個別にお問い合わせください。

本件に関するお問い合わせ | 大東建託株式会社 賃貸未来研究所

メール | mirai-ken@kentakaku.co.jp TEL | 03-6718-9340 (携帯:070-2154-1528)

住み続けたい街／街に誇りがある／街に愛着がある<TOP20>

<住み続けたい街TOP20>

順位	自治体名	偏差値	評点	回答数
1位	岡山県 総社市	68.6	65.6	191
2位	広島県 安芸郡府中町	68.4	65.5	137
3位	岡山県 浅口市	66.1	64.6	72
4位	広島県 安芸郡海田町	65.7	64.4	78
5位	鳥取県 米子市	62.8	63.3	427
6位	広島県 廿日市市	61.1	62.6	305
7位	山口県 萩市	60.4	62.4	85
8位	島根県 松江市	60.4	62.3	578
9位	岡山県 岡山市東区	60.0	62.2	271
10位	山口県 防府市	58.8	61.7	292
11位	島根県 雲南市	58.7	61.7	77
12位	岡山県 倉敷市	58.6	61.6	1,320
13位	山口県 光市	58.6	61.6	129
14位	岡山県 赤磐市	58.5	61.6	97
15位	広島県 広島市南区	57.9	61.4	537
16位	広島県 尾道市	57.0	61.0	300
17位	広島県 安芸郡熊野町	57.0	61.0	50
18位	鳥取県 境港市	56.6	60.8	90
19位	山口県 周南市	56.2	60.7	377
20位	広島県 広島市佐伯区	56.0	60.6	457

回答数 20,025名

<街に誇りがあるTOP20>

順位	自治体名	偏差値	評点	回答数
1位	広島県 安芸郡海田町	71.1	58.0	78
2位	広島県 安芸郡府中町	68.6	57.1	137
3位	島根県 出雲市	66.8	56.5	460
4位	島根県 雲南市	66.0	56.2	77
5位	島根県 松江市	64.1	55.5	578
6位	鳥取県 米子市	64.0	55.4	427
7位	広島県 竹原市	63.7	55.4	56
8位	岡山県 総社市	63.0	55.1	191
9位	広島県 尾道市	62.5	54.9	300
10位	広島県 広島市南区	62.4	54.9	537
11位	鳥取県 境港市	62.0	54.7	90
12位	広島県 広島市佐伯区	60.7	54.3	457
13位	広島県 廿日市市	60.5	54.2	305
14位	山口県 光市	58.5	53.5	129
15位	岡山県 倉敷市	57.1	53.0	1,320
16位	広島県 広島市西区	56.8	52.9	742
17位	広島県 広島市東区	56.2	52.6	464
18位	広島県 広島市中区	55.8	52.5	557
19位	鳥取県 東伯郡湯梨浜町	55.8	52.5	50
20位	島根県 安来市	55.3	52.3	75

回答数 20,025名

<街に愛着があるTOP20>

順位	自治体名	偏差値	評点	回答数
1位	広島県 安芸郡府中町	76.8	64.1	137
2位	広島県 竹原市	70.0	62.1	56
3位	鳥取県 米子市	65.4	60.7	427
4位	島根県 出雲市	63.9	60.3	460
5位	広島県 安芸郡海田町	63.9	60.3	78
6位	島根県 松江市	63.1	60.0	578
7位	鳥取県 境港市	61.1	59.4	90
8位	島根県 安来市	60.7	59.3	75
9位	山口県 萩市	60.0	59.1	85
10位	広島県 広島市佐伯区	59.9	59.1	457
11位	広島県 広島市南区	59.9	59.1	537
12位	岡山県 総社市	59.7	59.0	191
13位	広島県 廿日市市	59.6	59.0	305
14位	広島県 尾道市	59.3	58.9	300
15位	山口県 光市	59.3	58.9	129
16位	山口県 長門市	58.7	58.7	63
17位	島根県 益田市	58.0	58.5	88
18位	広島県 広島市西区	56.8	58.2	742
19位	島根県 雲南市	56.6	58.1	77
20位	広島県 広島市東区	56.5	58.1	464

回答数 20,025名

<参考:街の住みこちTOP20>

順位	自治体名	偏差値	評点	回答数
1位	広島県 安芸郡府中町	71.5	72.3	239
2位	広島県 広島市南区	66.1	69.1	795
3位	広島県 広島市西区	65.4	68.7	1,079
4位	岡山県 都窪郡早島町	65.3	68.7	63
5位	広島県 安芸郡海田町	65.2	68.6	133
6位	広島県 広島市東区	64.6	68.2	681
7位	広島県 広島市中区	64.1	67.9	826
8位	広島県 広島市安佐南区	64.1	67.9	1,355
9位	広島県 広島市佐伯区	63.6	67.6	737
10位	広島県 廿日市市	63.0	67.3	376
11位	岡山県 岡山市北区	62.1	66.8	1,159
12位	岡山県 総社市	61.8	66.6	223
13位	山口県 下松市	61.8	66.6	187
14位	岡山県 岡山市中区	59.5	65.2	544
15位	岡山県 倉敷市	59.3	65.1	1,795
16位	岡山県 岡山市南区	58.6	64.7	613
17位	島根県 松江市	56.8	63.6	784
18位	広島県 安芸郡熊野町	56.6	63.5	76
19位	鳥取県 米子市	56.4	63.4	507
20位	島根県 出雲市	56.2	63.3	546

回答数 27,472名

・街に誇りがあるの評点は、「街に誇りを持っている」という設問に対して、そう思う:100点、どちらかと言えばそう思う:75点、どちらでもない:50点、どちらかと言えばそう思わない:25点、そう思わない:0点とした場合の平均値です。街に愛着があるの評点は、「街に愛着がある」という設問に対して、そう思う:100点、どちらかと言えばそう思う:75点、どちらでもない:50点、どちらかと言えばそう思わない:25点、そう思わない:0点とした場合の平均値です。