

2025 年 11 月 4 日

大東建託株式会社

ハ レ イ ラ ア タ ミ
タイムシェア別荘「hareilla ATAMI」、11 月 4 日に販売開始
静岡県熱海市に 2026 年末に開業予定

大東建託株式会社（本社：東京都港区、代表取締役 社長執行役員 CEO：竹内啓）は、静岡県熱海市に建築中のタイムシェア別荘「hareilla ATAMI(ハレイラ アタミ)」の販売を、11 月 4 日に開始します。首都圏からのアクセスに優れた熱海市で、「別荘のある新たな暮らし」を具現化する施設として 2026 年末の開業を予定しています。

「hareilla ATAMI」は、複数のオーナーで一つの別荘を共有するタイムシェア別荘です。別荘所有で負担になりがちなメンテナンスの手間をなくし、都会の喧騒を離れたプライベートな時間を楽しむことができます。

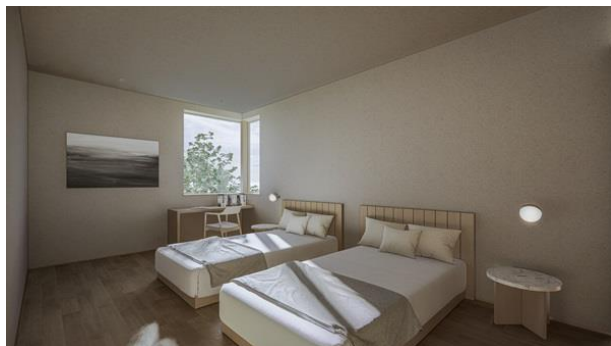
ライフスタイルに応じて選択できるよう 4 つのプランを用意し、いずれも年間 7 泊単位で購入が可能です。自身で利用しない日は家族や知人へのプレゼントや、貸別荘として運用することも可能です。貸別荘として運用した場合は、手数料を引いた収益が所有者へ還元されます。

大東建託は、「hareilla ATAMI」の展開を通じて、多様なライフスタイルに応える新たな暮らしの提案と、街の活性化への貢献を目指していきます。

以上

■ 「hareilla ATAMI」の特徴

静岡県熱海市の高台に位置し、大きな窓と広々としたテラスから街並みと海を一望でき、熱海の名物である花火もゆったりと楽しむことができます。開放感のあるリビング・ダイニングやファイヤープレイスを設け、心ほころぶ空間を提供します。また、2 つのベッドルームや和室を備えているため、大人数の利用でも快適に過ごすことが可能です。



※完成予想図はイメージであり、実際の仕様とは異なる場合があります

■ お申し込み方法

「hareilla ATAMI」公式サイトよりお申込みください。担当者より順次ご連絡します。

▼「hareilla ATAMI」公式サイト

<https://www.hareilla.jp/>

■ プラン詳細

ハイシーズン、平日、土日祝など利用対象日の異なる 4 つのプランから、ライフスタイルや希望泊数に応じて選択できます。

PLAN	Premium			Flexible	Standard	Weekday
	GW PLAN	夏季休暇 PLAN	年末年始 PLAN	平日3泊+土日祝4泊 ※Premium対象日を除く	平日5泊+土日祝2泊 ※Premium対象日を除く	平日7泊 ※Premium対象日を除く
PRICE	1,500万円 / 7泊			970万円 / 7泊	880万円 / 7泊	790万円 / 7泊
	共有持分： 430万円 会員権： 1,070万円			共有持分： 430万円 会員権： 540万円	共有持分： 430万円 会員権： 450万円	共有持分： 430万円 会員権： 360万円

※別途、契約に係る諸費用と年間管理費が発生します

※販売数には限りがあります

※販売プランは変更する場合があります

■ 「hareilla ATAMI」概要

所在地：静岡県熱海市

構造・規模：木造2階建て・1棟1戸

間取り：3LDK+テラス

宿泊定員：8名

土地面積：558.18㎡（168.8坪）

建物延床面積：196.95㎡（59.5坪）

建築デザイン：株式会社オンデザインパートナーズ 代表 西田 司 氏

【お問い合わせ先】 大東建託株式会社 広報部 広報課 〒108-8211 東京都港区港南 2-16-1

TEL | 03-6718-9174 / E-mail | koho@kentaku.co.jp / WEB サイト | <https://www.kentaku.co.jp/>