

2025年10月22日
大東建託株式会社

街の住みこちランキング特別集計 街の幸福度 & 住み続けたい街ランキング2025 <北陸版> ランキング発表

大東建託株式会社（本社：東京都港区、代表取締役 社長執行役員 CEO：竹内啓）は、過去最大級の居住満足度調査を行い、「いい部屋ネット 街の幸福度ランキング2025 <北陸版>」「いい部屋ネット 住み続けたい街ランキング2025 <北陸版>」として集計しました。

「いい部屋ネット 街の幸福度ランキング2025<北陸版>」主なポイント

街の幸福度1位は福井県大飯郡おおい町、2位福井県南条郡南越前町。3位は2年連続で福井県三方上中郡若狭町。

順位	昨年	自治体名	偏差値	評点	回答数
1位	2位	福井県 大飯郡おおい町	68.1	68.8	57
2位	1位	福井県 南条郡南越前町	67.8	68.7	53
3位	3位	福井県 三方上中郡若狭町	66.8	68.4	81
4位	6位	福井県 丹生郡越前町	64.6	67.7	87
5位	4位	福井県 三方郡美浜町	62.7	67.1	52
6位	8位	石川県 小松市	60.0	66.3	654
7位	5位	福井県 敦賀市	59.2	66.0	435
8位	18位	福井県 越前市	58.8	65.9	461
9位	12位	石川県 野々市市	58.8	65.9	407
10位	10位	石川県 白山市	58.2	65.7	727

回答者数 18,710名

※「街の幸福度」は、2021～2025年の5年分の回答を累積して集計しています。各自治体の累計人数が50名以上に満たない場合は、2020年、さらに必要に応じて2019年の回答も加えています。

※偏差値とは、評点の平均値が50になるように正規化し、評点の数値が平均値からどの程度隔たっているのかを示したものです。偏差値が同じで順位が異なる場合、小数点2位以下が異なります。

○ 福井県大飯郡おおい町が1位

1位は福井県大飯郡おおい町、2位は福井県南条郡南越前町です。3位は、2年連続で福井県三方上中郡若狭町です。トップ10内では、8位の福井県越前市が、昨年18位から順位を上げてトップ10入りしています。トップ5は、全て福井県の郡部に属する「町」という結果になっています。

「いい部屋ネット 住み続けたい街ランキング2025 <北陸版>」主なポイント

住み続けたい街は、1位福井県丹生郡越前町。2位は2年連続で石川県野々市市。3位石川県かほく市。

順位	昨年	自治体名	偏差値	評点	回答数
1位	3位	福井県 丹生郡越前町	67.9	63.2	87
2位	2位	石川県 野々市市	66.6	62.7	407
3位	1位	石川県 かほく市	63.4	61.5	255
4位	8位	石川県 金沢市	61.5	60.7	3,288
5位	9位	富山県 中新川郡立山町	61.4	60.7	166
6位	6位	富山県 南砺市	61.2	60.6	240
7位	5位	富山県 射水市	60.6	60.4	586
8位	10位	富山県 砺波市	60.5	60.4	309
9位	4位	福井県 大野市	59.7	60.0	137
10位	12位	福井県 坂井市	59.4	59.9	494

回答者数 18,698名

○ 1位は昨年3位からランクアップの福井県丹生郡越前町

福井県丹生郡越前町が、昨年3位から順位を上げて1位に輝きました。2位は2年連続で石川県野々市市で、「住みこち」では1位となっている街です。3位は、石川県かほく市です。

※「住み続けたい街」は、2021～2025年の5年分を基本としています。人数が規定に満たない場合は、2020年の回答のみを加えて集計しています。なお、「住み続けたい街」については2019年のデータはありません。

WEBサイトでは上位にランクインした自治体や居住者のコメントも紹介していますので、併せてご参照ください。

「街の幸福度」「街に誇りがある」の両ランキングは2021年に初めて発表し、今年で5回目です。「住み続けたい街」「街に愛着がある」の両ランキングは、一部のエリア（首都圏版・関西版・全国版のみ）を2020年に発表しましたが、47都道府県別の発表は2021年からで、今年で5回目です。詳細につきましては、「住みこちランキング」WEBサイト（<https://www.eheya.net/sumicoco/>）または大東建託株式会社「賃貸未来研究所」公式WEBサイト（<https://www.kentaku.co.jp/miraiken/>）をご参照ください。

＜詳細データについて＞

各自治体には、幸福度や住み続けたい等の項目に加えて、母体調査である「街の住みこち & 住みたい街ランキング」から回答者のコメントや住みこちに關する47項目の設問の評価などを記載した詳細データの提供が可能です。ご希望の場合は、本リリース2ページ目記載の問い合わせ先までご連絡ください。

街の幸福度（自治体）ランキング2025 TOP20

- トップ10のうち、**7自治体が福井県の自治体**です。また、そのうち**5つが郡部に属する「町」**となっています。
- トップ20内では、15位**福井県あわら市**（昨年23位）、20位**富山県富山市**（昨年24位）が、昨年より順位を上げてトップ20入りしています。
- 1位～6位の自治体は、**偏差値60台で相対的に高い評価**となっています。

幸福度 順位	昨年 順位	自治体名	幸福度 偏差値	幸福度 評点	住み続けたい 順位	住み続けたい 偏差値	住み続けたい 評点	誇りが ある	愛着が ある	住み こころ	住み たい	回答数
1位	2位	福井県 大飯郡おおい町	68.1	68.8	-	-	-	-	-	21位	-	57
2位	1位	福井県 南条郡南越前町	67.8	68.7	19位	54.4	58.0	2位	1位	11位	-	53
3位	3位	福井県 三方上中郡若狭町	66.8	68.4	18位	54.4	58.0	18位	-	-	-	81
4位	6位	福井県 丹生郡越前町	64.6	67.7	1位	67.9	63.2	1位	2位	24位	-	87
5位	4位	福井県 三方郡美浜町	62.7	67.1	-	-	-	-	17位	-	-	52
6位	8位	石川県 小松市	60.0	66.3	17位	54.5	58.0	15位	24位	6位	-	654
7位	5位	福井県 敦賀市	59.2	66.0	16位	54.5	58.0	-	-	-	-	435
8位	18位	福井県 越前市	58.8	65.9	12位	58.5	59.6	-	15位	18位	-	461
9位	12位	石川県 野々市市	58.8	65.9	2位	66.6	62.7	5位	7位	1位	3位	407
10位	10位	石川県 白山市	58.2	65.7	11位	58.7	59.7	17位	20位	3位	-	727
11位	11位	石川県 金沢市	57.6	65.6	4位	61.5	60.7	4位	6位	2位	1位	3,288
12位	7位	石川県 かほく市	57.6	65.6	3位	63.4	61.5	3位	9位	4位	-	255
13位	9位	福井県 小浜市	57.3	65.5	-	-	-	19位	30位	-	-	166
14位	17位	富山県 射水市	57.3	65.5	7位	60.6	60.4	9位	8位	10位	-	586
15位	23位	福井県 あわら市	57.2	65.4	-	-	-	-	-	-	-	145
16位	16位	福井県 鯖江市	56.1	65.1	24位	51.6	56.9	-	-	16位	-	468
17位	20位	石川県 河北郡内灘町	55.9	65.1	20位	53.4	57.6	-	27位	5位	-	174
18位	19位	福井県 福井市	55.4	64.9	14位	56.4	58.8	23位	11位	8位	6位	1,714
19位	13位	石川県 能美市	53.0	64.2	-	-	-	-	-	14位	-	290
20位	24位	富山県 富山市	52.8	64.1	15位	55.1	58.3	20位	19位	7位	3位	2,946

住み続けたい街（自治体）ランキング2025 TOP20

- 「住み続けたい」トップ10をみると、「**街に誇りがある**」「**街に愛着がある**」でも上位に入っている自治体が多く見られます。「住み続けたい」という気持ちは、街に対する誇りや愛着と関係している傾向がうかがえます。
- トップ20内で今回初登場の自治体は19位の**福井県南条郡南越前町**で、昨年は累計回答者数が50名未満でランキングの集計対象外でした。その他、昨年ランク外で今回ランクインしたのは、20位の**石川県河北郡内灘町**です（昨年は偏差値50未満のため順位非公開）。
- 1位～8位の自治体は、**偏差値60台で相対的に高い評価**となっています。

住み続けたい 順位	昨年 順位	自治体名	住み続けたい 偏差値	住み続けたい 評点	幸福度 順位	幸福度 偏差値	幸福度 評点	誇りが ある	愛着が ある	住み こころ	住み たい	回答数
1位	3位	福井県 丹生郡越前町	67.9	63.2	4位	64.6	67.7	1位	2位	24位	-	87
2位	2位	石川県 野々市市	66.6	62.7	9位	58.8	65.9	5位	7位	1位	3位	407
3位	1位	石川県 かほく市	63.4	61.5	12位	57.6	65.6	3位	9位	4位	-	255
4位	8位	石川県 金沢市	61.5	60.7	11位	57.6	65.6	4位	6位	2位	1位	3,288
5位	9位	富山県 中新川郡立山町	61.4	60.7	-	-	-	6位	10位	23位	-	166
6位	6位	富山県 南砺市	61.2	60.6	-	-	-	10位	4位	17位	-	240
7位	5位	富山県 射水市	60.6	60.4	14位	57.3	65.5	9位	8位	10位	-	586
8位	10位	富山県 砺波市	60.5	60.4	24位	50.6	63.4	11位	14位	9位	-	309
9位	4位	福井県 大野市	59.7	60.0	22位	52.3	63.9	8位	5位	-	-	137
10位	12位	福井県 坂井市	59.4	59.9	-	-	-	16位	13位	15位	-	494
11位	11位	石川県 白山市	58.7	59.7	10位	58.2	65.7	17位	20位	3位	-	727
12位	16位	福井県 越前市	58.5	59.6	8位	58.8	65.9	-	15位	18位	-	461
13位	7位	富山県 魚津市	57.7	59.3	-	-	-	21位	12位	22位	-	248
14位	15位	福井県 福井市	56.4	58.8	18位	55.4	64.9	23位	11位	8位	6位	1,714
15位	17位	富山県 富山市	55.1	58.3	20位	52.8	64.1	20位	19位	7位	3位	2,946
16位	19位	福井県 敦賀市	54.5	58.0	7位	59.2	66.0	-	-	-	-	435
17位	18位	石川県 小松市	54.5	58.0	6位	60.0	66.3	15位	24位	6位	-	654
18位	14位	福井県 三方上中郡若狭町	54.4	58.0	3位	66.8	68.4	18位	-	-	-	81
19位	-	福井県 南条郡南越前町	54.4	58.0	2位	67.8	68.7	2位	1位	11位	-	53
20位	-	石川県 河北郡内灘町	53.4	57.6	17位	55.9	65.1	-	27位	5位	-	174

- ※ 「街の幸福度」の評点は、「全体としてみて、あなたは現在、幸せですか、あるいは不幸せですか」という設問に対して、1点（非常に不幸）から10点（非常に幸福）までの10段階で評価してもらい、その回答の平均値を10倍して、100点満点に換算してランキングを作成しています。
- ※ 「住み続けたい街」の評点は、「今住んでいる街に、ずっと住んでいたいと思う」という設問に対して、そう思う：100点、どちらかと言えばそう思う：75点、どちらでもない：50点、どちらかと言えばそう思わない：25点、そう思わない：0点の5段階で評価してもらい、その回答の平均値でランキングを作成しています。
- ※ 「街に誇りがある」「街に愛着がある」の評点はそれぞれ「今住んでいる街に、誇りを持っている」「今住んでいる街に、とても愛着がある」という設問に対して、そう思う：100点、どちらかと言えばそう思う：75点、どちらでもない：50点、どちらかと言えばそう思わない：25点、そう思わない：0点とした場合の平均値で、その結果から順位を作成しています。
- ※ 「街の幸福度」の回答数は、2021～2025年の5年分の回答を累積して集計しています。各自治体の累計人数が規定の50名以上に満たない場合は、2020年、さらに必要に応じて2019年の回答も加えています。なお、回答者に重複はありません。
- ※ 「住み続けたい街」の回答数は、2021年～2025年の5年間の累計回答者数です。各自治体の累計人数が規定の50名以上に満たない場合は、2020年の回答も加えています。なお、回答者に重複はありません。
- ※ 昨年順位を「-」と表示しているのは、自治体で回答者数が50名未満など集計の規定に満たない場合、または偏差値が50未満で順位を公表していない場合です。
- ※ 街の幸福度・住み続けたい街・街に誇りがある・街に愛着があるの順位が「-」と表示されているのは、偏差値50未満のため「-」と表示しています。
- ※ 住みこころ、住みたいたいの順位は、WEBサイトで発表している順位まで掲載し、それ以降の順位となる場合は「-」と表示しています。
- ※ 文中に記載している「住みこころランキング」「住みたいたい街ランキング」は、2025年6月11日に発表しています。詳しい順位は1ページ目に記載のWEBサイトをご参照ください。

調査概要

- ◇調査方法 株式会社マクロミルの登録モニタに対してインターネット経由で調査票を配布・回収。
- ◇回答者 北陸エリア（富山県・石川県・福井県）居住の20歳以上の男女、2021年～2025年（一部の回答のみ2020年・2019年を追加）合計18,710名を対象に集計。
[男女比] 男性49.0%：女性51.0%
[未婚] 未婚37.7%：既婚62.3% [子ども] なし40.9%：あり59.1%
[世代比] 20歳代14.1%、30歳代21.2%、40歳代24.7%、50歳代23.1%、60歳代12.8%、70歳代3.9%
- ◇調査期間 2025年2月21日（金）～3月10日（月）：2025年調査（回答者数：4,277名）
2024年2月21日（水）～3月14日（木）：2024年調査（回答者数：3,567名）
2023年2月17日（金）～3月15日（水）：2023年調査（回答者数：3,955名）
2022年3月 8日（火）～3月29日（火）：2022年調査（回答者数：3,808名）
2021年3月17日（水）～3月30日（火）：2021年調査（回答者数：3,008名）
2020年3月17日（火）～4月 3日（金）：2020年調査（回答者数：83名 ※一部の回答のみ使用）
2019年3月26日（火）～4月 8日（月）：2019年調査（回答者数：12名 ※一部の回答のみ使用）
計18,710名
- ◇調査体制 調査企画・設問設計・分析：大東建託賃貸未来研究所 宗 健（フェロー）、調査票配布回収：株式会社マクロミル
- ◇回答方法 街の幸福度ランキングは、「全体としてみて、あなたは現在、幸せですか、あるいは不幸せですか」に対して、1点（非常に不幸）から10点（非常に幸福）までの10段階で評価してもらい、その回答の平均値を10倍して、100点満点に換算。
住み続けたい街ランキングは、「今住んでいる街に、ずっと住んでいたいと思う」に対して、「そう思う」：100点から「そう思わない」：0点までの5段階評価をもらい、その回答の平均値で作成。「誇りがある」「愛着がある」も「住み続けたい街ランキング」と同様の方法で作成。

■解説者プロフィール



宗 健（そう たけし）

麗澤大学教授 博士（社会工学・筑波大学） ITストラテジスト
大東建託株式会社 賃貸未来研究所 フェロー

1965年北九州市生まれ。1987年九州工業大学工学部卒業、株式会社リクルート入社。通信事業部、求人系インターネットサービス企画マネジャー、ForRent.jp編集長、ISIZE住宅情報編集長、R25式モバイル編集長などを経て、2006年株式会社リクルートフォレントインシュア代表取締役社長。2012年リクルート住まい研究所長、2018年7月大東建託株式会社賃貸未来研究所長、2020年4月AI-DXラボ所長（兼担）、2021年4月麗澤大学客員教授を経て、2023年4月より麗澤大学教授、大東建託株式会社賃貸未来研究所フェロー。

- ※ 本リリースの一部または全部を、個人的な利用を目的とする印字・保存等、その他著作権法で認められる場合を除き、著作物等を著作権者等の事前の許諾なしに、複製、公衆送信、頒布、改変、他のウェブサイトに掲載するなどの行為を禁止します。
- ※ 新聞・雑誌、テレビ・ラジオ等の報道関係者におかれましては、本リリースを掲載・報道または引用する場合には、「いい部屋ネット 街の幸福度＆住み続けたい街ランキング2025 <北陸版>」と出所の表記をお願いします。
- ※ 学術研究目的の場合、本調査個票データについて提供できる可能性がありますので個別にお問い合わせください。
- ※ 「住みこころランキング」WEBサイトでは、「住みこころ」と街づくりに関する学術論文や調査データの解説記事を掲載しています。詳細につきましては、WEBサイトをご覧ください。

【お問い合わせ先】 大東建託株式会社 賃貸未来研究所 〒108-8211 東京都港区港南2-16-1
TEL | 03-6718-9340 / E-mail | mirai-ken@kentak.co.jp