

2025 年 9 月 19 日

大東建託株式会社

## 「ぼ・く・ラボ賃貸 <sup>フィール</sup>FEEL」がフェーズフリーアワード 2025「オーディエンス賞」を受賞 在宅避難に配慮した防災型賃貸住宅が 3 度目の受賞

大東建託株式会社は、9 月 19 日に発表された「フェーズフリーアワード 2025」（主催：一般社団法人フェーズフリー協会）において、防災配慮型賃貸住宅「ぼ・く・ラボ賃貸 FEEL（フィール）」が「オーディエンス賞」を受賞しました。

今回受賞した「ぼ・く・ラボ賃貸 FEEL（フィール）」は、在宅避難に着目した防災配慮型賃貸住宅で、非常時に備えたゆとりある収納スペースの設置や、電力確保のための非常用 USB コンセント（オプション）などが高く評価されました。

フェーズフリーアワードは、「いつも（平常時）」と「もしも（災害時）」の垣根を越え、あらゆる状況で役立つ商品・サービスを表彰することを目的としています。「オーディエンス賞」は、入選対象の中から一般投票によって選ばれる賞で、今回の受賞は 2022 年の「ぼ・く・ラボ賃貸 niimo（ニーモ）」、2023 年の「ぼ・く・ラボ賃貸 yell（エール）」、に続く三度目となります。

大東建託は今後も、日常生活と災害時の両面に配慮した賃貸住宅の開発・普及を通じて、安心・安全な暮らしの提供を目指します。

※フェーズフリー：平常時と災害時のフェーズをなくし、“いつも”の暮らしを豊かにするものが、“もしも”の時も役立ち、支えてくれるという考え方

以上



「ぼ・く・ラボ賃貸 FEEL（フィール）」外観イメージ

### ■ 総評コメント

一般的な 2 階建て賃貸集合住宅と比較して、充電しながら家電を収納できるコンセント付収納、まとめ買いに対応する可動棚付きパントリー、室内にほごりを持ち込まないための広い玄関土間など、ふだんの暮らしをさらに高める機能的かつ衛生的な住環境を実現しているため、「有効性」で評価された。また、断熱性、耐久性などの高い基本性能を普及価格帯で実現し、太陽光発電や蓄電池を利用した停電時非常用 USB コンセントなどのオプションも充実しているため、「汎用性」で評価された。

### <関連ニュースリリース>

2025 年 5 月 15 日 防災配慮型賃貸住宅「ぼ・く・ラボ賃貸 FEEL(フィール)」5 月 15 日販売開始

[https://www.kentaku.co.jp/corporate/pr/info/2025/release\\_feel\\_250515.html](https://www.kentaku.co.jp/corporate/pr/info/2025/release_feel_250515.html)

### <賃貸住宅商品ラインナップ WEB サイト>

<https://www.kentaku.co.jp/estate/dk-select/lineup/feel/>

【お問い合わせ先】 大東建託株式会社 広報部 広報課 〒108-8211 東京都港区港南 2-16-1

TEL | 03-6718-9174 / E-mail | [koho@kentaku.co.jp](mailto:koho@kentaku.co.jp) / WEB サイト | <https://www.kentaku.co.jp/>