

2025 年 5 月 14 日

大東建託株式会社

自治体や学校が PR やまちづくりに活用した 「住みこちランキングの活用事例 2025」を PDF で公開

大東建託株式会社（本社：東京都港区、代表取締役 社長執行役員 CEO：竹内啓）は、全国の自治体や学校などの公的機関が「街の魅力」の PR やまちづくりのために、「住みこちランキング」を活用した事例をまとめた「住みこちランキングの活用事例 2025」を作成し、「住みこちランキング」WEB サイトにて、5 月 14 日（水）より一般公開しました（PDF 版・計 5 ページ）。

大東建託 賃貸未来研究所では、自治体の要望や、学術研究・教育を目的とする場合に、「街の住みこち」調査に関する詳細データや個票データなどを無償で提供しています。当社は、このような取り組みを通じて、持続可能な街づくりに貢献するとともに、豊かな地域社会と街づくりの未来に寄与することを目指しています。

・「住みこちランキングの活用事例 2025」の URL

https://www.eheya.net/sumicoco/2025/_asset/pdf/2025jirei.pdf

以上

■「住みこちランキングの活用事例 2025」の主な内容

- 自治体職員向けシリーズセミナー開催（愛知県長久手市）
- 小学校向け特別授業（埼玉県鳩山町）
- 高校向け特別授業（北海道滝川市）
- 街の PR 活用事例
 - ――公式 WEB サイトで紹介（茨城県守谷市、宮城県富谷市、静岡県長泉町）
 - ――公式 SNS で紹介（大阪府吹田市、山形県庄内町）
 - ――市勢要覧で紹介（山口県下松市）

「街の魅力」の PR やまちづくりに活用いただいています！
住みこちランキングの活用事例 2025

「街」の「街」に住む人による「街」遊びのための大規模調査

街の住みこち

ランキング 2025

8 住みたい街ランキング

全国累計 1,045,547 名 対象 100 市町村

「街の住みこちランキング」は、全国の自治体や学校などの公的機関で、「街の魅力」の PR やまちづくりに活用いただいています。ランキング結果の利用やデータ提供以外にも、地域ニーズに応じてご協力が可能です。

職員セミナー

特別授業

公式WEB

公式SNS

市勢要覧

街のPRに！

47都道府県・100万人のアンケート調査

- 2019年から毎年実施
- 回答者は全国1,890市区町村
- 全国規模かつ過去最大級の居住満足度調査

全国の住みこちのよい街の魅力を発信

- 47都道府県・地域ごとにリリース発信&記者発表会を開催
- 特設サイトで、ランキング上位の自治体は、自治体提供の写真・コメントに加え、住民からの街のコメントを掲載

小規模でも魅力的な自治体を発掘・紹介！

テレビ・新聞にも掲載！街の魅力を発信！

(1～3 回開催)
自治体職員向けシリーズセミナー開催

第1回

長久手市と「街の住みこちランキング」を題材にしたセミナーを開催
部署横断セミナーで「住みこちのよいまちづくり」を考えるきっかけに

2024 年 1 月 12 日に「街の住みこちランキング」を題材としたセミナーが、愛知県長久手市役所にて開催されました。10 部署から 43 名の職員が参加しました。本セミナーでは、長久手市の詳細データの解説と、データにもとづく講演が行われ、参加者は少人数グループでのダイアログを通じて地域理解を深めました。



第2回

長久手市の職員を対象としたシリーズセミナーを開催
「街の住みこち」を題材に長久手市の未来を考える

2024 年 7 月 19 日に開催したセミナーには、20 部署から 27 名が参加し、社会の変化に関する講演をもとに、長久手市の 10 年後の未来像を議論しました。当日の様子は地元テレビ局の取材を受け、夕方のニュースで放送されました。



第3回

デザイン思考を念頭に、長久手市の職員とフィールドワークを実施
街の未来を考えるシリーズセミナー

2024 年 11 月 8 日に市内フィールドワークとワールドカフェを開催しました。市職員 9 名と共に、デザイン思考に基づく今後の施策立案に取り組みました。参加者はまず市内各所で行動観察を行い、続くワールドカフェでは得られた気づきを共有しながら長久手市の未来に必要な施策について議論を深めました。



詳細については、お気軽にお問い合わせください（無償開催）
mirai-ken@kentaku.co.jp

■大東建託株式会社 賃貸未来研究所について

大東建託では、不動産市場の発展と、そこに住もう人々の住まいや暮らし方の進歩に貢献することを目指し、「賃貸の未来」に向けたさまざまな研究を行う『賃貸未来研究所』を 2018 年に設立。2019 年からは、国内最大級となる居住満足度調査「いい部屋ネット 街の住みこちランキング」の調査・発表を開始しました。

» 賃貸未来研究所(<https://www.kentaku.co.jp/miraiken/>)

» 街の住みこち&住みたい街ランキング (<https://www.eheya.net/sumicoco/>)

■セミナー講師プロフィール



宗 健（そう たけし）

麗澤大学教授 博士（社会工学・筑波大学） IT ストラテジスト

大東建託株式会社 賃貸未来研究所 フェロー

1965 年北九州市生まれ。1987 年九州工業大学工学部卒業、株式会社リクルート入社。通信事業部、求人系インターネットサービス企画マネジャー、ForRent.jp 編集長、ISIZE 住宅情報編集長、R25 式モバイル編集長などを経て、2006 年株式会社リクルートフォレントインシュア代表取締役社長。2012 年リクルート住まい研究所長、2018 年 7 月大東建託株式会社賃貸未来研究所長、2020 年 4 月 AI-DX ラボ所長（兼任）、2021 年 4 月麗澤大学客員教授を経て、2023 年 4 月より 麗澤大学教授、大東建託株式会社賃貸未来研究所フェロー。

■関連情報

2024 年 01 月 15 日【賃貸未来研究所】長久手市と「街の住みこちランキング」を題材にしたセミナーを開催

https://www.kentaku.co.jp/corporate/pr/info/2024/release_nagakute_sumikoko_20240115.html

2024 年 07 月 23 日【賃貸未来研究所】長久手市の職員を対象としたシリーズセミナー（第 2 回）を開催

https://www.kentaku.co.jp/corporate/pr/info/2024/release_nagakute_sumicoco_20240723.html

2024 年 11 月 12 日【賃貸未来研究所】デザイン思考を念頭に、長久手市の職員とフィールドワークを実施

https://www.kentaku.co.jp/corporate/pr/info/2024/information_nagakute_sumicoco_20241112.html

2024 年 11 月 20 日【賃貸未来研究所・特別授業】埼玉県鳩山町立亀井小学校で「幸せ」について考える総合学習に協力

https://www.kentaku.co.jp/corporate/pr/info/2024/information_hatoyamakamei_sumicoco_20241120.html

2024 年 12 月 26 日【賃貸未来研究所・特別授業】埼玉県鳩山町立亀井小学校での特別授業第 4 弾

https://www.kentaku.co.jp/corporate/pr/info/2024/information_hatoyamakamei_sumicoco_20241226.html

2025 年 01 月 31 日【賃貸未来研究所】北海道滝川高等学校で課題研究発表会・特別講演を実施

https://www.kentaku.co.jp/corporate/pr/info/2025/infomation_hokkaidotakikawa_sumicoco_20250131.html

【お問い合わせ先】大東建託株式会社 賃貸未来研究所

〒108-8211 東京都港区港南 2-16-1

TEL | 03-6718-9340 / E-mail | mirai-ken@kentaku.co.jp