

2024年10月30日

報道関係者各位

お部屋さがしは  
**いい部屋ネット**

街の住みこちランキング特別集計  
**街の幸福度 & 住み続けたい街ランキング2024**  
＜北陸版＞

大東建託株式会社(本社:東京都港区、代表取締役 社長執行役員 CEO:竹内啓)は、過去最大級の居住満足度調査を行い、「いい部屋ネット 街の幸福度ランキング2024＜北陸版＞」「いい部屋ネット 住み続けたい街ランキング2024＜北陸版＞」として集計しました。

「いい部屋ネット 街の幸福度ランキング2024＜北陸版＞」主なポイント

街の幸福度1位は2年連続で福井県南条郡南越前町。2位福井県大飯郡おおい町、3位福井県三方上中郡若狭町。

順位	昨年	自治体名	偏差値	評点	回答数
1位	1位	福井県 南条郡南越前町	68.3	68.8	58
2位	18位	福井県 大飯郡おおい町	65.8	68.1	53
3位	13位	福井県 三方上中郡若狭町	65.7	68.1	78
4位	4位	福井県 三方郡美浜町	65.3	68.0	54
5位	12位	福井県 敦賀市	62.1	67.1	417
6位	24位	福井県 丹生郡越前町	60.7	66.7	93
7位	10位	石川県 かほく市	58.8	66.1	251
8位	8位	石川県 小松市	58.7	66.1	625
9位	15位	福井県 小浜市	58.1	65.9	162
10位	14位	石川県 白山市	57.5	65.8	706

回答数 18,059名

- 「街の幸福度」は、回答者50名以上の自治体を対象として、2020年～2024年の回答を累積して集計しています。ただし、5年分の累積人数では集計規定の50名に満たない場合、2019年の回答も追加しています。
- 偏差値とは、評点の平均値が50になるように正規化し、評点の数値が平均値からどの程度隔たっているのかを示したものです。偏差値が同じ場合、小数点2位以下が異なります。

○ 福井県南条郡南越前町が2年連続で1位

1位は南条郡南越前町で、2年連続で1位です。2位は大飯郡おおい町(昨年18位)、3位は三方上中郡若狭町(昨年13位)で、いずれも昨年から大きく順位を上げました。トップ6は全て福井県の自治体で、そのうち5つは郡部に属する「町」という結果になっています。

「いい部屋ネット 住み続けたい街ランキング2024＜北陸版＞」主なポイント

住み続けたい街は、1位石川県かほく市、2位石川県野々市市、3位福井県丹生郡越前町。

順位	昨年	自治体名	偏差値	評点	回答数
1位	2位	石川県 かほく市	65.9	62.3	251
2位	1位	石川県 野々市市	65.9	62.2	378
3位	5位	福井県 丹生郡越前町	63.2	61.3	93
4位	3位	福井県 大野市	63.0	61.2	145
5位	7位	富山県 射水市	62.4	61.0	552
6位	4位	富山県 南砺市	62.1	60.9	236
7位	6位	富山県 魚津市	61.6	60.7	231
8位	9位	石川県 金沢市	60.2	60.2	3,138
9位	15位	富山県 中新川郡立山町	60.1	60.2	167
10位	16位	富山県 砺波市	59.6	60.0	309

回答数 18,020名

○ 石川県かほく市が1位

1位はかほく市、2位は野々市市で、トップ2は石川県の自治体となっています。3位は福井県丹生郡越前町で、昨年5位から順位を上げました。昨年より順位を上げてトップ10入りしたのは、9位中新川郡立山町(昨年15位)、10位砺波市(昨年16位)で、いずれも富山県の自治体です。

- 「住み続けたい街」は、回答者50名以上の自治体を対象として、2020年～2024年の回答を累積して集計しています。

WEBサイトでは上位にランクインした自治体や居住者のコメントも紹介していますので、併せてご参照ください。

「街の幸福度」「街に誇りがある」の両ランキングは2021年に初めて発表し、今年で4回目です。「住み続けたい街」「街に愛着がある」の両ランキングは、一部のエリア(首都圏版・関西版・全国版のみ)を2020年に発表しましたが、47都道府県別の発表は2021年からで、今年で4回目です。詳細につきましては、「住みこちランキング」WEBサイト(<https://www.eheya.net/sumicoco/>)または大東建託株式会社「賃貸未来研究所」公式WEBサイト(<https://www.kentaku.co.jp/miraiken/>)をご参照ください。

＜詳細データについて＞

各自治体には、幸福度や住み続けたい等の項目に加えて、母体調査である「街の住みこち&住みたい街ランキング」から回答者のコメントや住みこちに関する47項目の設問の評価などを記載した詳細データの提供が可能です。ご希望の場合は、本リリース2ページ目記載の問い合わせ先までご連絡ください。

## 街の幸福度(自治体)ランキング<TOP20>

- トップ10のうち、**7自治体が福井県の自治体**です。また、そのうち**5つが郡部に属する「町」**となっています。
- 順位を上げてトップ10入りした自治体は、**2位福井県大飯郡おおい町**(昨年18位)、**3位福井県三方上中郡若狭町**(昨年13位)、**5位福井県敦賀市**(昨年12位)、**6位福井県丹生郡越前町**(昨年24位)、**9位福井県小浜市**(昨年15位)、**10位石川県白山市**(昨年14位)です。
- 順位を上げてトップ20入りした自治体は、**13位石川県能美市**(昨年22位)、**17位富山県射水市**(昨年21位)、**20位石川県河北郡内灘町**(昨年27位)です。
- 1位～6位の自治体は、**偏差値60台で相対的に高い評価**となっています。

幸福度 順位	昨年 順位	自治体名		幸福度		住み続けたい		誇りが ある	愛着が ある	住み こころ	住み たい	回答数
		偏差値	評点	順位	偏差値	評点						
1位	1位	福井県	南条郡南越前町	68.3	68.8	-	-	-	-	5位	-	58
2位	18位	福井県	大飯郡おおい町	65.8	68.1	-	-	-	-	-	-	53
3位	13位	福井県	三方上中郡若狭町	65.7	68.1	14位	57.5	59.3	11位	7位	-	78
4位	4位	福井県	三方郡美浜町	65.3	68.0	-	-	-	-	-	-	54
5位	12位	福井県	敦賀市	62.1	67.1	19位	52.4	57.5	-	-	-	417
6位	24位	福井県	丹生郡越前町	60.7	66.7	3位	63.2	61.3	6位	4位	-	93
7位	10位	石川県	かほく市	58.8	66.1	1位	65.9	62.3	1位	9位	4位	251
8位	8位	石川県	小松市	58.7	66.1	18位	54.6	58.2	18位	17位	10位	625
9位	15位	福井県	小浜市	58.1	65.9	-	-	-	20位	23位	-	162
10位	14位	石川県	白山市	57.5	65.8	11位	58.9	59.8	16位	24位	2位	706
11位	9位	石川県	金沢市	57.5	65.8	8位	60.2	60.2	4位	8位	3位	3,138
12位	7位	石川県	野々市市	57.3	65.7	2位	65.9	62.2	2位	5位	1位	378
13位	22位	石川県	能美市	56.9	65.6	21位	50.8	56.9	15位	-	11位	282
14位	19位	福井県	大野市	56.8	65.6	4位	63.0	61.2	8位	1位	-	145
15位	16位	富山県	下新川郡入善町	56.5	65.5	-	-	-	-	19位	-	135
16位	17位	福井県	鯖江市	56.2	65.4	22位	50.7	56.9	22位	-	15位	465
17位	21位	富山県	射水市	56.1	65.4	5位	62.4	61.0	7位	6位	8位	552
18位	11位	福井県	越前市	55.7	65.3	16位	55.4	58.5	21位	22位	18位	451
19位	20位	福井県	福井市	54.1	64.8	15位	56.1	58.8	23位	15位	12位	1,653
20位	27位	石川県	河北郡内灘町	53.7	64.7	-	-	-	-	-	9位	166

## 住み続けたい街(自治体)ランキング<TOP20>

- 順位を上げてトップ10入りした自治体は、**9位中新川郡立山町**(昨年15位)、**10位砺波市**(昨年16位)で、いずれも富山県の自治体です。トップ10のうち、**5つが富山県の自治体**という結果になっています。
- 順位を上げてトップ20入りした自治体は、**20位福井県勝山市**です(昨年は偏差値50未満のため順位非公開)。
- 1位～9位の街は、**偏差値60台で相対的に高い評価**となっています。

住み続け たい順位	昨年 順位	自治体名		住み続けたい		幸福度		誇りが ある	愛着が ある	住み こころ	住み たい	回答数
		偏差値	評点	順位	偏差値	評点						
1位	2位	石川県	かほく市	65.9	62.3	7位	58.8	66.1	1位	9位	4位	251
2位	1位	石川県	野々市市	65.9	62.2	12位	57.3	65.7	2位	5位	1位	378
3位	5位	福井県	丹生郡越前町	63.2	61.3	6位	60.7	66.7	6位	4位	-	93
4位	3位	福井県	大野市	63.0	61.2	14位	56.8	65.6	8位	1位	-	145
5位	7位	富山県	射水市	62.4	61.0	17位	56.1	65.4	7位	6位	8位	552
6位	4位	富山県	南砺市	62.1	60.9	-	-	-	5位	3位	19位	236
7位	6位	富山県	魚津市	61.6	60.7	-	-	-	17位	11位	17位	231
8位	9位	石川県	金沢市	60.2	60.2	11位	57.5	65.8	4位	8位	3位	3,138
9位	15位	富山県	中新川郡立山町	60.1	60.2	-	-	-	9位	12位	20位	167
10位	16位	富山県	砺波市	59.6	60.0	27位	51.5	64.1	13位	13位	6位	309
11位	10位	石川県	白山市	58.9	59.8	10位	57.5	65.8	16位	24位	2位	706
12位	11位	福井県	坂井市	58.0	59.4	-	-	-	14位	16位	16位	471
13位	14位	富山県	氷見市	57.7	59.3	-	-	-	10位	10位	-	190
14位	12位	福井県	三方上中郡若狭町	57.5	59.3	3位	65.7	68.1	11位	7位	-	78
15位	18位	福井県	福井市	56.1	58.8	19位	54.1	64.8	23位	15位	12位	1,653
16位	8位	福井県	越前市	55.4	58.5	18位	55.7	65.3	21位	22位	18位	451
17位	17位	富山県	富山市	54.6	58.3	24位	52.5	64.4	19位	20位	7位	2,791
18位	13位	石川県	小松市	54.6	58.2	8位	58.7	66.1	18位	17位	10位	625
19位	19位	福井県	敦賀市	52.4	57.5	5位	62.1	67.1	-	-	-	417
20位	-	福井県	勝山市	51.7	57.2	21位	53.5	64.6	12位	2位	22位	114

- 「街の幸福度」の評点は、「全体としてみて、あなたは現在、幸せですか、あるいは不幸せですか」という設問に対して、1点(非常に不幸)から10点(非常に幸福)までの10段階で評価してもらい、その回答の平均値を10倍して、100点満点に換算してランキングを作成しています。
- 「住み続けたい街」の評点は、「今住んでいる街に、ずっと住んでいたいと思う」という設問に対して、そう思う:100点、どちらかと言えばそう思う:75点、どちらでもない:50点、どちらかと言えばそう思わない:25点、そう思わない:0点の5段階で評価してもらい、その回答の平均値でランキングを作成しています。
- 「街に誇りがある」「街に愛着がある」の評点は、それぞれ「今住んでいる街に、誇りを持っている」「今住んでいる街に、とても愛着がある」という設問に対して、そう思う:100点、どちらかと言えばそう思う:75点、どちらでもない:50点、どちらかと言えばそう思わない:25点、そう思わない:0点とした場合の平均値で、その結果から順位を作成しています。
- 「街の幸福度」の回答数は、2020年～2024年の5年間の累計回答者数です。ただし、各集計対象の自治体の人数が2020～2024年の累計人数では規定に満たない場合(回答者数50名未満)、回答者数確保のため、2019年の回答を追加しています。自治体で50名未満の回答者数で集計の規定に満たない場合、または偏差値50未満の場合、昨年順位を「-」と表示しています。
- 「住み続けたい街」の回答数は、2020年～2024年の5年間の累計回答者数です。
- 街の幸福度・住み続けたい街・街に誇りがある・街に愛着があるの順位が「-」と表示されているのは、偏差値50未満のため「-」と表示しています。
- 街の幸福度ランキング:1位福井県南条郡南越前町は、2020年～2024年の累計回答数が、自治体が50名未満で、「住み続けたい」「誇りがある」「愛着がある」ランキングの集計対象外となっているため、「-」と表示しています。
- 住みこころ、住みたいの順位は、WEBサイトで発表している順位までを掲載し、それ以降の順位となる場合は「-」と表示しています。

# 調査概要

## ■ 調査概要

- ◇調査方法 株式会社マクロミルの登録モニタに対してインターネット経由で調査票を配布・回収。
- ◇回答者 北陸エリア(富山県・石川県・福井県)居住の20歳以上の男女、2020年～2024年(一部の回答のみ2019年を追加)合計18,059名を対象に集計。  
[男女比] 男性47.8%:女性52.2%  
[未既婚] 未婚37.0%:既婚63.0% [子ども] なし43.9%:あり56.1%  
[世代比] 20歳代15.5%、30歳代22.6%、40歳代24.9%、50歳代22.0%、60歳代11.5%、70歳代3.5%
- ◇調査期間 2024年2月21日(水)～3月14日(木):2024年調査(回答者数:4,295名)  
2023年2月17日(金)～3月15日(水):2023年調査(回答者数:4,056名)  
2022年3月8日(火)～3月29日(火):2022年調査(回答者数:3,919名)  
2021年3月17日(水)～3月30日(火):2021年調査(回答者数:3,442名)  
2020年3月17日(火)～4月3日(金):2020年調査(回答者数:2,308名)  
2019年3月26日(火)～4月8日(月):2019年調査(回答者数:39名 ※2019年は一部の回答のみ使用) 計18,059名
- ◇調査体制 調査企画・設問設計・分析:大東建託賃貸未来研究所 宗 健(フェロー)、調査票配布回収:株式会社マクロミル
- ◇回答方法 街の幸福度ランキングは、「全体としてみて、あなたは現在、幸せですか、あるいは不幸せですか」に対して、1点(非常に不幸)から10点(非常に幸福)までの10段階で評価してもらい、その回答の平均値を10倍して、100点満点に換算。住み続けたい街ランキングは、「今住んでいる街に、ずっと住んでいたいと思う」に対して、「そう思う」:100点から「そう思わない」:0点までの5段階評価をしてもらい、その回答の平均値で作成。「誇りがある」「愛着がある」も「住み続けたい街ランキング」と同様の方法で作成。

## ■ 解説者プロフィール

宗 健(そう たけし)



麗澤大学教授 博士(社会工学・筑波大学) ITストラテジスト  
大東建託株式会社 賃貸未来研究所 フェロー

1965年北九州市生まれ。1987年九州工業大学工学部卒業、株式会社リクルート入社。通信事業部、求人系インターネットサービス企画マネジャー、ForRent.jp編集長、ISIZE住宅情報編集長、R25式モバイル編集長などを経て、2006年株式会社リクルートフォレントインシュア代表取締役社長。2012年リクルート住まい研究所長、2018年7月大東建託株式会社賃貸未来研究所長、2020年4月AI-DXラボ所長(兼任)、2021年4月麗澤大学客員教授を経て、2023年4月より麗澤大学教授、大東建託株式会社賃貸未来研究所フェロー。

- ・本リリースの一部または全部を、個人的な利用を目的とする印字・保存等、その他著作権法で認められる場合を除き、著作物等を著作権者等の事前の許諾なしに、複製、公衆送信、頒布、改変、他のウェブサイトへ転載するなどの行為を禁止します。
- ・新聞・雑誌、テレビ・ラジオ等の報道関係者におかれましては、本リリースを掲載・報道または引用する場合には、「いい部屋ネット 街の幸福度ランキング&住み続けたい街ランキング2024<北陸版>」と出所の表記をお願いします。
- ・本調査の対象となった自治体には、詳細データを提供可能ですので、個別にお問い合わせください。
- ・学術研究目的の場合、本調査個票データについて提供できる可能性がありますので個別にお問い合わせください。
- ・「住みこちランキング」WEBサイトでは、「住みこち」と街づくりに関する学術論文や調査データの解説記事を掲載しています。詳細につきましては、WEBサイトをご覧ください。

本件に関するお問い合わせ | 大東建託株式会社 賃貸未来研究所  
メール | mirai-ken@kentak.co.jp TEL | 03-6718-9340