

2023年11月1日

報道関係者各位

 お部屋さがしは
いい部屋ネット

 街の住みこちランキング特別集計
街の幸福度 & 住み続けたい街ランキング2023
 <三重県版>

大東建託株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長執行役員:竹内啓)は、過去最大級の居住満足度調査を行い、「いい部屋ネット 街の幸福度ランキング2023<三重県版>」「いい部屋ネット 住み続けたい街ランキング2023<三重県版>」として集計しました。

「いい部屋ネット 街の幸福度ランキング2023<三重県版>」主なポイント

街の幸福度1位は3年連続で員弁郡東員町。2位と3位は2年連続で度会郡玉城町と三重郡朝日町。

順位	昨年	自治体名	偏差値	評点	回答数
1位	1位	員弁郡東員町	65.1	69.0	168
2位	2位	度会郡玉城町	63.8	68.8	100
3位	3位	三重郡朝日町	63.3	68.7	100
4位	5位	津市	61.3	68.3	1,681
5位	14位	多気郡多気町	59.8	68.0	75
6位	4位	名張市	59.7	68.0	452
7位	6位	亀山市	57.0	67.4	286
8位	10位	鈴鹿市	54.9	67.0	1,225
9位	13位	桑名市	53.6	66.8	994
10位	11位	四日市市	52.8	66.6	2,165

回答数 10,949名

- 「街の幸福度(自治体)ランキング」は、回答者50名以上の自治体を対象として集計しています。
- 偏差値とは、評点の平均値が50になるように正規化し、評点の数値が平均値からどの程度隔たっているのかを示したものです。偏差値が同じ場合、小数点2位以下が異なります。

○ 3年連続で1位は員弁郡東員町

1位は3年連続で員弁郡東員町で、「住みこち」「住み続けたい街」で3位となっています。2位は2年連続で度会郡玉城町で、「住みこち」「街に愛着がある」で4位の街です。3位は2年連続で三重郡朝日町で、「住みこち」「住み続けたい街」1位、「街に誇りがある」2位、「街に愛着がある」3位と、各ランキングで高評価を得ています。トップ10内では、昨年14位の多気郡多気町が大幅に順位を上げて5位となっています。

「いい部屋ネット 住み続けたい街ランキング2023<三重県版>」主なポイント

住み続けたい街1位は2年連続で三重郡朝日町。2位伊勢市、3位員弁郡東員町。

順位	昨年	自治体名	偏差値	評点	回答数
1位	1位	三重郡朝日町	69.8	65.9	82
2位	3位	伊勢市	66.3	64.3	712
3位	2位	員弁郡東員町	63.2	62.9	147
4位	5位	津市	57.0	60.2	1,564
5位	7位	多気郡明和町	56.8	60.1	119
6位	4位	名張市	54.1	58.9	430
7位	9位	松阪市	53.0	58.4	896
8位	10位	桑名市	52.9	58.4	825
9位	-	度会郡玉城町	52.6	58.2	79
10位	13位	志摩市	51.8	57.9	254

回答数 9,727名

○ 「住みこち」でもトップの三重郡朝日町が1位

1位は2年連続で三重郡朝日町で、「住みこち」1位、「街に誇りがある」2位、「街の幸福度」「街に愛着がある」3位の高評価を得ている街です。2位は伊勢市で、「街に誇りがある」「街に愛着がある」1位、「住み続けたい街」5位となっています。3位は員弁郡東員町で、「街の幸福度」1位、「住みこち」3位の街です。

- 「住み続けたい街(自治体)ランキング」は、回答者50名以上の自治体を対象として集計しています。

WEBサイトでは上位にランクインした自治体や居住者のコメントも紹介していますので、併せてご参照ください。

「街の幸福度」「街に誇りがある」の両ランキングは2021年に初めて発表し、今年で3回目です。「住み続けたい街」「街に愛着がある」の両ランキングは、首都圏版・関西版・全国版のみを2020年に発表し、47都道府県別の発表は2021年からです。詳細につきましては、「住みこちランキング」WEBサイト(<https://www.eheya.net/sumicoco/>)または大東建託株式会社「賃貸未来研究所」公式WEBサイト(<https://www.kentaku.co.jp/miraiken/>)をご参照ください。

<<詳細データについて>>

各自治体には、幸福度や住み続けたい等の項目に加えて、母体調査である「街の住みこち&住みたい街ランキング」から居住者のコメントや住みこちに関する59項目別の評価等を記載した詳細データ提供が可能です。ご希望の場合はP2に記載の問い合わせ先までご連絡ください。

街の幸福度ランキング<TOP11> & 各種ランキング順位

幸福度 順位	昨年 順位	自治体名	幸福度		住み続けたい		誇りが ある	愛着が ある	住み こち	住み たい	回答数 ※1	回答数 ※2	
			偏差値	評点	順位	偏差値							評点
1位	1位	員弁郡東員町	65.1	69.0	3位	63.2	62.9	7位	6位	3位	-	168	147
2位	2位	度会郡玉城町	63.8	68.8	9位	52.6	58.2	6位	4位	4位	-	100	79
3位	3位	三重郡朝日町	63.3	68.7	1位	69.8	65.9	2位	3位	1位	-	100	82
4位	5位	津市	61.3	68.3	4位	57.0	60.2	5位	7位	5位	3位	1,681	1,564
5位	14位	多気郡多気町	59.8	68.0	-	-	-	-	-	10位	-	75	60
6位	4位	名張市	59.7	68.0	6位	54.1	58.9	-	-	-	-	452	430
7位	6位	亀山市	57.0	67.4	-	-	-	-	9位	13位	-	286	270
8位	10位	鈴鹿市	54.9	67.0	12位	51.1	57.5	13位	-	7位	6位	1,225	1,130
9位	13位	桑名市	53.6	66.8	8位	52.9	58.4	12位	-	9位	7位	994	825
10位	11位	四日市市	52.8	66.6	11位	51.3	57.7	-	-	8位	7位	2,165	1,780
11位	12位	伊勢市	51.5	66.4	2位	66.3	64.3	1位	1位	6位	5位	741	712

TOP11ランク外の トピックス

- 北牟婁郡(きたむろぐん)紀北町が、「街に愛着がある」2位となっています。
- 志摩市が、「街に誇りがある」3位、「街に愛着がある」5位となっています。
- 三重郡菟野町(こものちょう)が、「街に誇りがある」4位となっています。

- 「回答数※1」は、街の幸福度ランキングの設問に回答した2019年～2023年の5年間の累計回答数、「回答数※2」は、住み続けたい街・街に誇りがある・街に愛着があるランキングの設問に回答した2020年～2023年の4年間の累計回答数です。
- 幸福度・住み続けたい・誇りがある・愛着があるの順位が「-」と表示されているのは、累計回答数が50名未満だったためランキング集計対象外となっている場合です。また、偏差値50未満の場合も「-」と表示しています。
- 住みこち、住みたいの順位は、WEBサイトで発表している順位までを掲載し、それ以降の順位となる場合は「-」と表示しています。

調査概要

■ 調査概要

- ◇調査方法 株式会社マクロミルの登録モニタに対してインターネット経由で調査票を配布・回収。
- ◇回答者 三重県居住の20歳以上の男女、2019年～2023年合計10,949名を対象に集計。
 [男女比] 男性47.3%:女性52.7%
 [未既婚] 未婚32.7%:既婚67.3% [子ども] なし41.0%:あり59.0%
 [世代比] 20歳代14.4%、30歳代22.4%、40歳代24.9%、50歳代21.9%、60歳代12.3%、70歳代4.2%
- ◇調査期間 2023年2月17日(金)～3月15日(水):2023年調査(回答者数:2,615名)
 2022年3月8日(火)～3月29日(火):2022年調査(回答者数:2,563名)
 2021年3月17日(水)～3月30日(火):2021年調査(回答者数:2,572名)
 2020年3月17日(火)～4月3日(金):2020年調査(回答者数:1,977名)
 2019年3月26日(火)～4月8日(月):2019年調査(回答者数:1,222名) 計10,949名
- ◇調査体制 調査企画・設問設計・分析:大東建託賃貸未来研究所 宗健(フェロー)、調査票配布回収:株式会社マクロミル
- ◇回答方法 街の幸福度ランキングは、非常に幸福だと思う場合を10点、非常に不幸だと思う場合を1点とする10段階の回答平均を、10倍して、100点満点での平均値でランキングを作成。住み続けたい街ランキングは、「ずっと住んでいたい」という設問に対して、そう思う:100点、どちらかと言えばそう思う:75点、どちらでもない:50点、どちらかと言えばそう思わない:25点、そう思わない:0点とした場合の平均値でランキングを作成。「誇りがある」「愛着がある」も同様。

■ 解説者プロフィール

宗健(そう たけし)

麗澤大学教授 博士(社会工学・筑波大学) ITストラテジスト
大東建託株式会社 賃貸未来研究所 フェロー

1965年北九州市生まれ。1987年九州工業大学工学部卒業、株式会社リクルート入社。通信事業部、求人系インターネットサービス企画マネジャー、ForRent.jp編集長、ISIZE住宅情報編集長、R25式モバイル編集長などを経て、2006年株式会社リクルートフォレントインシュア代表取締役社長。2012年リクルート住まい研究所長、2018年7月大東建託株式会社賃貸未来研究所長、2020年4月AI-DXラボ所長(兼任)、2021年4月麗澤大学客員教授を経て、2023年4月より麗澤大学教授、大東建託株式会社賃貸未来研究所フェロー。

- 本リリースの一部または全部を、個人的な利用を目的とする印字・保存等、その他著作権法で認められる場合を除き、著作物等を著作権者等の事前の許諾なしに、複製、公衆送信、頒布、改変、他のウェブサイトに掲載するなどの行為を禁止します。
- 新聞・雑誌、テレビ・ラジオ等の報道関係者におかれましては、本リリースを掲載・報道または引用する場合には、「いい部屋ネット 街の幸福度ランキング&住み続けたい街ランキング2023<三重県版>」と出所の表記をお願いします。
- 本調査の対象となった自治体には、詳細データを提供可能ですので、個別にお問い合わせください。
- 学術研究目的の場合、本調査個票データについて提供できる可能性がありますので個別にお問い合わせください。
- 「住みこちランキング」WEBサイトでは、「住みこち」と街づくりに関する学術論文や調査データの解説記事を掲載しています。詳細につきましては、WEBサイトをご覧ください。

本件に関するお問い合わせ | 大東建託株式会社 賃貸未来研究所

メール | mirai-ken@kentakaku.co.jp TEL | 03-6718-9340