

2023年7月11日

報道関係者各位

「賃貸住宅に強い建設会社ランキング2023」 大手ハウスメーカー部門で全国第1位を獲得

2022年度の賃貸住宅完成戸数は4万1,238戸

大東建託株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長執行役員:竹内啓)は、週刊全国賃貸住宅新聞(2023年6月26日発行号)で発表された、「賃貸住宅に強い建設会社ランキング」の大手ハウスメーカー部門において、3年連続となる第1位を獲得しました。

<ポイント>

- 大手ハウスメーカー部門にて、3年連続全国第1位を獲得
- 2022年度の完工戸数は2021年度から2,178戸増加の4万1,238戸

■ ニーズに合わせた幅広い商品を提供し第1位を獲得

本ランキングは、2022年度の賃貸住宅完成戸数について、全国賃貸住宅新聞社が全国の建築会社にアンケート調査を実施し、回答があった129社の申告をもとに作成されたものです。

当社の2022年度(2022年4月~2023年3月)における賃貸住宅の完工数は5,234棟、41,238戸で、回答のあった大手ハウスメーカー9社の中で第1位となりました。2022年度は、新型コロナウイルスによる行動制限が緩和され、受注活動が進められるようになったことで受注高が増加し、完工数は2021年度実績と比較して5.7%増となりました。

今後も、利便性の高い、安心・快適な賃貸建物を提供し、入居者様の多様なニーズに応えるため、環境に配慮した賃貸住宅や災害に強い防災賃貸住宅、ライフスタイルに合わせた賃貸住宅など、サステナブルな付加価値を提供していきます。

順位	社名	賃貸住宅年間完工数 (2022年4月~2023年3月)		年間完工高(万円)
		棟数	戸数	
1	大東建託	5,234	41,238	48,060,900
2	大和ハウス工業	—	32,224	47,910,000
3	積水ハウス	2,975	26,085	—
4	東建コーポレーション	1,019	8,979	10,169,444
5	旭化成ホームズ	—	6,645	12,100,000
6	パナソニックホームズ	—	4,896	—
7	積水化学工業	650	2,900	—
8	ミサワホーム	—	2,662	—
9	レオパレス21	2	16	13,994

出典：全国賃貸住宅新聞第1562号(2023年6月26日発行)

■ 大東建託グループ概要

大東建託グループは、2019年より開始した中期経営計画「新5か年計画」において、「夢や将来を託せる企業、誇れる企業」を目標に掲げ、賃貸住宅専業から総合賃貸業を核とした「生活総合支援企業」を目指しています。社会の変化を成長の機会と捉え、特に注力すべき重要課題を「大東建託グループ 7つのマテリアリティ」に定め、グループ全体でサステナビリティ経営を推進しています。今後も大東建託グループは、豊かな暮らしを支える企業として、ステークホルダーのみならず、事業活動の発展と持続可能な社会の実現に向け、取り組んでいきます。



<大東建託株式会社概要>

会社名 : 大東建託株式会社
所在地 : 東京都港区港南二丁目16番1号 品川イーストワンタワー
代表者 : 代表取締役社長執行役員 竹内啓
設立 : 1974年6月20日
資本金 : 29,060百万円
主要グループ会社 : 22社※
拠点数 : 639拠点※(主要グループ3社計)
従業員数 : 17,851名※(グループ連結)
事業内容 : 建物賃貸事業の企画・建築、不動産の仲介・管理、およびガス供給などの関連事業
Webサイト : <https://www.kentaku.co.jp/>
決算情報 : 売上/1兆6,576億円、営業利益/1,000億円(2023年3月期)

※ 2023年3月31日時点