

2023年3月29日

報道関係者各位



街の住みこちランキング特別集計
子育て世帯の街の住みこちランキング2022
<首都圏版>

大東建託株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:小林克満)は、過去最大級の居住満足度調査を行い、「子育て世帯の街の住みこちランキング2022<首都圏版>」として集計しました。

■子育て世帯の街(駅)の住みこちランキングTOP30

■子育て世帯の街(自治体)の住みこちランキングTOP30

順位	昨年	住みこち首都圏(総合)	駅名	偏差値	評点	回答数
1位	-	50位	奥沢(東急目黒線)	82.7	86.3	20
2位	2位	2位	築地・新富町A(東京メトロ日比谷線)	81.6	85.7	28
3位	1位	87位	清澄白河(東京メトロ半蔵門線)	77.8	83.8	57
4位	4位	33位	学芸大学(東急東横線)	75.8	82.7	68
5位	-	72位	尾山台(東急大井町線)	74.9	82.3	24
6位	3位	40位	都筑ふれあいの丘(グリーンライン)	74.5	82.1	46
7位	65位	318位	与野(JR京浜東北線)	74.2	81.9	29
8位	-	28位	桜木町(JR京浜東北線)	71.8	80.7	22
9位	5位	51位	恵比寿(JR山手線)	71.3	80.4	23
10位	-	12位	白金台(東京メトロ南北線)	70.9	80.2	24
11位	6位	78位	上野毛(東急大井町線)	70.5	80.0	25
12位	-	42位	目白(JR山手線)	70.5	80.0	20
13位	8位	10位	センター北(ブルーライン)	70.0	79.8	42
14位	9位	103位	門前仲町(東京メトロ東西線)	69.7	79.6	38
15位	-	30位	南阿佐ヶ谷(東京メトロ丸ノ内線)	69.6	79.5	22
16位	21位	24位	海浜幕張(JR京葉線)	69.5	79.5	39
17位	13位	81位	大崎(JR山手線)	68.8	79.2	54
18位	22位	117位	はるひ野(小田急多摩線)	68.8	79.2	24
19位	25位	136位	新百合ヶ丘(小田急線)	68.6	79.0	62
20位	15位	15位	人形町・水天宫A(東京メトロ日比谷線)	68.4	78.9	38
21位	10位	47位	等々力(東急大井町線)	68.2	78.8	26
22位	40位	37位	大岡山(東急大井町線)	68.1	78.8	33
23位	23位	95位	桜新町(東急田園都市線)	68.0	78.8	60
24位	38位	23位	印西牧の原(北総線)	67.7	78.6	56
25位	20位	233位	新中野(東京メトロ丸ノ内線)	67.7	78.6	21
	-	263位	つきのわ(東武東上線)	67.7	78.6	21
27位	19位	80位	吉祥寺(JR中央線)	67.5	78.5	36
28位	40位	16位	中川(ブルーライン)	67.3	78.4	22
29位	58位	134位	赤羽(JR京浜東北線)	67.2	78.3	60
30位	14位	32位	飯田橋・神楽坂A(JR中央線)	67.1	78.3	53

回答者数 50,813名

順位	昨年	住みこち首都圏(総合)	自治体名	偏差値	評点	回答数
1位	1位	1位	東京都 中央区	71.4	76.9	260
2位	2位	8位	千葉県 印西市	71.2	76.8	191
3位	7位	10位	埼玉県 さいたま市浦和区	70.8	76.6	198
4位	4位	4位	東京都 武蔵野市	70.5	76.5	184
5位	5位	3位	東京都 目黒区	68.7	75.7	307
6位	9位	13位	神奈川県 横浜市西区	67.6	75.2	150
7位	8位	7位	千葉県 浦安市	67.3	75.0	262
8位	11位	9位	神奈川県 横浜市都筑区	66.5	74.6	402
9位	6位	5位	東京都 港区	65.8	74.3	323
10位	12位	14位	東京都 三鷹市	65.8	74.3	214
11位	3位	2位	東京都 文京区	65.6	74.2	326
12位	-	79位	東京都 羽村市	64.6	73.8	60
13位	15位	6位	東京都 渋谷区	64.4	73.6	240
14位	10位	18位	東京都 豊島区	64.2	73.6	316
15位	16位	21位	東京都 江東区	63.9	73.4	861
16位	14位	16位	東京都 杉並区	63.1	73.1	688
17位	17位	11位	東京都 品川区	62.6	72.8	558
18位	19位	17位	東京都 世田谷区	62.2	72.6	1,255
19位	46位	15位	東京都 国立市	62.0	72.5	112
20位	18位	27位	千葉県 千葉市美浜区	61.9	72.5	240
21位	27位	29位	神奈川県 鎌倉市	61.9	72.5	219
22位	13位	24位	東京都 新宿区	61.7	72.4	419
23位	38位	25位	東京都 小金井市	60.2	71.7	152
24位	21位	19位	神奈川県 横浜市青葉区	60.1	71.7	445
25位	25位	32位	神奈川県 藤沢市	59.6	71.4	576
26位	30位	59位	東京都 昭島市	59.6	71.4	161
27位	33位	42位	千葉県 千葉市緑区	59.4	71.3	272
28位	26位	48位	東京都 立川市	59.3	71.3	269
29位	22位	40位	神奈川県 川崎市麻生区	59.3	71.3	329
30位	39位	23位	埼玉県 さいたま市中央区	59.2	71.3	194

回答者数 50,813名

- ・住みこち首都圏(総合)の順位は、2022年5月18日に発表した「街の住みこちランキング2022<首都圏版>」の順位を表記しています。なお、偏差値50未満の場合、「-」としています。
- ・近接駅を統合しています。2つ以上近接駅を統合した場合は、駅名の後にA(area)を付記しています。
- ・【築地・新富町A】築地・東銀座・築地市場・新富町、【人形町・水天宫A】水天宫前・人形町・浜町、【飯田橋・神楽坂A】飯田橋・神楽坂・牛込神楽坂、【神田A】神田・新日本橋・三越前、【多摩センターA】小田急多摩センター・京王多摩センター・多摩センター、【大塚A】大塚・大塚駅前、【後楽園A】後楽園・春日、【立川A】立川・立川北・立川南、【本川越A】川越市・本川越
- ・「子育て世帯の街の住みこちランキング2022」は、2019年~2022年の4年分の回答を累積して集計しています。
- ・「子育て世帯の街(駅)」は、駅徒歩15分以内に居住していて、年齢20歳~50歳、既婚、子どもがいる世帯の回答者が20名以上の駅を、「子育て世帯の街(自治体)」は、年齢20歳~50歳、既婚で、子どもがいる世帯の回答者が50名以上の自治体を調査対象者として集計しています。
- ・評点は、今住んでいる街(駅)への評価について、大変満足している:100点、満足している:75点、どちらでもない:50点、不満である:25点、大変不満である:0点とした場合の平均値です。
- ・偏差値とは、評点の平均値が50になるように正規化し、評点の数値が評点の平均値からどの程度隔たっているのかを示したものです。表中の偏差値が同じ場合、小数点2位以下が異なります。

WEBサイトでは「街の住みこち&住みたい街ランキング」の結果等も掲載していますので、併せてご参照ください。

◀詳細データについて▶ 本調査は、今回で2回目の発表となります。

詳細につきましては、「住みこちランキング」WEBサイト(<https://www.eheya.net/sumicoco/>)または大東建託株式会社「賃貸未来研究所」公式WEBサイト(<https://www.kentaku.co.jp/miraiken/>)をご参照ください。なお、各自治体には詳細データの提供が可能です。ご希望の場合は、本リリース2ページ目記載の問い合わせ先までお問い合わせください。

総評

■「子育て世帯の街(駅)の住みこちランキング」トップは、奥沢(東急目黒線)

詳細はP3・5

1位は、東京都世田谷区に位置する奥沢(東急目黒線)で、昨年は累計回答数が20名未満だったためランキング集計対象外でした。2位は東京都中央区に位置する築地駅・東銀座駅・築地市場駅・新富町駅を統合した築地・新富町A(東京メトロ日比谷線)で、2年連続でのランクインです。築地・新富町A(東京メトロ日比谷線)は、「街の住みこちランキング2022<首都圏版>」でも2位となっています。3位は、東京都江東区に位置する清澄白河(東京メトロ半蔵門線)です。トップ10の駅のうち4駅は、昨年は累計回答数が20名未満だったためランキング集計対象外だった駅です。7位には埼玉県さいたま市浦和区に位置する与野(JR京浜東北線)が、昨年65位から大幅に順位を上げてトップ10入りしています。

■「子育て世帯の街(自治体)の住みこちランキング」トップは、2年連続で東京都中央区

詳細はP4・6

1位は2年連続で東京都中央区で、「街の住みこちランキング2022<首都圏版>」でも1位の高い評価を得ています。2位も、2年連続で千葉県印西市です。3位は埼玉県さいたま市浦和区です。トップ10の自治体のうち2自治体(神奈川県横浜市西区・東京都三鷹市)は、「街の住みこちランキング2022<首都圏版>」ではトップ10にランクインしていませんでしたが、子育て世帯からの評価はとて高くなっています。

■「子育て世帯の街の住みこちランキング」の居住者コメントでは、商業施設の充実、治安の良さ、教育施設の充実などに関するコメントが多数

詳細はP3・4

トップ3の街(駅・自治体)に住む調査対象である子育て世帯のコメントからは、「買い物の便利さ」「治安の良さ」「公園の多さ」「教育施設の多さ」「交通の便の良さ」「住民との程よい距離感」等について評価するコメントが多く見られ、「生活利便性」「行政サービス」「親しみやすさ」因子等が街の住みこちの評価に繋がっているようです。

調査概要

■ 調査概要

- ◇調査方法 株式会社マクロミルの登録モニタに対してインターネット経由で調査票を配布・回収。
- ◇回答者 首都圏(東京都・千葉県・埼玉県・神奈川県)居住の20歳以上50歳以下、既婚、子どもがいる世帯を「子育て世帯」として抽出し、2019年～2022年合計50,813名を対象に集計。
[男女比] 男性37.6%:女性62.4%
[世代比] 20歳～29歳8.9%、30歳～39歳38.7%、40歳～50歳52.4%
- ◇調査期間 2022年3月8日(火)～3月29日(火):2022年調査(回答者数:12,628名)
2021年3月17日(水)～3月30日(火):2021年調査(回答者数:13,689名)
2020年3月17日(火)～4月3日(金):2020年調査(回答者数:15,404名)
2019年3月26日(火)～4月8日(月):2019年調査(回答者数:9,092名) 計50,813名
- ◇調査体制 調査企画・設問設計・分析:大東建託賃貸未来研究所 宗健(所長)、調査票配布回収:株式会社マクロミル
- ◇回答方法 子育て世帯の街の住みこちランキング2022は、現在居住している街についての「全体としての現在の地域の評価(大変満足:100点 満足:75点どちらでもない:50点 不満:25点 大変不満:0点)」の平均値から作成。

■ 解説者プロフィール



宗健(そう たけし)

大東建託株式会社 賃貸未来研究所長・AI-DXラボ所長
ITストラテジスト・博士(社会工学・筑波大学) 麗澤大学客員教授

1965年北九州市生まれ。1987年九州工業大学工学部卒業、株式会社リクルート入社。通信事業部、求人系インターネットサービス企画マネジャー、ForRent.Jp編集長、ISIZE住宅情報編集長、R25式モバイル編集長などを経て、2006年株式会社リクルートフォレントインシュア代表取締役社長。2012年リクルート住まい研究所長。2018年7月より大東建託株式会社賃貸未来研究所長。2020年4月よりAI-DXラボ所長(兼任)。

- ・本リリースの一部または全部を、個人的な利用を目的とする印字・保存等、その他著作権法で認められる場合を除き、著作物等を著作権者等の事前の許諾なしに、複製、公衆送信、頒布、改変、他のウェブサイトに転載するなどの行為を禁止します。
- ・新聞・雑誌、テレビ・ラジオ等の報道関係者におかれましては、本リリースを掲載・報道または引用する場合には、「いい部屋ネット子育て世帯の街の住みこちランキング2022<首都圏版>」と出所の表記をお願いします。
- ・本調査の対象となった自治体には、詳細データを提供可能ですので、個別にお問い合わせください。
- ・学術研究目的の場合、本調査個票データについて提供できる可能性がありますので個別にお問い合わせください。
- ・「住みこちランキング」WEBサイトでは、「住みこち」と街づくりに関する学術論文や調査データの解説記事を掲載しています。詳細につきましては、WEBサイトをご覧ください。

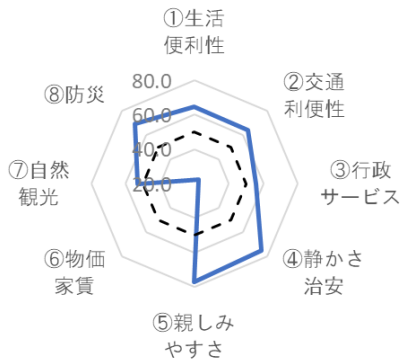
本件に関するお問い合わせ | 大東建託株式会社 賃貸未来研究所

メール | mirai-ken@kentaku.co.jp TEL | 03-6718-9340

子育て世帯の街の住みこち(駅)ランキング<首都圏版>上位の分析 <1~3位>

「住みこちに関する項目」について、因子分析から得られた8つの因子をレーダーチャートにすると、その街(駅)の特徴が把握できます。基準点の偏差値50(下図点線)よりどの項目が外側に広がっているかで、街(駅)の強みがわかります。

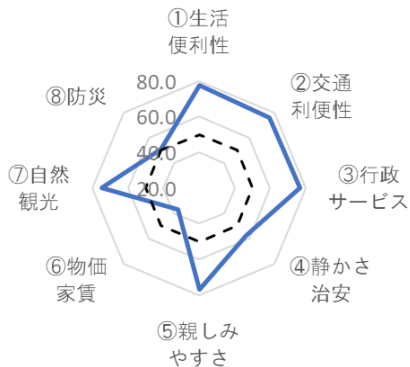
1位(偏差値82.7) 奥沢(東急目黒線)



居住者コメント

- 交通の便がよく、自由が丘や渋谷へのアクセスがしやすく、買い物にもそこまで不便は無いのに、閑静な住宅街。(男性・42歳・既婚・管理職)
- 閑静な住宅街ながら都心へのアクセスも良く、住人の人々も落ち着いていて生活しやすい。また、生活に必要なものは自転車圏内で手に入るのも気に入っている。(女性・34歳・既婚・アルバイト)
- 閑静な街並みが維持されており、住民が協力し合って支えている感じが伝わってくる。(男性・49歳・既婚・管理職)
- 都心へのアクセスが良いけど、ちょっと田舎感があるのが気に入ってる。(女性・31歳・既婚・専業主婦)
- 都会なのに静かで安全。(女性・38歳・既婚・専業主婦)

2位(偏差値81.6) 築地・新富町A(東京メトロ日比谷線)



居住者コメント

- 治安が良い。どこへ行くにも便利。自転車で様々なエリアへ行くことができる。銀座や東京駅が徒歩圏内。(女性・32歳・既婚・営業職)
- 治安の良さと都会へのアクセスの便利さ。(女性・31歳・既婚・専業主婦)
- 銀座まで歩いて行けるので買い物など行きやすい。便利でありながらある程度静かで治安も良い。おいしいものが食べられるお店が沢山ある。医療機関も充実しており安心感がある。(女性・34歳・既婚・事務職)
- 飲食店の充実度合い、防犯が行き届いている点、デパートや商業施設までのアクセスの良さ。(女性・40歳・既婚・事務職)
- 利便性、親しみ易さ、市場の存在。(男性・49歳・既婚・管理職)

3位(偏差値77.8) 清澄白河(東京メトロ半蔵門線)



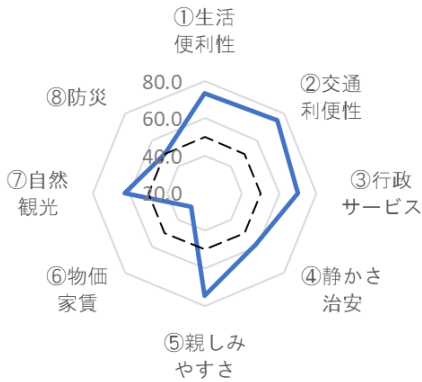
居住者コメント

- 緑も多く、子どもを育てやすい環境。都心へのアクセスがとても良い。(男性・47歳・既婚・事務職)
- 駅が近く、若い世代が多いので子育て支援が充実している。(女性・29歳・既婚・パート)
- 静か。美術館など、文化的な施設が多い。教育水準が高い。(男性・38歳・既婚・営業職)
- 子育てしやすい環境、公園も多く、買い物にも出やすい。(女性・34歳・既婚・専業主婦)
- 子育てしやすい。また、下町的なあたたかさがある。(男性・41歳・既婚・管理職)
- 基本的に閑静な住宅街であり、都心へのアクセスもよい。生活利便性も良く、公園なども充実している。(男性・45歳・既婚・営業職)

子育て世帯の街の住みこち(自治体)ランキング<首都圏版>上位の分析 <1~3位>

「住みこちに関する項目」について、因子分析から得られた8つの因子をレーダーチャートにすると、その自治体の特徴が把握できます。基準点の偏差値50(下図点線)よりどの項目が外側に広がっているかで、自治体の強みがわかります。

1位(偏差値71.4) 東京都中央区



居住者
コメント

- いろいろなスポットへのアクセスの良さ(電車)。徒歩圏内で複数路線の駅がある。治安が良い。周りに同じファミリー層が多く、暮らしやすい。保育園が徒歩10分圏内に10軒弱ある。(女性・34歳・既婚・事務職)
- 綺麗。子育て世帯が多く明るい雰囲気。歩道が広く安全。子どもが多いので、クリニックや習い事などはどんどん新しいものができている。(女性・45歳・既婚・自営業・自由業)
- 治安の良さ。どこに行くにもアクセスが良い。徒歩圏内に生活に必要な施設・設備がある。公園が充実している。(女性・47歳・既婚・専業主婦)
- 静かで過ごしやすい。景色がよく散歩していて楽しい。(女性・34歳・既婚・事務職)

2位(偏差値71.2) 千葉県印西市



居住者
コメント

- ニュータウンのため道や建物が広いところに無理なく建っており治安の良さにつながっている。歩道が広く、迷い込むような雑木林などが無いため安全である面から、子育てしやすい環境。(女性・45歳・既婚・技術・研究職)
- 自然がいっぱいで子育てがしやすく、車があれば大きいショッピングセンターも遊ぶところもなんでもある。(女性・37歳・既婚・専業主婦)
- 閑静な住宅街と自然豊かで子育てしやすい環境。大型のショッピング施設の充実。職場、都心へのアクセスの良さ。(男性・50歳・既婚・営業職)
- 街がきれいで居心地がよい。道が広くて、車も自転車も歩行者も通りやすい。商業施設が充実している。(女性・43歳・既婚・パート)

3位(偏差値70.8) 埼玉県さいたま市浦和区



居住者
コメント

- 教育環境が良く子育てしやすい。高齢者から乳幼児まで幅広い人々が近所に住んでいて、近所付き合いも挨拶程度の距離感で心地よい。(女性・44歳・既婚・専業主婦)
- 支援センターや公園、イベントなど子育てがしやすい環境。電車の使い勝手もよく、商業施設にも行きやすい。(女性・33歳・既婚・専業主婦)
- 塾が多く学校もしっかりしていて、子どもの教育面で満足している。治安も良く、安心して住めるところが良い。(女性・42歳・既婚・パート)
- 治安が良い。文京地区である。閑静な住宅街がある。生活に困らないほど店があり、活気がある。(女性・31歳・既婚・専業主婦)
- 地域の人柄がいい。(女性・44歳・既婚・製造・現場作業職)

子育て世帯の街の住みこち(駅)ランキング<1位~50位>

- 1位の奥沢(東急目黒線)は、東京都世田谷区に位置する駅で、因子別では「静かさ治安」で3位、「親しみやすさ」で4位の評価を得ています。
- 2位の築地・新富町A(東京メトロ日比谷線)は東京都江東区に位置する駅で、東京メトロの日比谷線や有楽町線等が乗り入れています。因子別では「交通利便性」2位、「行政サービス」3位、「生活利便性」4位、「親しみやすさ」5位と複数の因子で評価の高い駅です。
- トップ10には、東京都の中でも閑静な住宅街が多い東急沿線や、東京都、神奈川県、埼玉県に位置する駅がランクインしています。
- 1位と2位は偏差値80台の極めて高い評価、また、3位~13位までの駅も、偏差値が70台の高い評価を得ています。また、14~50位の駅も偏差値60台で相対的に子育て世帯にとって住みこちが良いという評価になっています。

順位	昨年	住みこち首都圏(総合)	駅名	偏差値	評点	生活利便性	交通利便性	行政サービス	静かさ治安	親しみやすさ	物価家賃	自然観光	防災	回答数
1位	-	50位	奥沢(東急目黒線)	82.7	86.3	59位	57位	178位	3位	4位	-	220位	8位	20
2位	2位	2位	築地・新富町A(東京メトロ日比谷線)	81.6	85.7	4位	2位	3位	146位	5位	-	6位	362位	28
3位	1位	87位	清澄白河(東京メトロ半蔵門線)	77.8	83.8	61位	16位	31位	40位	17位	-	9位	-	57
4位	4位	33位	学芸大学(東急東横線)	75.8	82.7	34位	83位	131位	108位	18位	-	260位	40位	68
5位	-	72位	尾山台(東急大井町線)	74.9	82.3	42位	54位	9位	5位	7位	-	19位	31位	24
6位	3位	40位	都筑ふれあいの丘(グリーンライン)	74.5	82.1	68位	127位	60位	19位	91位	-	36位	27位	46
7位	65位	318位	与野(J R京浜東北線)	74.2	81.9	52位	28位	14位	53位	16位	-	-	11位	29
8位	-	28位	桜木町(J R京浜東北線)	71.8	80.7	1位	39位	58位	-	84位	-	2位	342位	22
9位	5位	51位	恵比寿(J R山手線)	71.3	80.4	14位	177位	268位	-	206位	-	215位	252位	23
10位	-	12位	白金台(東京メトロ南北線)	70.9	80.2	8位	17位	4位	12位	26位	-	5位	48位	24
11位	6位	78位	上野毛(東急大井町線)	70.5	80.0	142位	200位	-	61位	-	-	38位	189位	25
12位	-	42位	目白(J R山手線)	70.5	80.0	82位	8位	28位	35位	14位	-	42位	20位	20
13位	8位	10位	センター北(ブルーライン)	70.0	79.8	15位	174位	51位	129位	186位	338位	28位	89位	42
14位	9位	103位	門前仲町(東京メトロ東西線)	69.7	79.6	56位	53位	74位	-	200位	-	33位	-	38
15位	-	30位	南阿佐ヶ谷(東京メトロ丸ノ内線)	69.6	79.5	80位	89位	29位	62位	10位	294位	236位	131位	22
16位	21位	24位	海浜幕張(J R京葉線)	69.5	79.5	39位	-	77位	38位	96位	-	24位	-	39
17位	13位	81位	大崎(J R山手線)	68.8	79.2	88位	34位	34位	251位	6位	-	300位	284位	54
18位	22位	117位	はるひ野(小田急多摩線)	68.8	79.2	229位	321位	57位	1位	1位	90位	53位	1位	24
19位	25位	136位	新百合ヶ丘(小田急線)	68.6	79.0	40位	-	258位	71位	178位	-	268位	22位	62
20位	15位	15位	人形町・水天宮A(東京メトロ日比谷線)	68.4	78.9	3位	10位	7位	106位	13位	-	17位	116位	38
21位	10位	47位	等々力(東急大井町線)	68.2	78.8	226位	-	251位	78位	318位	-	46位	365位	26
22位	40位	37位	大岡山(東急大井町線)	68.1	78.8	146位	33位	90位	17位	3位	-	110位	13位	33
23位	23位	95位	桜新町(東急田園都市線)	68.0	78.8	31位	42位	10位	63位	20位	-	91位	47位	60
24位	38位	23位	伊西牧の原(北総線)	67.7	78.6	128位	-	246位	30位	57位	111位	256位	5位	56
25位	20位	233位	新中野(東京メトロ丸ノ内線)	67.7	78.6	286位	20位	-	-	59位	-	-	212位	21
	-	263位	つきのわ(東武東上線)	67.7	78.6	-	155位	65位	4位	54位	16位	81位	19位	21
27位	19位	80位	吉祥寺(J R中央線)	67.5	78.5	2位	135位	13位	160位	39位	-	54位	63位	36
28位	40位	16位	中川(ブルーライン)	67.3	78.4	116位	208位	-	208位	-	-	272位	264位	22
29位	58位	134位	赤羽(J R京浜東北線)	67.2	78.3	158位	56位	55位	-	36位	71位	-	-	60
30位	14位	32位	飯田橋・神楽坂A(J R中央線)	67.1	78.3	13位	13位	6位	181位	8位	-	37位	93位	53
31位	-	182位	神田A(J R山手線)	67.1	78.3	20位	68位	121位	-	160位	-	88位	-	23
32位	17位	224位	多摩センターA(小田急多摩線)	66.7	78.1	94位	257位	11位	16位	19位	7位	15位	6位	49
33位	39位	106位	笹塚(京王線)	66.6	78.0	71位	31位	89位	182位	28位	278位	-	187位	41
34位	35位	252位	大塚A(J R山手線)	66.5	78.0	35位	18位	19位	-	109位	251位	-	299位	25
35位	40位	14位	千駄木(東京メトロ千代田線)	66.3	77.9	47位	37位	47位	105位	25位	-	41位	46位	26
36位	16位	17位	後楽園A(東京メトロ丸ノ内線)	66.2	77.8	24位	6位	36位	138位	73位	-	71位	86位	44
	24位	35位	北山田(グリーンライン)	66.2	77.8	54位	78位	15位	14位	50位	-	8位	9位	44
38位	54位	244位	新富田寺(東京メトロ丸ノ内線)	66.1	77.8	145位	147位	252位	324位	41位	-	-	207位	27
39位	80位	178位	藤が丘(東急田園都市線)	66.0	77.7	257位	104位	257位	29位	92位	-	234位	24位	46
40位	18位	142位	白楽(東急東横線)	65.7	77.6	131位	74位	-	332位	189位	252位	222位	363位	29
41位	32位	257位	辰巳(東京メトロ有楽町線)	65.6	77.5	98位	21位	42位	161位	185位	-	114位	-	30
	-	138位	御嶽山(東急池上線)	65.6	77.5	93位	4位	2位	18位	2位	37位	124位	2位	20
42位	-	388位	武蔵新田(東急東横線)	65.6	77.5	245位	47位	17位	57位	12位	79位	75位	373位	20
	-	492位	厚木(J R相模線)	65.6	77.5	113位	276位	168位	-	295位	167位	67位	-	20
45位	47位	295位	立川A(J R中央線)	65.5	77.5	21位	305位	109位	-	278位	285位	163位	281位	61
46位	-	161位	西国立(J R南武線)	65.3	77.4	67位	159位	38位	111位	203位	58位	111位	229位	21
47位	48位	70位	仲町台(ブルーライン)	65.3	77.4	118位	230位	-	89位	169位	-	115位	54位	53
48位	28位	74位	本川越A(西武新宿線)	65.3	77.3	48位	331位	83位	306位	85位	321位	22位	49位	32
49位	72位	54位	辻堂(J R東海道本線)	65.1	77.3	33位	-	115位	201位	115位	152位	25位	-	88
	86位	88位	下高井戸(東急世田谷線)	65.1	77.3	159位	225位	184位	331位	108位	257位	-	258位	22
50位	-	90位	能見台(京急本線)	65.1	77.3	-	122位	-	9位	180位	-	56位	15位	22

回答者数 50,813名

- ・住みこち首都圏(総合)の順位は、2022年5月18日に発表した「街の住みこちランキング2022<首都圏版>」の順位を表記しています。なお、偏差値50未満の場合、「-」としています。
- ・「子育て世帯の街(駅)」は、駅徒歩15分以内に居住、年齢20歳~50歳、既婚、子どもがいる世帯の回答者が20名以上の駅を調査対象者として集計しています。
- ・因子の評点は、59項目の街に対する評価を因子分析した結果から算出しています。因子の偏差値が50未満の場合は、因子別順位を「-」としています。
- ・評点は、今住んでいる街(駅)への評価について、大変満足している:100点、満足している:75点、どちらでもない:50点、不満である:25点、大変不満である:0点とした場合の平均値です。
- ・偏差値とは、評点の平均値が50になるように正規化し、評点の数値が評点の平均値からどの程度隔たっているのかを示したものです。表中の偏差値が同じ場合、小数点2位以下が異なります。

子育て世帯の街の住みこち(自治体)ランキング<1位~50位>

- 1位の東京都中央区は、全8因子のうち「交通利便性」「親しみやすさ」の両因子で1位、「生活利便性」で4位の高い評価を得ています。
- 2位の千葉県印西市は、「静かさ治安」「防災」で1位、「物価家賃」で2位の高い評価を得ており、他の自治体とは異なる因子で評価されています。
- 3位の埼玉県さいたま市浦和区は、「行政サービス」「親しみやすさ」「防災」の各因子で4位、「生活利便性」で5位の評価を得ています。
- トップ10には東京都の他、千葉県・埼玉県・神奈川県と、首都圏各県の自治体がランクインしています。
- トップ10のうち、7つの自治体が「親しみやすさ」因子で10位以内に入っています。また、「生活利便性」と「行政サービス」の両因子でトップ10に入っている自治体も5つあり、「親しみやすさ」あるいは「生活利便性」「行政サービス」因子の評価が、子育て世帯の住みこちの良さに繋がっているようです。

順位	昨年	住みこち首都圏(総合)	自治体名	偏差値	評点	生活利便性	交通利便性	行政サービス	静かさ治安	親しみやすさ	物価家賃	自然観光	防災	回答数
1位	1位	1位	東京都 中央区	71.4	76.9	4位	1位	6位	42位	1位	-	22位	-	260
2位	2位	8位	千葉県 印西市	71.2	76.8	23位	-	28位	1位	8位	2位	67位	1位	191
3位	7位	10位	埼玉県 さいたま市浦和区	70.8	76.6	5位	14位	4位	15位	4位	-	58位	4位	198
4位	4位	4位	東京都 武蔵野市	70.5	76.5	1位	33位	1位	8位	2位	-	28位	2位	184
5位	5位	3位	東京都 目黒区	68.7	75.7	13位	11位	15位	30位	7位	-	51位	13位	307
6位	9位	13位	神奈川県 横浜西区	67.6	75.2	3位	10位	45位	-	54位	-	12位	-	150
7位	8位	7位	千葉県 浦安市	67.3	75.0	9位	8位	5位	61位	17位	-	10位	-	262
8位	11位	9位	神奈川県 横浜都筑区	66.5	74.6	12位	27位	17位	9位	22位	-	18位	12位	402
9位	6位	5位	東京都 港区	65.8	74.3	2位	3位	3位	56位	6位	-	25位	40位	323
10位	12位	14位	東京都 三鷹市	65.8	74.3	25位	46位	23位	10位	9位	-	29位	11位	214
11位	3位	2位	東京都 文京区	65.6	74.2	11位	2位	2位	7位	3位	-	17位	5位	326
12位	-	79位	東京都 羽村市	64.6	73.8	-	-	9位	2位	28位	3位	8位	3位	60
13位	15位	6位	東京都 渋谷区	64.4	73.6	6位	7位	10位	-	20位	-	54位	69位	240
14位	10位	18位	東京都 豊島区	64.2	73.6	14位	6位	20位	-	45位	-	-	91位	316
15位	16位	21位	東京都 江東区	63.9	73.4	21位	13位	14位	-	27位	-	47位	-	861
16位	14位	16位	東京都 杉並区	63.1	73.1	35位	24位	25位	44位	10位	-	-	43位	688
17位	17位	11位	東京都 品川区	62.6	72.8	15位	5位	8位	-	5位	-	71位	-	558
18位	19位	17位	東京都 世田谷区	62.2	72.6	22位	20位	13位	37位	11位	-	60位	23位	1,255
19位	46位	15位	東京都 国立市	62.0	72.5	36位	72位	27位	3位	13位	-	15位	15位	112
20位	18位	27位	千葉県 千葉市美浜区	61.9	72.5	30位	36位	37位	27位	42位	-	34位	-	240
21位	27位	29位	神奈川県 鎌倉市	61.9	72.5	31位	-	-	26位	14位	-	2位	-	219
22位	13位	24位	東京都 新宿区	61.7	72.4	10位	4位	7位	-	18位	-	49位	55位	419
23位	38位	25位	東京都 小金井市	60.2	71.7	51位	-	74位	16位	19位	-	59位	37位	152
24位	21位	19位	神奈川県 横浜青葉区	60.1	71.7	29位	40位	64位	12位	30位	-	-	6位	445
25位	25位	32位	神奈川県 藤沢市	59.6	71.4	26位	-	33位	84位	44位	-	11位	-	576
26位	30位	59位	東京都 昭島市	59.6	71.4	43位	82位	35位	64位	71位	17位	38位	38位	161
27位	33位	42位	千葉県 千葉市緑区	59.4	71.3	66位	-	60位	21位	51位	86位	48位	26位	272
28位	26位	48位	東京都 立川市	59.3	71.3	16位	-	48位	-	-	-	65位	95位	269
29位	22位	40位	神奈川県 川崎市麻生区	59.3	71.3	41位	78位	72位	5位	32位	-	64位	10位	329
30位	39位	23位	埼玉県 さいたま市中央区	59.2	71.3	20位	25位	19位	68位	37位	-	-	27位	194
31位	28位	36位	埼玉県 さいたま市南区	58.7	71.0	34位	17位	32位	76位	33位	-	-	74位	301
32位	34位	50位	埼玉県 和光市	58.6	71.0	59位	21位	47位	75位	16位	-	-	62位	118
33位	31位	20位	神奈川県 川崎市中原区	58.5	70.9	19位	31位	-	-	23位	-	-	-	424
34位	20位	33位	埼玉県 さいたま市大宮区	57.8	70.6	8位	18位	31位	-	-	-	-	57位	193
35位	44位	38位	千葉県 流山市	57.6	70.5	27位	59位	56位	39位	38位	-	-	52位	355
36位	49位	34位	東京都 国分寺市	57.5	70.4	45位	-	44位	13位	21位	-	78位	16位	170
37位	24位	72位	東京都 日野市	57.4	70.4	-	84位	-	23位	57位	75位	33位	78位	294
38位	36位	39位	東京都 練馬区	57.3	70.4	67位	39位	21位	57位	35位	-	-	24位	1,083
39位	54位	54位	神奈川県 海老名市	57.2	70.3	24位	70位	53位	-	70位	81位	53位	-	198
40位	58位	22位	東京都 台東区	56.9	70.2	17位	9位	24位	-	24位	-	20位	-	291
41位	43位	26位	東京都 中野区	56.7	70.1	48位	12位	57位	-	12位	-	-	64位	366
42位	45位	46位	神奈川県 茅ヶ崎市	56.4	70.0	32位	-	-	-	-	-	9位	-	288
43位	53位	37位	東京都 府中市	56.4	69.9	60位	50位	11位	52位	41位	72位	13位	54位	386
44位	29位	64位	埼玉県 鶴ヶ島市	56.4	69.9	-	63位	69位	34位	73位	16位	-	8位	79
45位	35位	67位	東京都 小平市	56.4	69.9	-	-	51位	22位	39位	70位	-	20位	291
46位	41位	82位	埼玉県 富士見市	56.0	69.8	55位	79位	59位	83位	-	40位	-	63位	177
47位	23位	31位	東京都 千代田区	55.9	69.7	7位	28位	12位	-	72位	-	35位	-	146
48位	55位	57位	東京都 大田区	55.8	69.7	56位	23位	26位	-	29位	-	76位	-	1,105
49位	61位	92位	東京都 荒川区	55.8	69.6	-	19位	22位	-	25位	46位	-	-	336
50位	60位	49位	神奈川県 横浜市港南区	55.5	69.5	54位	41位	78位	72位	84位	-	63位	65位	269

回答者数 50,813名

- 住みこち首都圏(総合)の順位は、2022年5月18日に発表した「街の住みこちランキング2022<首都圏版>」の順位を表記しています。なお、偏差値50未満の場合、「-」としています。
- 「子育て世帯の街(自治体)」は、年齢20歳~50歳、既婚、子どもがいる世帯の回答者が50名以上の自治体を対象として集計しています。
- 因子の評点は、59項目の街に対する評価を因子分析した結果から算出しています。因子の偏差値が50未満の場合は、因子別順位を「-」としています。
- 評点は、今住んでいる街(自治体)への評価について、大変満足している:100点、満足している:75点、どちらでもない:50点、不満である:25点、大変不満である:0点とした場合の平均値です。
- 偏差値とは、評点の平均値が50になるように正規化し、評点の数値が評点の平均値からどの程度隔たっているのかを示したものです。表中の偏差値が同じ場合、小数点2位以下が異なります。