

2022年11月30日

報道関係者各位

 お部屋さがしは
いい部屋ネット

 街の住みこちランキング特別集計
街の幸福度 & 住み続けたい街ランキング2022
 <四国版>

大東建託株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:小林克満)は、過去最大級の居住満足度調査を行い、「いい部屋ネット 街の幸福度ランキング2022<四国版>」「いい部屋ネット 住み続けたい街ランキング2022<四国版>」として集計しました。

「いい部屋ネット 街の幸福度ランキング2022<四国版>」主なポイント

街の幸福度は、1位徳島県板野郡板野町、2位愛媛県伊予市。3位は2年連続で徳島県板野郡藍住町。

順位	昨年	自治体名	偏差値	評点	回答数
1位	2位	徳島県 板野郡板野町	78.4	71.7	76
2位	1位	愛媛県 伊予市	74.5	70.7	176
3位	3位	徳島県 板野郡藍住町	66.1	68.5	159
4位	-	香川県 仲多度郡琴平町	64.9	68.2	55
5位	17位	愛媛県 西条市	60.4	67.0	439
6位	4位	香川県 坂出市	60.2	66.9	239
7位	-	徳島県 三好郡東みよし町	59.6	66.8	56
8位	7位	徳島県 鳴門市	59.3	66.7	240
9位	11位	香川県 丸亀市	59.1	66.7	484
10位	8位	香川県 綾歌郡宇多津町	58.2	66.4	101

回答数 16,291名

○ 徳島県板野郡板野町が1位

1位は徳島県板野郡板野町で、「住み続けたい街」「街に愛着がある」でも2位の町、2位は愛媛県伊予市で、トップ2の自治体は偏差値70台の極めて高い評価を得ています。3位は徳島県板野郡藍住町で、2年連続でのランクインとなっています。トップ3は、順位の変動はあるものの、顔ぶれは同じという結果になっています。

- ・「街の幸福度(自治体)ランキング」は、回答者50名以上の自治体を対象として集計しています。
- ・偏差値とは、評点の平均値が50になるように正規化し、評点の数値が評点の平均値からどの程度隔たっているのかを示したものです。表中の偏差値が同じ場合、小数点2位以下が異なります。

「いい部屋ネット 住み続けたい街ランキング2022<四国版>」主なポイント

住み続けたい街は、1位徳島県名西郡石井町、2位徳島県板野郡板野町、3位香川県仲多度郡まんのう町。

順位	昨年	自治体名	偏差値	評点	回答数
1位	4位	徳島県 名西郡石井町	67.1	65.6	88
2位	-	徳島県 板野郡板野町	65.7	65.0	65
3位	-	香川県 仲多度郡まんのう町	65.7	65.0	50
4位	5位	香川県 三豊市	64.3	64.4	236
5位	2位	香川県 木田郡三木町	62.7	63.7	117
6位	-	香川県 綾歌郡綾川町	62.5	63.6	81
7位	10位	愛媛県 西条市	61.8	63.3	413
8位	3位	愛媛県 伊予市	61.7	63.2	157
9位	8位	愛媛県 松山市	60.5	62.7	2,186
10位	9位	香川県 仲多度郡多度津町	59.7	62.4	85

回答数 14,440名

○ 1位は「住みこち」でも上位の徳島県名西郡石井町

1位は徳島県名西郡石井町で、「街に愛着がある」でも1位、「住みこち」2位と各ランキングで評価の高い町です。2位は徳島県板野郡板野町で、「街の幸福度」1位、「街に愛着がある」2位となっている町、3位は香川県仲多度郡まんのう町です。2位と3位は、昨年は累計回答数が50名未満だったためランキング集計対象外だった町です。

- ・「住み続けたい街(自治体)ランキング」は、回答者50名以上の自治体を対象として集計しています。

WEBサイトでは上位にランクインした自治体や居住者のコメントも紹介していますので、併せてご参照ください。

「街の幸福度」「街に誇りがある」の両ランキングは2021年に初めて発表し、今年で2回目です。「住み続けたい街」「街に愛着がある」の両ランキングは、首都圏版・関西版・全国版のみを2020年に発表し、47都道府県別の発表は2021年からです。

**詳細データ
について**

詳細につきましては、「住みこちランキング」WEBサイト(<https://www.eheya.net/sumicoco/>)または大東建託株式会社「賃貸未来研究所」公式WEBサイト(<https://www.kentaku.co.jp/miraiken/>)をご参照ください。なお、各自治体には詳細データの提供が可能です。ご希望の場合は、本リリース3ページ目記載の問い合わせ先までお問い合わせください。

街の幸福度(自治体)ランキング<TOP20>

- トップ10のうち5自治体は、徳島県、香川県の郡部に位置する「町」がランクインしています。
- 1位と2位の自治体は、偏差値70台と極めて高い評価、また、3位～6位までの自治体も偏差値60台と相対的に高い評価となっています。

幸福度 順位	自治体名		幸福度		住み続けたい		誇りが ある	愛着が ある	住み こころ	住み たい	回答数 ※1	回答数 ※2	
			偏差値	評点	順位	偏差値							評点
1位	徳島県	板野郡板野町	78.4	71.7	2位	65.7	65.0	6位	2位	16位	-	76	65
2位	愛媛県	伊予市	74.5	70.7	8位	61.7	63.2	17位	16位	29位	-	176	157
3位	徳島県	板野郡藍住町	66.1	68.5	-	-	-	27位	-	13位	-	159	143
4位	香川県	仲多度郡琴平町	64.9	68.2	-	-	-	-	-	-	-	55	-
5位	愛媛県	西条市	60.4	67.0	7位	61.8	63.3	1位	7位	12位	-	439	413
6位	香川県	坂出市	60.2	66.9	14位	56.5	60.9	23位	10位	21位	-	239	225
7位	徳島県	三好郡東みよし町	59.6	66.8	-	-	-	-	-	-	-	56	-
8位	徳島県	鳴門市	59.3	66.7	11位	59.4	62.2	18位	4位	24位	-	240	223
9位	香川県	丸亀市	59.1	66.7	12位	59.0	62.0	7位	9位	8位	-	484	453
10位	香川県	綾歌郡宇多津町	58.2	66.4	-	-	-	-	-	3位	-	101	86
11位	香川県	高松市	57.8	66.3	16位	56.2	60.8	16位	17位	4位	3位	2,043	1,832
12位	香川県	三豊市	57.6	66.3	4位	64.3	64.4	9位	6位	22位	-	255	236
13位	高知県	吾川郡いの町	57.4	66.2	23位	51.4	58.7	25位	-	10位	-	95	78
14位	愛媛県	松山市	56.2	65.9	9位	60.5	62.7	3位	5位	1位	1位	2,443	2,186
15位	香川県	木田郡三木町	56.0	65.9	5位	62.7	63.7	5位	3位	5位	-	133	117
16位	愛媛県	南宇和郡愛南町	56.0	65.8	-	-	-	-	-	-	-	53	-
17位	愛媛県	伊予郡松前町	56.0	65.8	15位	56.4	60.9	-	15位	9位	-	142	122
18位	愛媛県	喜多郡内子町	54.3	65.4	-	-	-	-	-	11位	-	50	-
19位	愛媛県	新居浜市	53.6	65.2	19位	53.9	59.8	21位	20位	23位	-	519	487
20位	香川県	東かがわ市	53.4	65.2	22位	52.7	59.2	10位	8位	-	-	120	106

住み続けたい街(自治体)ランキング<TOP20>

- トップ10のうち6自治体は、徳島県、香川県の郡部に位置する「町」がランクインしています。
- トップ10のうち7自治体は、「街に誇りがある」でもトップ10に入っている街です。
- 1位～9位までの自治体は、偏差値60台と相対的に高い評価となっています。

住み続け たい順位	自治体名		住み続けたい		幸福度		誇りが ある	愛着が ある	住み こころ	住み たい	回答数 ※1	回答数 ※2	
			偏差値	評点	順位	偏差値							評点
1位	徳島県	名西郡石井町	67.1	65.6	21位	52.6	65.0	4位	1位	2位	-	111	88
2位	徳島県	板野郡板野町	65.7	65.0	1位	78.4	71.7	6位	2位	16位	-	76	65
3位	香川県	仲多度郡まんのう町	65.7	65.0	-	-	-	8位	11位	-	-	70	50
4位	香川県	三豊市	64.3	64.4	12位	57.6	66.3	9位	6位	22位	-	255	236
5位	香川県	木田郡三木町	62.7	63.7	15位	56.0	65.9	5位	3位	5位	-	133	117
6位	香川県	綾歌郡綾川町	62.5	63.6	-	-	-	15位	19位	7位	-	102	81
7位	愛媛県	西条市	61.8	63.3	5位	60.4	67.0	1位	7位	12位	-	439	413
8位	愛媛県	伊予市	61.7	63.2	2位	74.5	70.7	17位	16位	29位	-	176	157
9位	愛媛県	松山市	60.5	62.7	14位	56.2	65.9	3位	5位	1位	1位	2,443	2,186
10位	香川県	仲多度郡多度津町	59.7	62.4	-	-	-	13位	-	27位	-	104	85
11位	徳島県	鳴門市	59.4	62.2	8位	59.3	66.7	18位	4位	24位	-	240	223
12位	香川県	丸亀市	59.0	62.0	9位	59.1	66.7	7位	9位	8位	-	484	453
13位	愛媛県	東温市	57.3	61.3	27位	50.6	64.5	11位	24位	17位	-	155	140
14位	香川県	坂出市	56.5	60.9	6位	60.2	66.9	23位	10位	21位	-	239	225
15位	愛媛県	伊予郡松前町	56.4	60.9	17位	56.0	65.8	-	15位	9位	-	142	122
16位	香川県	高松市	56.2	60.8	11位	57.8	66.3	16位	17位	4位	3位	2,043	1,832
17位	高知県	南国市	56.1	60.7	-	-	-	19位	12位	20位	-	180	168
18位	高知県	高知市	54.6	60.1	25位	51.2	64.6	14位	13位	15位	4位	1,458	1,271
19位	愛媛県	新居浜市	53.9	59.8	19位	53.6	65.2	21位	20位	23位	-	519	487
20位	愛媛県	今治市	53.9	59.7	24位	51.9	64.8	22位	18位	28位	-	665	621

- 街に誇りがあるの評点は、「街に誇りを持っている」という設問に対して、そう思う:100点、どちらかと言えばそう思う:75点、どちらでもない:50点、どちらかと言えばそう思わない:25点、そう思わない:0点とした場合の平均値です。街に愛着があるの評点は、「街に愛着がある」という設問に対して、そう思う:100点、どちらかと言えばそう思う:75点、どちらでもない:50点、どちらかと言えばそう思わない:25点、そう思わない:0点とした場合の平均値です。
- 「回答数※1」は、街の幸福度ランキングの設問に回答した2019年～2022年の4年間の累計回答数、「回答数※2」は、住み続けたい街・誇りがある街・愛着がある街ランキングの設問に回答した2020年～2022年の3年間の累計回答数です。
- 住み続けたい・誇りがある・愛着があるの順位が「-」と表示されているのは、2020年～2022年の累計回答数が30名未満だったためランキング集計対象外となっている場合です。また、偏差値50未満の場合も「-」と表示しています。
- 住みこころ、住みたいの順位は、WEBサイトで発表している順位までを掲載し、それ以降の順位となる場合は「-」と表示しています。
- 文中に記載している「住みこころランキング」「住みたい街ランキング」は、2022年8月9日に発表しています。詳細は1ページ目に記載のWEBサイトを参照ください。

調査概要

■ 調査概要

- ◇調査方法 株式会社マクロミルの登録モニタに対してインターネット経由で調査票を配布・回収。
- ◇回答者 四国(徳島県・香川県・愛媛県・高知県)居住の20歳以上の男女、2019年～2022年合計16,291名を対象に集計。
[男女比] 男性46.1%:女性53.9%
[未既婚] 未婚36.2%:既婚63.8% [子ども] なし 45.7%:あり 54.3%
[世代比] 20歳代14.1%、30歳代22.8%、40歳代25.7%、50歳代21.4%、60歳以上16.0%
- ◇調査期間 2022年3月8日(火)～3月29日(火):2022年調査(回答者数:5,531名)
2021年3月17日(水)～3月30日(火):2021年調査(回答者数:4,873名)
2020年3月17日(火)～4月3日(金):2020年調査(回答者数:4,036名)
2019年3月26日(火)～4月8日(月):2019年調査(回答者数:1,851名) 計16,291名
- ◇回答方法 街の幸福度ランキングは、非常に幸福だと思う場合を10点、非常に不幸だと思う場合を1点とする10段階の回答平均を、100点満点にするために10倍した平均値でランキングを作成。住み続けたい街ランキングは、「ずっと住んでいたい」という設問に対して、そう思う:100点、どちらかと言えばそう思う:75点、どちらでもない:50点、どちらかと言えばそう思わない:25点、そう思わない:0点とした場合の平均値でランキングを作成。「誇りがある」「愛着がある」も同様。

■ 解説者プロフィール

宗 健(そう たけし)

大東建託株式会社 賃貸未来研究所長・AI-DXラボ所長
ITストラテジスト・博士(社会工学・筑波大学) 麗澤大学客員教授

1965年北九州市生まれ。1987年九州工業大学工学部卒業、株式会社リクルート入社。通信事業部、求人系インターネットサービス企画マネジャー、ForRent.Jp編集長、ISIZE住宅情報編集長、R25式モバイル編集長などを経て、2006年株式会社リクルートフォレントインシュア代表取締役社長。2012年リクルート住まい研究所長。2018年7月より大東建託株式会社賃貸未来研究所長。2020年4月よりAI-DXラボ所長(兼任)。



- ・本リリースの一部または全部を、個人的な利用を目的とする印字・保存等、その他著作権法で認められる場合を除き、著作物等を著作権者等の事前の許諾なしに、複製、公衆送信、頒布、改変、他のウェブサイトに掲載するなどの行為を禁止します。
- ・新聞・雑誌、テレビ・ラジオ等の報道関係者におかれましては、本リリースを掲載・報道または引用する場合には、「街の幸福度&住み続けたい街ランキング2022<四国版>」と出所の表記をお願いします。
- ・本調査の対象となった自治体には、詳細データを提供可能ですので、個別にお問い合わせください。
- ・学術研究目的の場合、本調査個票データについて提供できる可能性がありますので個別にお問い合わせください。
- ・「住みこちランキング」WEBサイトでは、「住みこち」と街づくりに関する学術論文や調査データの解説記事を掲載しています。詳細につきましては、WEBサイトをご覧ください。

本件に関するお問い合わせ | 大東建託株式会社 賃貸未来研究所
メール | mirai-ken@kentakku.co.jp TEL | 03-6718-9340