

2021年7月1日

報道関係者各位

DK SELECT

**多雪地域・北海道地域のカップル・ファミリー向け
「REVASA-K多雪」「REVASA-K北海道」を販売開始****重厚な質感と落ち着いた佇まい**

大東建託株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:小林克満)は、7月1日より、「DK SELECT」ブランドの多雪地域※および北海道地域向けの新商品として、木造2×4工法の2階建て賃貸住宅「REVASA-K 多雪(リヴァーサ K たせつ)」と「REVASA-K北海道(リヴァーサ K ほっかいどう)」の販売を開始します。

※青森、岩手、秋田、山形、福島、新潟、富山、石川、福井、山梨、長野、滋賀、京都、鳥取、島根の計15府県

■ 積雪の多い地域や寒冷地でも快適な住まい

本商品は、2021年5月より一般地域で販売開始しご好評をいただいているカップル・ファミリー向け賃貸住宅「REVASA-K」の多雪地域・北海道地域向け商品です。

ニューノーマル時代への「希望」「期待」「絆」の思いを込めて「K」と名付けました。間取りは1階が1LDK、2階が2LDKとなっており、落ち着いた外観と、システムキッチンや洗髪洗面化粧台、温水洗浄機付暖房便座、浴室乾燥機、室内物干しなどの機能的な住宅設備を兼ね備えています。

当社は今後も、地域のニーズに合わせた商品開発を通し、良質な賃貸住宅を提供していきます。



REVASA-K多雪 外観イメージ
3戸並び(全6戸)タイプ(南入り)



REVASA-K北海道 外観イメージ
3戸並び(全6戸)タイプ(南入り)



REVASA-K(多雪)内観イメージ
2階LDK



REVASA-K(北海道)内観イメージ
2階LDK

■ オプション追加でさらに快適な居室空間を実現

● 1坪タイプのバスルーム



1616サイズ

● ペット共生



くぐり戸



リードフック

● インターネット設備



DK SELECT
ネットサービス

外部水栓

■ 先進の技術を採用した建物構造で長期にわたる安定経営をサポート

● 耐震性

建物の躯体を床・壁・天井の6面で構成し、各面が一体となって揺れを受け止める2×4工法の優れた耐震性は、最大震度6～7の揺れが続いて発生した2016年の熊本地震においても実証されました。

● 高い省エネ性能

気密性を高め、最高等級となる「断熱等性能等級4」「1次エネルギー消費量等級5」の高い省エネ性能を実現しています。

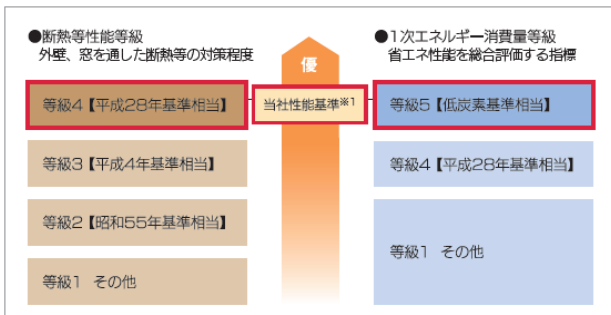
● 耐久性

概ね75～90年の耐久性と定められた最高等級「劣化対策等級3」を実現。外壁は超高耐候性塗装を使用することで、従来の1.5倍※長持ちするため、長期間塗り替えが不要です。

※一般的なサイディングの耐久年数は15～20年とされています。

● 遮音性

当社オリジナルの新高遮音床「D-tone」を採用。LH-55、LL-40※の高い遮音性を実現し、人が聴感上聞こえる領域において、当社従来仕様から最大15db低減しています。



高	LH-55	新高遮音床「D-tone」	LL-40
	LH-60		LL-45
	LH-65	一般的な木造賃貸住宅仕様	LL-50
	LH-70	一般的な木造賃貸住宅仕様	LL-55
遮音性 ↑	重量衝撃音LH 重量物の落下時の発生音(ドスン)		軽量衝撃音LL 軽量物の落下時の発生音(コツン)

※ 数値が小さくなるほど遮音性能が高くなります。

■ 商品概要

商品名	: REVASA-K多雪(リヴァーサケー たせつ)
構造	: 木造2×4工法
販売開始日	: 2021年7月1日
販売地域	: 多雪地域(北海道を除く)
住戸間取り	: 1階 1LDK、2階 2LDK
専有面積	: 50.08~62.13㎡
販売目標	: 年間300棟(初年度)

商品名	: REVASA-K北海道(リヴァーサケー ほっかいどう)
構造	: 木造2×4工法
販売開始日	: 2021年7月1日
販売地域	: 北海道地域
住戸間取り	: 1階 1LDK、2階 2LDK
専有面積	: 50.08~62.13㎡
販売目標	: 年間50棟(初年度)

※掲載している画像はイメージです。仕様は予告なく変更となる場合があります。