

2021年6月16日

報道関係者各位

 お部屋さがしは  
**いい部屋ネット**

## 街の住みこち & 住みたい街ランキング 2021 <北陸版>

大東建託株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:小林克満)は、過去最大級の居住満足度調査を行い、「いい部屋ネット 街の住みこちランキング2021<北陸版>」「いい部屋ネット 住みたい街ランキング2021<北陸版>」として集計しました。

### 「いい部屋ネット 街の住みこちランキング2021<北陸版>」主なポイント

住みこち1位は2年連続で野々市市。2位の砺波市、3位の金沢市も2年連続で変わらず。

順位	昨年	自治体名	偏差値	評点	回答数
1位	1位	石川県 野々市市	72.0	71.4	181
2位	2位	富山県 砺波市	64.5	67.5	134
3位	3位	石川県 金沢市	63.7	67.2	1,754
4位	6位	石川県 白山市	62.3	66.4	346
5位	7位	石川県 小松市	60.6	65.6	318

回答者数 9,813名

- 偏差値とは、評点の平均値が50になるように正規化し、評点の数値が平均値からどの程度隔たっているのかを示したものです。偏差値が同じ場合、小数点2位以下が異なります。
- 「街の住みこちランキング2021<北陸版>」は、北陸の居住者を対象に、2019年・2020年・2021年の回答者数50名以上の自治体をランキング対象として集計しています。
- 昨年(2020年)順位は各県リリース評点より集計しています。

- 唯一偏差値70台の野々市市が2年連続1位  
1位は、金沢市などのベッドタウンとして発展している石川県野々市市、2位は、豊かな自然と便利な商業施設がバランス良く整っている富山県砺波市、3位は、北陸地方最大都市の石川県金沢市という結果になっています。
- TOP5のうち4自治体が石川県  
TOP5のうち、2位の富山県砺波市以外は、すべて石川県の自治体がランクインする結果となっています。

### 「いい部屋ネット 住みたい街ランキング2021<北陸版>」主なポイント

住みたい街の1位は2年連続で金沢市。2位は野々市市。3位は富山市。

順位	昨年	自治体名	得票数	得票率
1位	1位	石川県 金沢市	131	3.3%
2位	3位	石川県 野々市市	43	1.1%
3位	2位	富山県 富山市	37	0.9%
4位	4位	福井県 福井市	33	0.8%
5位	8位	富山県 砺波市	12	0.3%
特にない			2,104	53.4%
今住んでいる街			875	22.2%

回答者数 3,937名

- 「住みたい街ランキング2021<北陸版>」は、北陸居住者の2021年回答を北陸内の自治体を対象としてランキングを集計しています。

- 石川県金沢市が得票率3.3%で2年連続の1位  
1位は、歴史風情のある街並みを多く残しながら、北陸地方最大の街として都市インフラが充実している金沢市です。5位には、商業施設など便利な環境が整っていて、豊かな自然もある富山県砺波市が昨年8位から順位を上げています。
- 今住んでいる街肯定派は75.6%  
「住みたい街が特にない」53.4%、「今住んでいる街に住み続けたい」22.2%の合計が75.6%で、昨年に引き続き、今住んでいる街を評価する結果となっています。

WEBサイトでは上位にランクインした自治体や居住者のコメントも紹介していますので、併せてご参照ください。

#### ◀詳細データについて▶

本調査は今回が3回目となります。詳細につきましては、「住みこちランキング」WEBサイト(<https://www.eheya.net/sumicoco/>)または大東建託株式会社「賃貸未来研究所」公式WEBサイト(<https://www.kentaku.co.jp/miraiiken/>)をご参照ください。

なお、各自治体には詳細データの提供が可能です。ご希望の場合は、本リリース2ページ目記載の問い合わせ先までお問い合わせください。

## 住みこちTOP15自治体の因子別順位

順位	昨年順位	自治体名	偏差値	評点	生活利便性	交通利便性	行政サービス	親しみやすさ	イメージ	静かさ治安	物価家賃	自然観光	回答数
1位	1位	石川県 野々市市	72.0	71.4	1位	1位	2位	1位	2位	24位	13位	38位	181
2位	2位	富山県 砺波市	64.5	67.5	5位	6位	5位	10位	9位	6位	7位	28位	134
3位	3位	石川県 金沢市	63.7	67.2	2位	3位	11位	5位	1位	36位	25位	5位	1,754
4位	6位	石川県 白山市	62.3	66.4	6位	4位	6位	3位	4位	13位	5位	24位	346
5位	7位	石川県 小松市	60.6	65.6	3位	5位	13位	13位	12位	31位	4位	12位	318
6位	5位	石川県 かほく市	60.2	65.4	4位	7位	1位	6位	3位	14位	1位	21位	122
7位	8位	富山県 滑川市	58.7	64.6	9位	11位	8位	9位	8位	21位	3位	16位	91
8位	10位	石川県 河北郡津幡町	58.2	64.3	11位	2位	21位	7位	10位	19位	15位	35位	122
9位	4位	石川県 能美市	57.3	63.9	16位	9位	4位	4位	6位	9位	2位	15位	137
10位	9位	石川県 河北郡内灘町	57.3	63.9	12位	8位	7位	8位	5位	22位	22位	30位	101
11位	11位	福井県 勝山市	56.6	63.5	25位	17位	3位	2位	34位	1位	6位	3位	74
12位	12位	富山県 富山市	56.4	63.4	7位	10位	16位	15位	11位	28位	19位	33位	1,601
13位	15位	福井県 あわら市	55.7	63.1	29位	20位	18位	17位	31位	7位	10位	14位	90
14位	13位	富山県 射水市	54.5	62.4	15位	12位	19位	16位	16位	34位	18位	31位	280
15位	14位	福井県 福井市	54.5	62.4	8位	13位	10位	11位	24位	16位	30位	29位	901

### TOP15外の自治体 因子別順位トピックス

- 「静かさ治安」の2位は、大野市、3位は、南砺市でした。
- 「自然観光」の1位は、輪島市、2位は、小浜市でした。

## 調査概要

### ■調査概要

- ◇調査方法 株式会社マクロミルの登録モニタに対してインターネット経由で調査票を配布・回収。
- ◇回答者 北陸エリア(富山・石川・福井)居住の20歳以上の男女、2019年・2020年・2021年合計9,813名を対象に集計。  
[男女比] 男性49.8%:女性50.2%  
[未婚] 未婚33.6%:既婚66.4% [子ども] なし 36.5%:あり 63.5%  
[世代比] 20歳代14.3%、30歳代22.6%、40歳代25.2%、50歳代22.7%、60歳以上15.1%
- ◇調査期間 2021年3月17日(水)~3月30日(火):2021年調査(回答者数:3,937名)  
2020年3月17日(火)~4月3日(金):2020年調査(回答者数:3,408名)  
2019年3月26日(火)~4月8日(月):2019年調査(回答者数:2,468名) 計9,813名
- ◇調査体制 調査企画・設問設計・分析:大東建託賃貸未来研究所 宗健(所長)、調査票配布回収:株式会社マクロミル
- ◇回答方法 住みこちランキングは、現在居住している街についての「全体としての現在の地域の評価(大変満足:100点 満足:75点 どちらでもない:50点 不満:25点 大変不満:0点)」の平均値から作成。住みたい街ランキングは、入力された自治体名をもとに複数の候補を表示し選択してもらうフリーワード・サジェスト方式の回答から投票数を集計して作成。

### ■解説者プロフィール



宗健(そう たけし)

大東建託株式会社 賃貸未来研究所長・AI-DXラボ所長  
ITストラテジスト・博士(社会工学・筑波大学) 麗澤大学客員教授

1965年北九州市生まれ。1987年九州工業大学工学部卒業、株式会社リクルート入社。通信事業部、求人系インターネットサービス企画マネジャー、ForRent.Jp編集長、ISIZE住宅情報編集長、R25式モバイル編集長などを経て、2006年株式会社リクルートフォレントインシュア代表取締役社長。2012年リクルート住まい研究所長。2018年7月より大東建託株式会社賃貸未来研究所長。2020年4月よりAI-DXラボ所長(兼任)。

- ・本リリースの一部または全部を、個人的な利用を目的とする印字・保存等、その他著作権法で認められる場合を除き、著作物等を著作権者等の事前の許諾なしに、複製、公衆送信、頒布、改変、他のウェブサイトに掲載するなどの行為を禁止します。
- ・新聞・雑誌、テレビ・ラジオ等の報道関係者におかれましては、本リリースを掲載・報道または引用する場合には、「いい部屋ネット 街の住みこちランキング2021<北陸版>」「いい部屋ネット 住みたい街ランキング2021<北陸版>」または、「いい部屋ネット 街の住みこち&住みたい街ランキング2021<北陸版>」と出所の表記をお願いします。
- ・報道関係者向けに、本リリースの集計項目のほかに個別集計結果を提供できる可能性がありますので、個別にお問い合わせください。
- ・本調査の対象となった自治体には、詳細データを提供可能ですので、個別にお問い合わせください。
- ・学術研究目的の場合、本調査個票データについて提供できる可能性がありますので個別にお問い合わせください。

本件に関するお問い合わせ | 大東建託株式会社 賃貸未来研究所

メール | mirai-ken@kentak.co.jp TEL | 03-6718-9340 (携帯:070-2154-1528)