

2021年6月16日

報道関係者各位

 お部屋さがしは
いい部屋ネット

街の住みこち & 住みたい街ランキング 2021 <福井県版>

大東建託株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:小林克満)は、過去最大級の居住満足度調査を行い、「いい部屋ネット 街の住みこちランキング2021<福井県版>」「いい部屋ネット 住みたい街ランキング2021<福井県版>」として集計しました。

「いい部屋ネット 街の住みこちランキング2021<福井県版>」主なポイント

住みこち1位は2年連続で勝山市。2位はあわら市、3位は福井市。

順位	昨年	自治体名	偏差値	評点	回答数
1位	1位	勝山市	64.7	63.5	74
2位	3位	あわら市	63.1	63.1	90
3位	2位	福井市	60.8	62.4	901
4位	5位	坂井市	56.5	61.2	226
5位	6位	越前市	54.2	60.5	231

回答者数 2,445名

- 偏差値とは、評点の平均値が50になるように正規化し、評点の数値が平均値からどの程度隔たっているのかを示したものです。偏差値が同じ場合、小数点2位以下が異なります。
- 「街の住みこちランキング2021<福井県版>」は、福井県の居住者を対象に、2019年・2020年・2021年の回答者数50名以上の自治体をランキング対象として集計しています。

○ 1位は2年連続で勝山市

東部には白山の山々があり、中心部には県下最大河川の九頭竜川が流れる勝山市は、自然豊かで治安の良いのどかな環境が評価され、2年連続で1位となっています。

○ 5位には昨年6位の越前市がランクイン

伝統産業から先端技術産業まで幅広い産業が集積し、武生駅周辺や福井バイパス沿いには多くの商業施設がある越前市が5位という結果になっています。

「いい部屋ネット 住みたい街ランキング2021<福井県版>」主なポイント

住みたい街1位は2年連続で福井市、2位は金沢市。3位は昨年2位の鯖江市。

順位	昨年	自治体名	得票数	得票率
1位	1位	福井市	27	3.1%
2位	-	金沢市	12	1.4%
3位	2位	鯖江市	10	1.1%
4位	10位	越前市	6	0.7%
特になし			462	52.6%
今住んでいる街			174	19.8%

回答者数 878名

- 「住みたい街ランキング2021<福井県版>」は、福井県居住者の2021年回答を北陸内の自治体を対象としてランキングを集計しています。

○ 集計対象の変更で金沢市が2位に

2021年はランキング集計対象を北陸全体に拡大した結果、金沢市が2位にランクインしました。1位は2年連続で福井市、3位は昨年2位の鯖江市、4位には昨年10位だった越前市がランクインしています。

○ 今住んでいる街肯定派は72.4%

「住みたい街が特になし」52.6%、「今住んでいる街に住み続けたい」19.8%の合計が72.4%と、今住んでいる街を評価する結果となっています。

WEBサイトでは上位にランクインした自治体や居住者のコメントも紹介していますので、併せてご参照ください。

《詳細データについて》

本調査は今回が3回目となります。詳細につきましては、「住みこちランキング」WEBサイト(<https://www.eheya.net/sumicoco/>)または大東建託株式会社「賃貸未来研究所」公式WEBサイト(<https://www.kentaku.co.jp/miraiiken/>)をご参照ください。

なお、各自治体には詳細データの提供が可能です。ご希望の場合は、本リリース2ページ目記載の問い合わせ先までお問い合わせください。

住みこちTOP7自治体の因子別順位

順位	昨年順位	自治体名	偏差値	評点	生活利便性	交通利便性	行政サービス	親しみやすさ	イメージ	静かさ治安	物価家賃	自然観光	回答数
1位	1位	勝山市	64.7	63.5	6位	3位	1位	1位	10位	1位	1位	2位	74
2位	3位	あわら市	63.1	63.1	7位	5位	6位	4位	9位	5位	3位	6位	90
3位	2位	福井市	60.8	62.4	1位	1位	3位	2位	4位	8位	8位	10位	901
4位	5位	坂井市	56.5	61.2	4位	8位	2位	3位	2位	7位	5位	5位	226
5位	6位	越前市	54.2	60.5	3位	7位	5位	7位	5位	9位	9位	12位	231
6位	9位	鯖江市	52.6	60.0	2位	6位	7位	10位	6位	12位	10位	11位	214
7位	4位	敦賀市	49.7	59.2	5位	4位	10位	11位	11位	11位	11位	4位	198

TOP7外の自治体 因子別順位トピックス

- 「交通利便性」の2位は、よしだぐん えいへいじちよう吉田郡永平寺町でした。
- 「イメージ」の1位は、越前町、3位は、吉田郡永平寺町でした。
- 「静かさ治安」の2位は、大野市、3位は、吉田郡永平寺町でした。
- 「物価家賃」の2位は、吉田郡永平寺町でした。
- 「自然観光」の1位は、みかたかみなかくん わかさちよう小浜市、3位は、三方上中郡若狭町でした。

- ・ 評点は、今住んでいる街への評価について、大変満足している：100点、満足している：75点、どちらでもない：50点、不満である：25点、大変不満である0点とした場合の平均値です。
- ・ 偏差値は、評点の平均値が50になるように変換し、評点の数値が評点の平均値からどの程度隔たっているかを示したものです。

調査概要

■調査概要

- ◇調査方法 株式会社マクロミルの登録モニタに対してインターネット経由で調査票を配布・回収。
- ◇回答者 福井県居住の20歳以上の男女、2019年・2020年・2021年合計2,445名を対象に集計。
[男女比] 男性49.8%：女性50.2%
[未既婚] 未婚33.6%：既婚66.4% [子ども] なし 36.5%：あり 63.5%
[世代比] 20歳代14.3%、30歳代22.6%、40歳代25.2%、50歳代22.7%、60歳以上15.1%
- ◇調査期間 2021年3月17日(水)～3月30日(火)：2021年調査(回答者数：878名)
2020年3月17日(火)～4月3日(金)：2020年調査(回答者数：906名)
2019年3月26日(火)～4月8日(月)：2019年調査(回答者数：661名) 計2,445名
- ◇調査体制 調査企画・設問設計・分析：大東建託賃貸未来研究所 宗健(所長)、調査票配布回収：株式会社マクロミル
- ◇回答方法 住みこちランキングは、現在居住している街についての「全体としての現在の地域の評価(大変満足：100点 満足：75点 どちらでもない：50点 不満：25点 大変不満：0点)」の平均値から作成。住みたい街ランキングは、入力された自治体名をもとに複数の候補を表示し選択してもらいフリーワード・サジェスト方式の回答から投票数を集計して作成。

■解説者プロフィール



宗健(そう たけし)

大東建託株式会社 賃貸未来研究所長・AI-DXラボ所長
ITストラテジスト・博士(社会工学・筑波大学) 麗澤大学客員教授

1965年北九州市生まれ。1987年九州工業大学工学部卒業、株式会社リクルート入社。通信事業部、求人系インターネットサービス企画マネジャー、ForRent.Jp編集長、ISIZE住宅情報編集長、R25式モバイル編集長などを経て、2006年株式会社リクルートフォレントインシュア代表取締役社長。2012年リクルート住まい研究所長。2018年7月より大東建託株式会社賃貸未来研究所長。2020年4月よりAI-DXラボ所長(兼任)。

- ・ 本リリースの一部または全部を、個人的な利用を目的とする印字・保存等、その他著作権法で認められる場合を除き、著作物等を著作権者等の事前の許諾なしに、複製、公衆送信、頒布、改変、他のウェブサイトに転載するなどの行為を禁止します。
- ・ 新聞・雑誌、テレビ・ラジオ等の報道関係者におかれましては、本リリースを掲載・報道または引用する場合には、「いい部屋ネット 街の住みこちランキング2021<福井県版>」「いい部屋ネット 住みたい街ランキング2021<福井県版>」または、「いい部屋ネット 街の住みこち&住みたい街ランキング2021<福井県版>」と出所の表記をお願いします。
- ・ 報道関係者向けに、本リリースの集計項目のほかに個別集計結果を提供できる可能性がありますので、個別にお問い合わせください。
- ・ 本調査の対象となった自治体には、詳細データを提供可能ですので、個別にお問い合わせください。
- ・ 学術研究目的の場合、本調査個票データについて提供できる可能性がありますので個別にお問い合わせください。

本件に関するお問い合わせ | 大東建託株式会社 賃貸未来研究所

メール | mirai-ken@kentak.co.jp TEL | 03-6718-9340 (携帯:070-2154-1528)