

報道関係者各位

2020年1月31日

DK SELECT

木造2×4工法 戸建賃貸住宅「LIBERTE DUPLÉ(リベルテデュプレ)」販売開始

1階LDKや広めの主寝室、サンルームなど生活しやすいメゾネット

大東建託株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:小林克満)は、「DK SELECT」ブランドの新商品として、木造2階建て戸建賃貸住宅「LIBERTE DUPLÉ(リベルテデュプレ)」の販売を開始します。

本商品は、メゾネット形式の戸建賃貸住宅で、従来の商品建物より建物の奥行きをコンパクトにすることにより、狭小地や変形地にも配置しやすい仕様としています。1階には、LDKと1坪風呂等の水廻り、2階には室内物干しができるサンルーム、各洋室にはウォークインクローゼットを配置し、主寝室は、小さなお子様がいる世帯でも使いやすいよう広めにするなど、子育て世代にやさしい間取りとなっています。

当社は今後も、土地オーナー様や入居者様の多様なニーズに対応すべく、商品バリエーションを拡充していきます。



外観イメージ(南入り)



内観イメージ:2階サンルーム



外観イメージ(南入り)



内観イメージ:1階LDK

■先進の技術を採用した建物構造で長期にわたる安定経営をサポート

●耐震性

躯体が床・壁・天井の6面で構成され、各面が一体となって揺れを受け止める2×4工法の高い耐震性は、最大震度6・7の揺れが続いて発生した2016年の熊本地震においても実証されました。

●耐火性

外壁には不燃性の高い窯業系サイディングを使用し、内壁や天井には不燃材である石膏ボードを設置しています。隣家からの出火など、もらい火に対しても強い備えをしています。

●耐久性

概ね75～90年の耐久性と定められた最高等級「劣化対策等級3」を実現しています。外壁は超高耐候性塗装を使用することで長期間塗替え不要です。



通気を良くする多層構造の外壁



通気基礎パッキン

■「LIBERTE DUPLÉ(リベルテ デュプレ)」商品概要

商品名 : LIBERTE DUPLÉ (リベルテ デュプレ)
構造 : 木造2×4工法 2階建て(メゾネット)
販売開始日 : 2020年1月
販売地域 : 全国(多雪地域、静岡、北海道、沖縄県は除く)
住戸間取り : 2LDK+サンルーム
専有面積 : 66.24㎡
販売目標 : 年間100棟(初年度)

LIBERTE DUPLÉ

*仕様は予告なく変更となる場合があります。 *掲載している画像はすべてイメージです。

<本件に関するお問い合わせ>

大東建託株式会社 広報部 TEL:03-6718-9174