

報道関係者各位

2017年12月11日

多様化するライフスタイルに合わせ、より快適な住空間を提案 Bluetooth®接続可能なスピーカー付ダウンライトを試験導入

大東建託株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:熊切直美)は、多様化するライフスタイルに合わせ、より快適な住空間を提案する新しい試みとして、Bluetooth®接続によりスマートフォンなどの音楽を再生できる、スピーカー付ダウンライト(パナソニック株式会社製)を、2018年2月に完成する、東京都多摩市の賃貸物件に試験導入しますのでお知らせします。

■「カウンターデスク」コーナー上部に設置…光と音が降りそそぐ新たな体験

今回試験導入する賃貸建物には、空間のアクセントとなる「カウンターデスク」コーナーがあり、このデスク上部の天井に設置されるダウンライトを、スピーカー付ダウンライトに変更します。専用アプリは必要なく、お手持ちのスマートフォンなどからBluetooth®で接続するだけで簡単に音楽を再生できます。

＜試験導入建物概要＞

商品名: Biorla Rin(ビオーラ・リン) -凛-

建物規模: 1棟8戸

所在地: 東京都多摩市

完成予定日: 2018年2月25日予定



スピーカー付ダウンライト/パナソニック製
(発売予定日: 2018年2月21日)



Biorla Rin(ビオーラ・リン) -凛- 外観(イメージ図)



「カウンターデスク」コーナーのダウンライトがスピーカー付きに(修繕対象外)



■賃貸住宅の価値向上を目指して…「スマート賃貸」への取り組み

大東建託では、多様化するライフスタイルに合わせ、賃貸住宅入居者へ提供する多彩なサービスを通じ、より快適な住空間を提案するため、最先端技術を活用したサービスの導入や、「スマート賃貸」への取り組みを進めています。今回試験導入する「スピーカー付ダウンライト」も、そうした取り組みの一環であり、今後は入居者様からのフィードバックなどを確認しながら正式導入の検討を進め、更なる入居者の満足度向上に向け、賃貸住宅の付加価値を追及していきます。

＜これまでに実施している主な取り組み＞

- DK SELECTネットサービス(無料インターネットWi-Fi接続サービス)
- 快適な暮らしをサポートするスマートフォンアプリ「DK SELECT進化する暮らしアプリ」
- 宅内IoTプラットフォーム(東京電力パワーグリッドが提供)を活用した共同実証試験 など

※パナソニック製スピーカー付ダウンライトの詳細については、下記URLをご覧ください。

URL: http://sumai.panasonic.jp/lighting/home/spdownlight/?od=epost20171101_T01&ed=68252950_19_21

＜本件に関するお問い合わせ＞

大東建託株式会社 経営企画室 広報CSR課 TEL:03-6718-9174