



平成 29 年 11 月 15 日

各 位

東京都港区港南二丁目16番1号  
大東建託株式会社  
代表取締役社長 熊切 直美  
(東証・名証第1部 コード番号 1878)

## 子会社における孫会社の異動を伴う株式取得に関するお知らせ

当社および当社の連結子会社である Daito Asia Development Pte. Ltd. は、Daisho Asia Development (M) Sdn. Bhd. の発行済み全株式を取得し、当社の連結孫会社とすることに関して決定致しましたので、下記のとおりお知らせします。

### 記

#### 1. 株式取得の理由

当社の孫会社である Daito Asia Development (Malaysia) Sdn. Bhd. はマレーシアのクアラルンプール市においてルメリディアンが運営するホテル事業（以下、ルメリディアンホテルという）を運営しています。一方、今回株式を取得する Daisho Asia Development (M) Sdn. Bhd. は、ルメリディアンホテルに隣接しているヒルトンインターナショナルが運営するホテル事業（以下、ヒルトンホテルという）を運営しています。

ルメリディアンホテルとヒルトンホテルは隣接しており、当社グループが両ホテルを所有することにより、共同受注による集客力強化や更なるコストダウンを図ることが可能となり、シナジーが十分に見込めると判断しております。

当社グループは現在のコア事業である建設事業・不動産事業に加え、今後も持続的な成長を実現するために新コア事業と位置づけている「介護・保育事業」「エネルギー事業」「海外事業」を推進しており、今回の取得はこのうち「海外事業」を強化するものです。

当社グループでは今回の株式取得を通じて海外におけるホテル事業を更に強化し、当社グループの企業価値向上に繋げてまいります。

#### 2. Daito Asia Development Pte. Ltd. の概要

(1) 名称	Daito Asia Development Pte. Ltd.
(2) 所在地	77 Robinson Road #13-00 Robinson 77 Singapore 068896
(3) 代表者の役職・氏名	Director : Tsukasa Okamoto
(4) 事業内容	不動産開発業
(5) 資本金	58,916 千米ドル

### 3. Daisho Asia Development (M) Sdn. Bhd. の概要

(1) 名称	Daisho Asia Development (M) Sdn. Bhd.	
(2) 所在地	Suite 1015 Hilton Kuala Lumpur 3, Jalan Stesen Sentral, Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan	
(3) 代表者の役職・氏名	Director : Katsumi Tada	
(4) 事業内容	ホテル事業	
(5) 資本金	79,034 千マレーシアリングット	
(6) 設立年月日	1996 年 12 月 19 日	
(7) 大株主及び持株比率	Daisho Development Singapore Pte. Ltd. : 100%	
(8) 当社と当該会社との間の関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	Director : Katsumi Tada は当社の創業者で元会長であります。
	取引関係	該当事項はありません。
(9) 当該会社の直近事業年度の財政状態および経営成績		
決算期	2016 年 12 月期	
総資産	419 百万マレーシアリングット	
売上高	158 百万マレーシアリングット	
営業利益	16 百万マレーシアリングット	

### 4. 取得株式数及び取得価額並びに取得前後の所有株式数の状況

(1) 異動前の所有株式数	0 株 (所有割合 : 0%)
(2) 取得株式数	79,034,660 株
(3) 取得価額	約 137 億円
(4) 異動後の所有株式数	79,034,660 株 (所有割合 : 100%)

### 5. 日程

株式譲渡契約締結日	平成 29 年 11 月 15 日
株式取得日	平成 29 年 11 月 30 日 (予定)

### 6. 今後の見通し

本件株式取得が平成 30 年 3 月期の当社連結業績に与える影響は軽微です。

以上

この件に関するお問い合わせ先  
大東建託(株)経営企画室  
福田、矢部  
03 (6718) 9068