

報道関係各位

2016年7月21日

## 入居者様の暮らしの利便性を高めるスマートフォンアプリ（無料） 「DK SELECT 進化する暮らしアプリ」を7/25から配信開始

大東建託株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：熊切直美）は、賃貸住宅での快適な暮らしをサポートするスマートフォンアプリ「DK SELECT 進化する暮らしアプリ」（iOS 及び Android に対応）を開発し、7月25日より当社が管理する建物の入居者様を対象に、各アプリストアにて配信を開始※1します（無料）。

当アプリは、これまで掲示板などで掲出していた情報をスマートフォンでお知らせする機能や、お部屋のお困りごとなどの問い合わせ機能などを採用し、様々な形で入居者様の暮らしをソフト面からサポートします。

※1：2016年7月25日時点では、DK SELECT 会員様（約30万人）に限定してスタート。

さらに今秋から、大東建託グループが管理する賃貸住宅全入居者様に利用対象者を拡大する予定です。

### ■全国160万人の“進化する暮らし”をサポート

「DK SELECT」は、高品質な賃貸住宅と入居者様の暮らしをより豊かにするサービスを加えた、当社賃貸住宅の総合ブランドです。本アプリもこのコンセプトのもと、当社グループが管理する賃貸住宅の入居者様ひとりひとりの快適な暮らしをサポートするために開発しました。

7月25日よりDK SELECT 会員様を対象にサービスを開始。

アプリの利用対象者は約30万人を見込んでいます。

さらに今秋には、大東建託が管理する賃貸住宅の全入居者様まで対象を拡大する予定で、最終的な本アプリの利用対象者は約150～160万人を見込んでいます。

※画面は開発中のもので、実際の端末での表示は写真と異なる場合があります。



【「DK SELECT 進化する暮らしアプリ」のTOP画面】

### ■「DK SELECT 進化する暮らしアプリ」5つの機能

#### 1) 管理会社から入居者様への『お知らせ』

これまで、掲示板や各戸へのチラシポスティングなどによって提供されていた情報が、アプリを通じて即座に配信されます。また、「入居者様個人、入居している建物、入居している建物がある地域」などの区分に応じて配信されるため、入居者様はご自分に必要な情報だけを手に入れます。



お知らせが届く

写真付でお知らせを見ることが可能

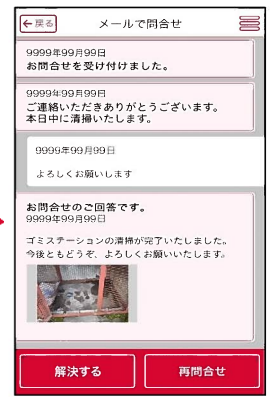
## 2) 写真で伝える『メールで問合せ』

問い合わせ機能では、写真を簡単に添付し、気になったことなどを、管理会社へ24時間365日、いつでも気軽に問い合わせることが可能です。

また、アプリ上で管理会社とやり取りすることができるようになり、電話だけでは伝わりにくい相談も写真を添付することでより正確に伝えることができます。



写真とメッセージを投稿



トーク形式でやりとり可能

## 3) 入居者様が管理会社等へ直接『電話で問合せ』

お住まいの建物を管轄する管理会社をはじめ、水道・ガス・電気など、各種窓口の連絡先を一括登録。この画面から、直接電話の発信が可能です。いざという時、連絡先が見つからずに慌てることがなくなります。



問い合わせ画面 イメージ

## 4) 公共料金などの明細を一括で確認できる『ご利用明細』

「おまとめ請求サービス※」を利用している場合、対象のサービス全てのご利用明細をアプリから確認できます。

※おまとめ請求サービス：大東建託グループが供給している水道光熱費と家賃の支払いをひとつにまとめられるサービスのことで。

※アプリから専用ページへリンクします。



請求一覧 イメージ



電気請求履歴 イメージ

## 5) 周辺のお店などを確認できる『地域情報』

お住まいの地域の飲食店や、病院など、暮らしに必要な施設情報等が確認できる『DK SELECT いい暮らしナビ』の機能もアプリに集約しました。これは、すでにインターネットで公開されているものを、スマートフォンのGPS機能と連携することで、地域情報をダイレクトに確認できるなど、より利便性を高めています。

URL : <https://www.dk-iikurashi-navi.com/portal/>

※アプリから専用ページへリンクします。

### ■商標について

- ・「iOS」は、米国および他の国々で登録された Apple Inc.の商標です。
- ・「Android」は、Google Inc.の商標または登録商標です。
- ・その他、記載されている会社名や商品名等は、各社の商標又は登録商標です。

<本件に関するお問い合わせ> 大東建託株式会社 経営企画室 畑中・和賀  
E-MAIL: he072032@kentaku.co.jp TEL: 03-6718-9174