

報道関係各位

2016年6月1日

DK SELECT 新商品第一弾

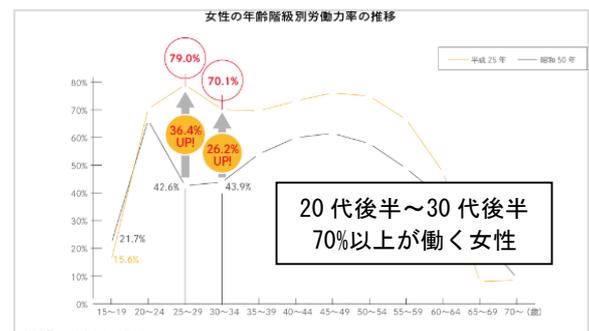
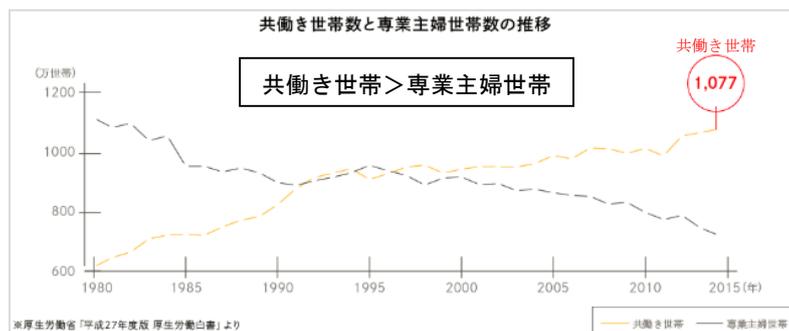
 ディエラ
 共働きカップル向け賃貸住宅 **DIYELLA** 誕生

大東建託株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：熊切直美）は、2016年6月1日（水）に賃貸住宅の総合ブランド「DK SELECT」の新商品第一弾として、共働きカップルのための賃貸住宅「DIYELLA（ディエラ）」の販売を開始しましたのでお知らせします。

本商品は、数々の空間プロデュースを手がけている「トランジットジェネラルオフィス」と、気鋭の建築家集団「サポーズデザインオフィス」、そして当社を含めた3社のコラボレーションにより制作されたコンセプトイメージをベースに、当社がオリジナルで商品化したものです。

■賃貸住宅入居者へのリサーチ結果をもとに開発

今回、新商品を開発するにあたり、賃貸住宅の入居者の最新動向を調査しています。その結果、賃貸住宅に住んでいる多数の方が20代後半～30代後半の若い世代であることや、共働き世帯が専業主婦世帯よりも多く、働く女性も増加傾向にあることが確認できました。これらの結果を受け、「DIYELLA」の開発にあたっては、カップルの中でも「共働き世帯」をメインターゲットとしました。



■商品名「DIYELLA」に込めた想い

商品名である「DIYELLA」は、DINKS（共働きカップル）+yell（応援する）+Villa（住まい）の単語を組み合わせた造語で、共働きのカップルを応援したいという想いを込めています。

共働きでなかなか時間の合わない忙しいふたりが同じ時間を共有できるよう、一緒に作業できる広さのキッチンや洗面化粧台を作りました。1階にはシンプルでありながら、大人の落ち着いた雰囲気を演出するダークブラウンを基調とした空間、2階には暖かみのあるナチュラルな雰囲気に、ロフトやマルチルームなどの自由に使える空間をご用意しました。



外観



1階 (LDK)

（次のページへ続く）

■共働きカップルがスマートに楽しく暮らせる住宅設備



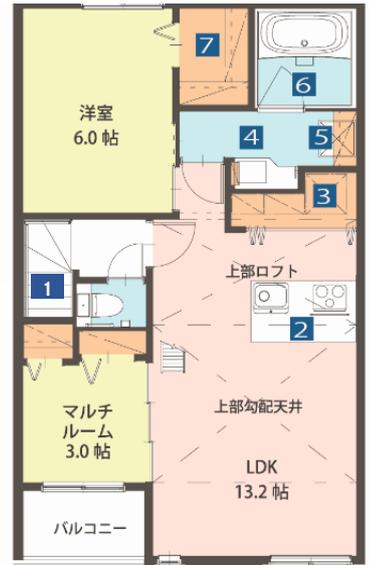
1 玄関脇にはコートなどがかけられるハンガーバー（1階）



2 ふたりで料理や食事を楽しめるフラットカウンターキッチン



3 冷蔵庫も隠せる大きなパントリー



2階（2LDK+ロフト）



4 並んで使えるドレッサー付パウダーカウンター



5 生活用品の収納が可能なハンガーパイプ付の棚



6 一坪タイプのゆったりとした浴室



7 ふたり分の荷物がしまえるウォークインクローゼット

【商品概要】

- 商品名 : DIYELLA（ディエラ）
- 販売開始日 : 2016年6月1日（水）
- 販売地域 : 全国主要都市
- 間取り/専有面積 : 1LDK（1階/48.21㎡）～2LDK（2階 56.64㎡）+LOFT（6.62㎡）

【参考資料】コラボレート企業について

今回、「DIYELLA」を開発するにあたり、入居様が心から楽しいと思える暮らしを叶えるために、ブランディングプロデュースを行っている「トランジットジェネラルオフィス」と建築家である「サポーズデザインオフィス」とコラボレートし、新しい視点を取り入れました。



カフェブームの立役者としてカフェ「Sign」をはじめ、数多くのブランドカフェを運営。「ICE MONSTER」や「DOMINIQUE ANSEL BAKERY」など海外ブランドを日本にオープンし、その他ホテルや鉄道までプロデュースを行うなど常に話題のスポットを手がけている。



広島・東京の2ヶ所に事務所を構え、独自のセンスとフレキシブルな考え方で、住宅、商業施設、ランドスケープからインテリアデザインまで、幅広く活躍。常に新しいものを探して採り入れ、さらに人とは違った発想で魅力的な設計を手がけている。

■企画詳細などは以下のURLにて



URL : <http://mirai-ken.com/collabo/archi/001/design.html>



<この件に関するお問い合わせ>
大東建託株式会社・経営企画室 畑中・和賀
TEL (03)6718-9174

