

報道関係各位

2014年2月6日

## 設計コンペでは最大規模の応募作品557点 第2回大東建託 賃貸住宅コンペ最優秀賞決定！

大東建託株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：熊切直美）は、2013年9月より作品を募集しておりました「第2回大東建託 賃貸住宅コンペ」（後援・株式会社新建築社）の入賞者を2月1日に決定いたしましたので、お知らせします。

### ■ 2次審査結果発表について

本コンペは、1月15日に1次審査が行われ、応募作品557点（応募登録1,217件）の中から、最優秀候補作品6点と入選8点、学生特別賞10点が選出されました。

そして、2月1日に東京国際フォーラムにて公開2次審査が開催され、最優秀候補6組のプレゼンテーション、公開審査を経て、最優秀賞、優秀賞および審査委員特別賞を決定いたしました。また、学生上位3組を対象とした学生奨励金も授与され、入選と学生特別賞も含めて、表彰式が行われました。

### ■ 審査結果 \*敬称略

- 最優秀賞1点 「賃貸都市～二つの賃貸手法～」  
佐藤浩介（フリーランス）加藤直樹（清水建設） \*賞金300万円
- 優秀賞2点 「地図のイエ」  
戀水桜花（東京電機大学）堀聖弘（東京電機大学大学院）  
「立体長屋の集合住宅」  
山本至（東京大学大学院） \*賞金各100万円+学生奨励金30万円
- 審査委員特別賞3点 「賃貸住宅計画案 東京, 2014」  
イ・ヘドゥン（東京芸術大学大学院）チエ・ジェピル（東京芸術大学）  
\*賞金50万円+学生奨励金30万円  
「借具のある暮らし」  
杉本将平（工学院大学大学院） 山井翔太 奥富大樹（日本大学大学院）  
「外まで拡張した壁は、まちのインテリアになる。」  
澤伸彦 越後海 田中建蔵 浦本義幸 吉田智大（横浜国立大学大学院）  
\*賞金各50万円



受賞者のみなさま



最優秀賞の加藤さん、佐藤さん

## ■ 審査委員 \*敬称略



審査委員長 小泉雅生 (建築家 首都大学東京教授)  
審査委員 五十嵐淳 (建築家 五十嵐淳建築設計代表)  
鍋島千恵 (建築家 TNA 共同主宰)  
小林克満 (大東建託株式会社 取締役常務執行役員)

### 【総評】審査委員長 小泉雅生氏より

第2回目のコンペは、留学生や海外からの応募も含め作品数が500点を超え、認知度はさらに広がりました。今回は敷地を設定した上で『新たな賃貸住宅を考える』というテーマでした。建築空間のデザイン提案だけでなく、システムや住まい方などソフトの提案まで踏み込んだものが多く、それらを読み込まなければならない1次審査は大変でした。

2次審査では、対象作品は甲乙つけがたく、時にはプレゼンターに厳しい質問が投げかけられることとなりました。最終的には、賃貸住宅が抱える課題を、想像力をかき立てる表現で描き出している点がポイントとなり、最優秀賞が決定しました。他の受賞者・受賞作品にも、大いなる可能性を感じました。

この大東建託賃貸住宅コンペは、賃貸住宅の可能性を考えるとともに、賃貸住宅に課される社会的責任も考える場でもあります。これは賃貸住宅建設TOP企業である大東建託への提言ともいえます。現在の日本では、すでに住宅ストックが余っている状態です。単にデザインを提案するだけでなく、入居者のライフスタイルといったソフトや建設技術などのハード、さらに法律や経済などの社会制度も併せて提案をしていかないといけない局面に来ています。賃貸住宅を通じてこれからの建築・都市さらに社会のあり方を考える、という点で、建築に関わるものすべてに意義のあるコンペとなりました。

## ■ 作品公開について

入賞作品は、新建築社のホームページ上にて公開しております。(2次審査結果発表の更新は2月中旬予定)  
また、雑誌「新建築」2014年3月号でも発表されます。

■新建築社 『第2回大東建託賃貸住宅コンペ』TOPページ

<http://www.japan-architect.co.jp/kentaku/index.html>

以上



<この件に関するお問い合わせ>  
大東建託株式会社・経営企画室  
TEL (03)6718-9068