

報道関係各位

2013年8月7日

～ 都市部向けにセキュリティと遮音性に配慮したタイプを追加 ～ 3階建て2×4工法の新商品『アシェイドⅢ』発売開始！

大東建託株式会社（本社：東京都港区、代表取締役・社長執行役員：熊切直美）は、3階建て2×4工法の新商品『アシェイドⅢ』の発売を8月より全国（一部地域を除く）で開始いたしましたので、以下の通りお知らせします。

■ 都市部で人気の「アシェイド」シリーズに初の3階建てタイプ

アシェイドシリーズは、都市部向けの洗練されたデザインの商品であり、2012年9月より発売のアシェイド・ライン、アシェイド・クロス（いずれも2階建て）は都市部を中心に約半年で150棟以上のご契約を頂きました。第3弾の『アシェイドⅢ』は3階建てとなり、かつ防犯性・防音性を拡充し、このたび発売することとなりました。



■ 防犯に配慮した「オートロック付きゲート」を採用

『アシェイドⅢ』は、階段室にオートロック付のゲート（非接触キー）を搭載することで、部外者の進入を防ぐ、都市の生活にふさわしい防犯性の高い賃貸住宅です。また玄関ドアにはピッキング防止のメモリーキーを2ロックで装備、その他にも不在時に自動タイマーで点灯するLED照明、1階引き違いサッシにはシャッター雨戸など、防犯に配慮した設備となっております。

安全・安心な暮らしに役立つ設備が充実！

① エントランスにはオートロック付きゲートを採用



非接触型エントランスシステム

② 玄関ドアにはピッキング防止機能を持つメモリーキー

一化粒鋼板製玄関ドア
2ロック/プッシュハンドル

メモリーキー

③ 1階シャッター雨戸



④ 主要な照明はLED照明（一部蛍光灯）居室スペースには、調光式シーリングライトを設置



昼白色



昼光色



電球色

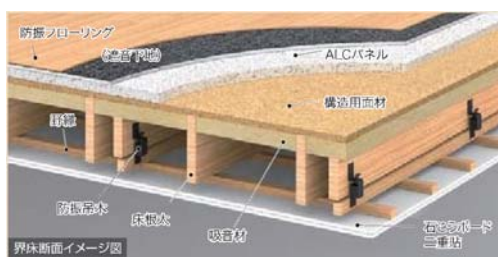


■ ワンランク上の遮音性を実現

『アシェイドⅢ』は都市部における快適でエコな暮らしに役立つ、各種の住宅設備・技術を採用しています。

- 衝撃音を最大1/3に低減するオリジナル床構造『高性能遮音床』を採用(LH-55)
- 耐震・耐風性に優れた2×4工法。度重なる大地震でも全壊ゼロの実績
- アルミ樹脂複合サッシとLow-E複層ガラスで実現する次世代省エネ基準最高ランクの断熱性
- 耐火・防火性にも優れ、建築基準法で定める『準耐火建築物』に該当

鉄筋コンクリート造並みの「オリジナル遮音床」を採用！



各種構造別遮音性能比較 (重量衝撃音)

構造種別	遮音性能 (dB)	特徴
LH-55	アシェイドⅢ	高性能遮音床
LH-60		
LH-65		一般的な鉄骨造賃貸住宅
LH-70		一般的な木造賃貸住宅

L-55 特許出願中

一般的な木造賃貸住宅に比べて、
"ドスン"は1/2、
"コツツ"は1/3に！
RCマンション並の
遮音性能！

※ 数値が小さくなるほど遮音性能が高くなります。

※ RC造スラブ厚200mm相当の遮音性 (日本建築学会指針より)

財団法人 建材試験センターで実証。衝撃音を最大1/3に低減するオリジナル床構造『高性能遮音床』を開発導入。

■ 2つのテイストから選べる住宅設備と内装デザイン

インテリアはシックで高級感のある「ダークブラウン」と明るく温かみのある「ナチュラルブラウン」の2つのテイストから、フローリングや建具、住宅設備の色をお選びいただけます。

ダークブラウン



ナチュラルブラウン



以上

<この件に関するお問い合わせ>
大東建託株式会社・経営企画室
TEL (03)6718-9068