

各位

東京都港区港南二丁目16番1号
大東建託株式会社
代表取締役社長 三鍋 伊佐雄
(東証・名証第1部 コード番号1878)

新ブランド商品「コッティ」第1弾
『コッティ・キュート』新発売！

大東建託株式会社では、2×4工法の2階建て賃貸アパート『コッティ・キュート (Cotti “Cute”)』の販売を全国（一部地域を除く）で開始しましたので、以下の通りお知らせします。

『コッティ・キュート』は、新ブランド商品「コッティ」のシリーズ第1弾。カップルから小さなお子様のいるファミリーをイメージした集合住宅で、プライバシー確保に優れた「フラットタイプ※¹」を採用しています。

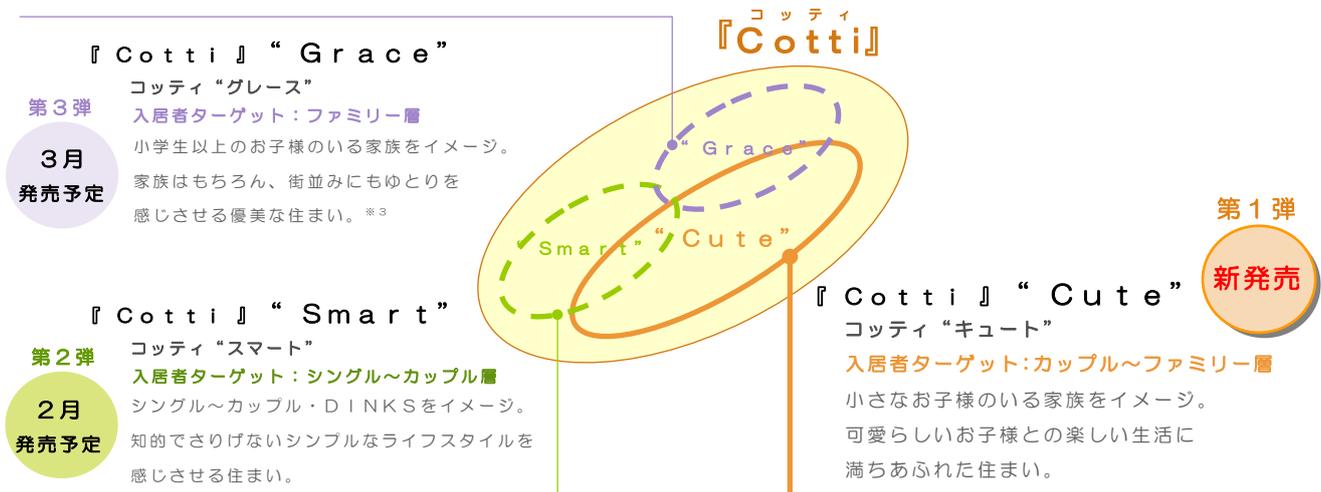


※2

記

1. 新ブランド商品 『コッティ』

『コッティ』とは、街並みに調和するナチュラルな温かさとシンプルな機能美を併せ持つ、『北欧デザインテイスト』の新ブランド商品です。入居者ターゲットに合わせて、“キュート” “スマート” “グレース” の3シリーズをご用意します。各ターゲットのニーズに応える『コッティ』は、ご入居者様に満足いただけるライフスタイルを演出する住まいとなっています。



2. 『コッティ・キュート』の特徴

選べる外観、装飾性・機能性に優れた内装によりバラエティに富んだライフスタイルを演出。※2



【バルコニー仕様】



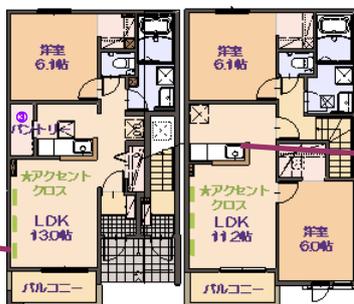
【1Fサニールーム仕様】

- ① アクセントクロス : LDKの壁面にアクセントクロスを導入。
(1階・2階) 遊び心のある、トレンドを意識した色柄でリビングを彩ります。
- ② メラミンカウンター : 表面材の耐久性が高く、意匠性も高いキッチンカウンターを導入。
(1階・2階)
- ③ パントリー : 1階には収納力のあるパントリー（食品庫）を用意。
(1階) (一部タイプのみ)



※ 実際の間取りとは異なります

① 【アクセントクロス】



【1F】

【2F】



※ 実際の間取りとは異なります

② 【メラミンカウンター】

3. 充実した標準設備

快適な生活をサポートするため、以下の設備を標準で設定しました。

- ① 使いやすい「ユニットキッチン」
- ② シンクの清掃に便利な「伸長型シャワー水栓」
- ③ 便利な「床下収納庫」(1階のみ)
- ④ 防犯対策として「カラーTVインターホン」
- ⑤ ピッキング防止機能を持つ「セキュリティー錠（メモリーキー）」
- ⑥ 利便性と防犯性に有効な「人感センサー付ポーチ灯」
- ⑦ 各住戸に1台「省エネ型エアコン」
- ⑧ シックハウス対策として「24時間換気システム」
- ⑨ 断熱性・遮熱性に優れた「アルミサッシ（Low-E複層ガラス）」※4
- ⑩ 遮音性を高めた「防振フローリング」(2階のみ)
(生活音や衝撃を和らげるクッション材が一体となったフローリング)
- ⑪ 「地上波デジタル放送対応」

※1 フラットタイプ

1階、2階すべての住戸の玄関を1階に配置し、2階住戸は1階玄関から専用階段でアクセスするスタイル。
戸建て感覚を取り入れたこの形式は、プライバシー確保に優れており、入居者様から高い人気を得ています。

※2 多雪地域仕様は、屋根形状や間取りが一部異なります。

※3 多雪地域仕様の設定はありません。

※4 地域により、「アルミ樹脂複合サッシ（Low-E複層ガラス）」となります。

以上

この件に関するお問い合わせ
大東建託（株）経営企画室
高橋、山本
03（6718）9068