

報道関係各位

2011年9月30日

ネオフレーム工法の賃貸アパート 「ヴィエンテNF」新発売！

大東建託株式会社では、当社オリジナルの「ネオフレーム工法（※1）」を採用した2階建賃貸アパート『ヴィエンテNF（VienteNF）』の販売を全国（一部地域を除く）で開始いたしましたので、以下の通りお知らせします。



【アンティークブリック】



【フレンチウォール】

記

1. ヨーロッパの街並みをモチーフにした美しいフォルム

『ヴィエンテNF』は、落ち着いた雰囲気が漂うヨーロッパの街並みをモチーフとし、街並みに調和する美しい佇まいを形成します。異なる表情がリズムカルに連なり、住まう人の多様なライフスタイルを華やかに演出します。戸建てを超える新しいスタイルをもつ、カップル・ファミリー向けの集合住宅です。

また、プライバシー確保に優れた「フラットタイプ（※2）」を採用しています。

2. 住空間の多様な選択肢を創る

ライフステージや子供の年齢により変化するファミリー層の多様な価値観に対応する新しい間取りバリエーションを提案しています。

- ① DOMA ギャラリー : 玄関ホールからLDへとつながるDOMA ギャラリーは、住む人が、
（1階） 思い思いのアレンジをすることができるこだわりの空間
- ② マルチルーム : 子供部屋・書斎・納戸などとして使える独立した+αの空間
（1階・2階）
- ③ くつろぎのコーナー : ワイドなLDとつながる、居心地のよい、落ち着いた空間
（2階 端部住戸）
- ④ ロフト : 勾配天井を持つリビングと一体化したロフトスペース
（2階 中住戸）

■ 1階 : 1LDK+マルチルーム



① 【DOMA ギャラリー】



② 【寝室から見るマルチルーム】

■ 2階 : 1LDK+マルチルーム+くつろぎのコーナー/ロフト



③ 【くつろぎのコーナー】



④ 【ロフト】

3. 充実した標準設備、選べるオール電化仕様

快適な生活をサポートするため、以下の設備を標準で設定しました。

また、環境にやさしく入居者様からの人気も高いオール電化仕様もオプションで用意しています。

- ① 使いやすい「ユニットキッチン」(幅 2.12m)
- ② シンクの清掃に便利な「伸長型シャワー水栓」
- ③ 防犯対策として「カラーTVインターホン」
- ④ ピッキング防止機能を持つ「セキュリティー錠 (メモリーキー)」
- ⑤ 利便性と防犯性に有効な「人感センサー付ポーチ灯」
- ⑥ 各住戸に1台「省エネ型エアコン」
- ⑦ シックハウス対策として「24時間換気システム」
- ⑧ 断熱性・遮熱性に優れた「アルミ樹脂複合サッシ (Low-E 複層ガラス)」
- ⑨ 遮音性を高めた「防振フローリング」(2階のみ)
(生活音や衝撃を和らげるクッション材が一体となったフローリング)
- ⑩ 地上波デジタル放送対応

※1 ネオフレーム工法

2×4工法の特徴である耐力パネルを強度の高い集成材フレームにはめ込んだ新工法で、当社オリジナル工法として特許を出願中です。集成材はすべて工場でプレカットされ、現場での廃材を減らすとともに、施工性を向上させています。また、構造材の一部に国産材を活用するなど、環境にも配慮した工法です。

※2 フラットタイプ

1階、2階すべての住戸の玄関を1階に配置し、2階住戸は1階玄関から専用階段でアクセスするスタイル。戸建て感覚を取り入れたこの形式は、プライバシー確保に優れており、入居者様から高い人気を得ています。

以上

<この件に関するお問い合わせ>
大東建託株式会社・経営企画室
TEL (03)6718-9068

