

報道関係各位

2011年9月30日

**2×4工法の3階建**  
**メゾネット&スキップフラットタイプ賃貸マンション**  
**「レゾンドⅢ(スリー) (Rezond Ⅲ)」新発売!**

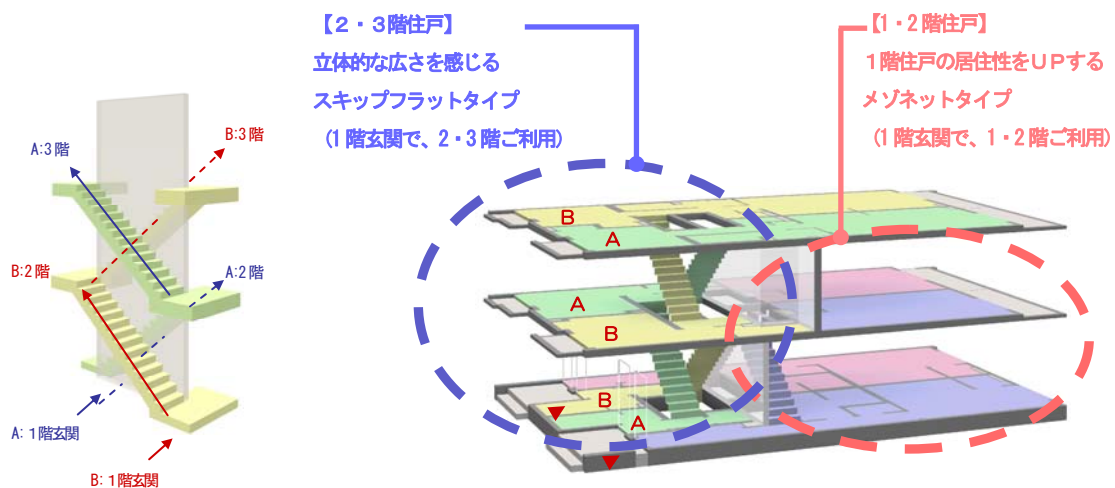
大東建託株式会社では、全国で木造2×4工法の3階建賃貸マンション『レゾンドⅢ (RezondⅢ)』の販売を開始いたしましたので、以下の通りお知らせします。

『レゾンドⅢ』は、カップル・ファミリー向けの集合住宅で、2重らせん階段をヒントとし、新しく開発した階段形式により、「メゾネット&スキップフラットタイプ<sup>※</sup>」の住戸構成を採用しています。



【ブラウン&amp;ホワイト】

※ スキップフラットタイプ : 1階の玄関から、階段を介し、スキップ状に2階と3階のフロアにつながる住戸形成



記

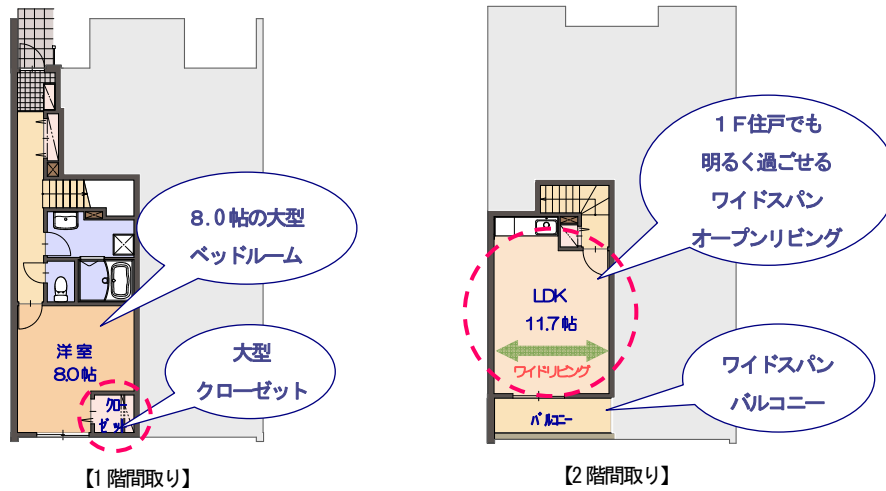
### 1. 多彩な街並みを表現した外観デザイン

『レゾンドⅢ』は、街並みと優しく調和し、街にそっと彩りを添えます。多彩な表情をみせる端正なフォルムは、入居者の方々に、集い、暮らすことの楽しさを演出します。

## 2. 新しい階段形式により、立体・空間性に富んだ住まいを提供

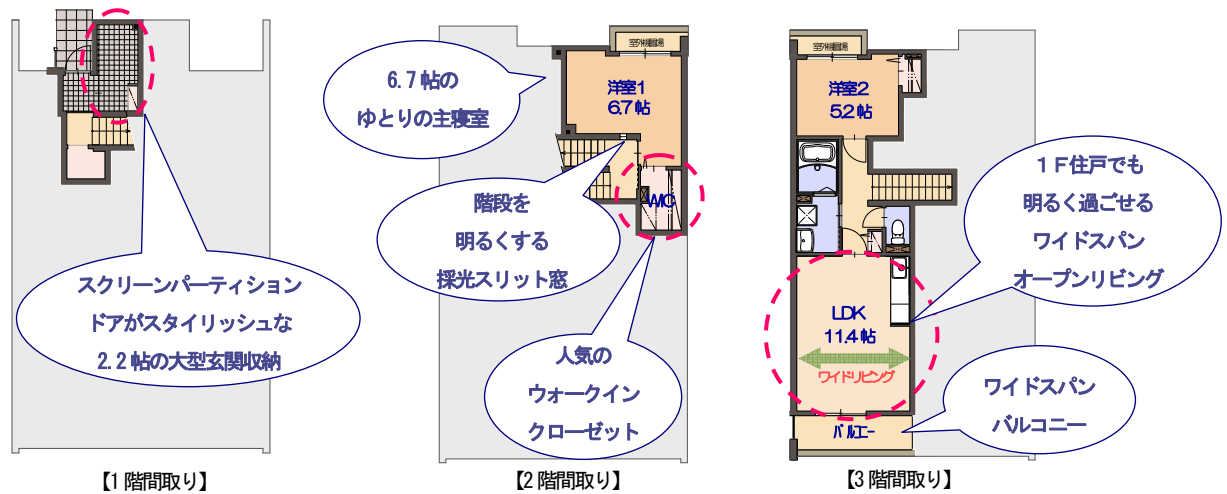
### (1) 1・2階住戸 <1LDK> 51.91㎡ (階段部分を除く)

1・2階住戸はプライベート空間を切り分けられる構成としながら、2つの居室が南面し光溢れる住まいとなり、2階建商品の1階よりも『ワンランク上の生活スタイル』を提案。



### (2) 2・3階住戸 <2LDK> 63.09㎡ (階段部分を除く)

断面的に住戸を組み合わせることで、面積以上に立体的な広さを感じさせ、スキップ状にフロアが広がる『楽しさのある住まい』を提案。



## 3. 充実した標準設備

快適な生活をサポートするため、以下の設備を標準で設定しました。

- ① 使いやすい「ユニットキッチン」
- ② シンクの清掃に便利な「伸長型シャワー水栓」
- ③ 防犯対策として「カラーTVインターホン」
- ④ ピッキング防止機能を持つ「セキュリティ錠（メモリーキー）」
- ⑤ 利便性と防犯性に有効な「人感センサー付ポーチ灯」
- ⑥ 各住戸に1台「インバーターエアコン」
- ⑦ シックハウス対策として「24時間換気システム」
- ⑧ 断熱性・遮熱性に優れた「アルミ樹脂複合サッシ（LOW-E）」
- ⑨ 遮音性を高めた「防振フローリング」（2・3階住戸のみ）  
（生活音や衝撃を和らげるクッション材が一体となったフローリング）
- ⑩ 「地上波デジタル放送対応」

以上

<この件に関するお問い合わせ>  
大東建託株式会社・経営企画室  
TEL (03)6718-9068

