

## ビジネススキーム

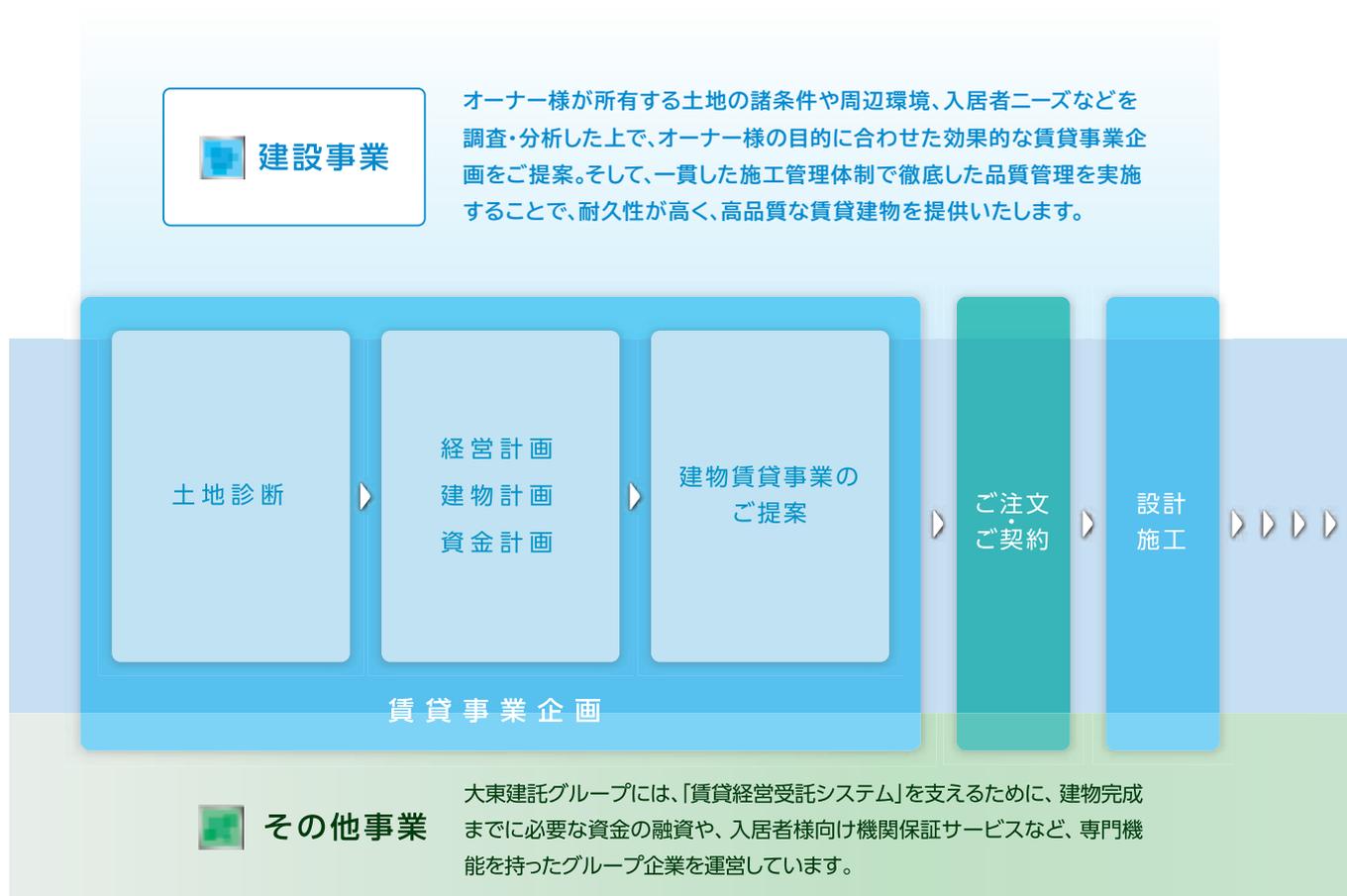
### ▶ 主要3社体制

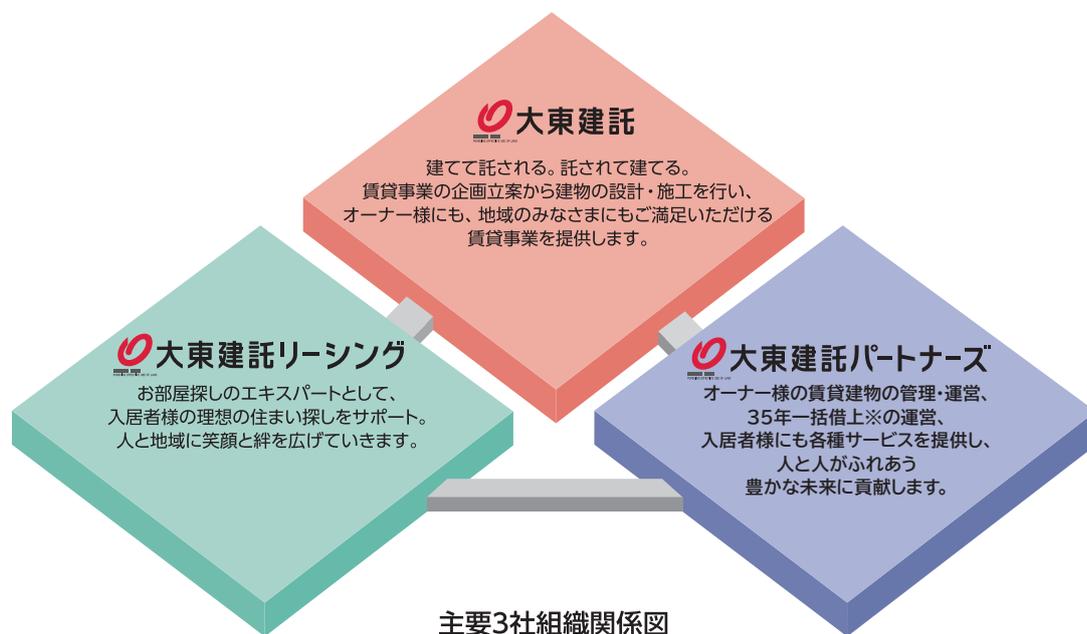
強固な連携により、賃貸経営受託システムをより盤石なものとします。

- 賃貸建物管理のみに留まらず、オーナー様の賃貸経営サポートや入居者様向けサービスなど業務内容の多様化を受け、2017年4月より「大東建物管理(株)」は「大東建託パートナーズ(株)」に社名を変更しました。
- 入居者斡旋業務の専門性を高める事を目的とし、2017年5月、大東建託(株)内の自社管理建物仲介業務が独立し、「大東建託リーシング(株)」が事業を開始しました。
- これに伴い、「賃貸経営受託システム」をより盤石で持続可能なサービスとするため、2017年5月より主要3社体制を開始しました。

### ▶ 賃貸経営受託システム

オーナー様に代わり、賃貸経営における様々な負担を軽減します。





**不動産事業**

当社グループ内に専門部署を設け、多様なメディアやチャネルを活用した入居者募集・斡旋。さらには、高い入居率を確保するための独自の入居者様向けサービスを提供。そして、賃貸事業の管理・運営を行い、建物賃貸事業の安定経営をサポートしています。



※35年一括借上について詳しくはP.25をご確認下さい