



2023年11月15日

各 位

東京都港区港南二丁目16番1号
大東建託株式会社
代表取締役社長執行役員竹内 啓
(コード:1878 東証プライム・名証プレミア)

(訂正)「2024年3月期 第2四半期決算短信〔日本基準〕(連結)」

の一部訂正について

当社が2023年10月30日に開示しました「2024年3月期第2四半期決算短信〔日本基準〕(連結)」について、下記のとおり訂正させていただきます。
なお、数値データ(XBRL)につきましては、訂正ございません。

記

(1) 訂正理由

当社は、会社法第459条第1項及び当社定款第31条の規定に基づき、自己株式取得に係る事項を決議したため、開示後発事象を反映したことによります。

(2) 訂正箇所

訂正前

(4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

訂正後

(4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(重要な後発事象)

自己株式の取得

当社は、2023年10月30日に、自己株式取得に係る事項を下記の通り決議しました。

1. 自己株式の取得を行う理由

資本効率の向上と株主への利益還元を目的とし、自己株式の取得を行うものであります。

2. 取得に係る事項の内容

(1) 取得する株式の種類 当社普通株式

(2) 取得する株式の総数 400万株（上限）

《発行済株式総数（自己株式を除く）に対する割合5.9%》

(3) 株式の取得価格の総額 500億円（上限）

(4) 取得期間 2023年11月1日～2024年9月30日

(3) 訂正理由

「2024年3月期第2四半期決算短信〔日本基準〕（連結）」において、再度精査を行った結果、金融事業におけるセグメント間の内部売上高又は振替高に誤りがありましたので、これを訂正したことになります。

(4) 訂正箇所

訂正前

(4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

Ⅱ. 当第2四半期連結累計期間（自2023年4月1日至2023年9月30日）

報告セグメントごとの売上高及び利益の金額に関する情報並びに収益の分解情報

(単位：百万円)

| | 報告セグメント | | | | その他 (注1) | 合計 | 調整額 (注2) | 四半期連 結損益計 算書計上 額 (注3) |
|-------------------|---------|-----------|---------------|----------------|-------------|----------------|---------------|-----------------------------------|
| | 建設事業 | 不動産事 業 | 金融事業 | 計 | | | | |
| 売上高 | | | | | | | | |
| 完成工事高 | 230,015 | 15,964 | — | 245,979 | — | 245,979 | — | 245,979 |
| 仲介事業収入 | — | 10,617 | — | 10,617 | — | 10,617 | — | 10,617 |
| 電力事業収入 | — | 5,555 | — | 5,555 | — | 5,555 | — | 5,555 |
| エネルギー事業収入 | — | — | — | — | 16,397 | 16,397 | — | 16,397 |
| 介護・保育事業収入 | — | — | — | — | 7,851 | 7,851 | — | 7,851 |
| ホテル事業収入 | — | — | — | — | 3,689 | 3,689 | — | 3,689 |
| 投資マンション事業収入 | — | — | — | — | 7,890 | 7,890 | — | 7,890 |
| その他 | — | 9,388 | 53 | 9,441 | 3,350 | 12,792 | — | 12,792 |
| (顧客との契約から生じる収益) | 230,015 | 41,526 | 53 | 271,595 | 39,179 | 310,775 | — | 310,775 |
| 一括借上事業収入 | — | 503,540 | — | 503,540 | — | 503,540 | — | 503,540 |
| 保証事業収入 | — | 9,679 | — | 9,679 | — | 9,679 | — | 9,679 |
| 賃貸事業収入 | — | 3,480 | — | 3,480 | — | 3,480 | — | 3,480 |
| 保険事業収入 | — | — | 4,382 | 4,382 | — | 4,382 | — | 4,382 |
| 投資マンション事業収入 | — | — | — | — | 2,031 | 2,031 | — | 2,031 |
| その他 | — | 1,652 | 1,131 | 2,783 | 450 | 3,234 | — | 3,234 |
| (その他の収益) | — | 518,352 | 5,513 | 523,866 | 2,482 | 526,349 | — | 526,349 |
| 外部顧客への売上高 | 230,015 | 559,879 | 5,567 | 795,462 | 41,662 | 837,124 | — | 837,124 |
| セグメント間の内部売上高又は振替高 | 2,584 | 2,186 | <u>4,794</u> | <u>9,566</u> | 258 | <u>9,824</u> | <u>△9,824</u> | — |
| 計 | 232,599 | 562,066 | <u>10,361</u> | <u>805,028</u> | 41,920 | <u>846,948</u> | <u>△9,824</u> | 837,124 |
| セグメント利益 | 9,028 | 44,211 | 1,169 | 54,409 | 4,702 | 59,111 | △7,080 | 52,030 |

訂正後

(4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

Ⅱ. 当第2四半期連結累計期間(自2023年4月1日至2023年9月30日)

報告セグメントごとの売上高及び利益の金額に関する情報並びに収益の分解情報

(単位:百万円)

| | 報告セグメント | | | | その他 (注1) | 合計 | 調整額 (注2) | 四半期連結 損益計算書 計上額 (注3) |
|-------------------|---------|---------|---------------|----------------|-------------|----------------|----------------|-------------------------------|
| | 建設事業 | 不動産事業 | 金融事業 | 計 | | | | |
| 売上高 | | | | | | | | |
| 完成工事高 | 230,015 | 15,964 | — | 245,979 | — | 245,979 | — | 245,979 |
| 仲介事業収入 | — | 10,617 | — | 10,617 | — | 10,617 | — | 10,617 |
| 電力事業収入 | — | 5,555 | — | 5,555 | — | 5,555 | — | 5,555 |
| エネルギー事業収入 | — | — | — | — | 16,397 | 16,397 | — | 16,397 |
| 介護・保育事業収入 | — | — | — | — | 7,851 | 7,851 | — | 7,851 |
| ホテル事業収入 | — | — | — | — | 3,689 | 3,689 | — | 3,689 |
| 投資マンション事業収入 | — | — | — | — | 7,890 | 7,890 | — | 7,890 |
| その他 | — | 9,388 | 53 | 9,441 | 3,350 | 12,792 | — | 12,792 |
| (顧客との契約から生じる収益) | 230,015 | 41,526 | 53 | 271,595 | 39,179 | 310,775 | — | 310,775 |
| 一括借上事業収入 | — | 503,540 | — | 503,540 | — | 503,540 | — | 503,540 |
| 保証事業収入 | — | 9,679 | — | 9,679 | — | 9,679 | — | 9,679 |
| 賃貸事業収入 | — | 3,480 | — | 3,480 | — | 3,480 | — | 3,480 |
| 保険事業収入 | — | — | 4,382 | 4,382 | — | 4,382 | — | 4,382 |
| 投資マンション事業収入 | — | — | — | — | 2,031 | 2,031 | — | 2,031 |
| その他 | — | 1,652 | 1,131 | 2,783 | 450 | 3,234 | — | 3,234 |
| (その他の収益) | — | 518,352 | 5,513 | 523,866 | 2,482 | 526,349 | — | 526,349 |
| 外部顧客への売上高 | 230,015 | 559,879 | 5,567 | 795,462 | 41,662 | 837,124 | — | 837,124 |
| セグメント間の内部売上高又は振替高 | 2,584 | 2,186 | <u>8,830</u> | <u>13,602</u> | 258 | <u>13,860</u> | <u>△13,860</u> | — |
| 計 | 232,599 | 562,066 | <u>14,398</u> | <u>809,064</u> | 41,920 | <u>850,985</u> | <u>△13,860</u> | 837,124 |
| セグメント利益 | 9,028 | 44,211 | 1,169 | 54,409 | 4,702 | 59,111 | △7,080 | 52,030 |

以上