

各位

東京都港区港南二丁目16番1号  
大東建託株式会社  
代表取締役社長 三鍋 伊佐雄  
(東証・名証第1部 コード番号1878)

販売好調の新ブランド商品「コッティ」  
シリーズ第3弾『コッティ・グレース』販売開始！

大東建託株式会社では、2012年1月から新ブランド商品「コッティ」シリーズを販売開始しました。2ヶ月経過した現在、契約累計で早くも600棟を突破する大ヒットとなっております。

このたび、シリーズ第3弾として『コッティ・グレース（Cotti “Grace”）』を販売開始しましたので、以下の通りお知らせします。（一部地域を除く）



『コッティ・グレース』

記

1. 新ブランド商品「コッティ」の販売実績<sup>※1</sup>



シリーズ第1弾（1月10日発売）

カップル・ファミリー系

**コッティ・キュート**

**527**棟契約

シリーズ第2弾（2月1日発売）

シングル・カップル系

**コッティ・スタイル<sup>※2</sup>**

**119**棟契約



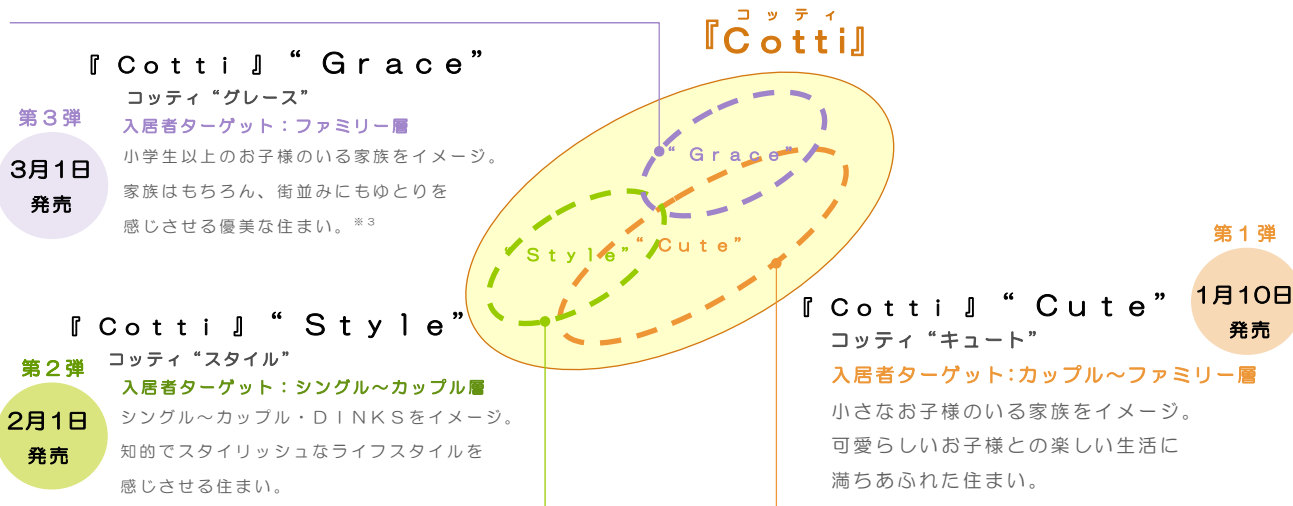
※1 3月2日現在の契約数。

※2 『コッティ・スマート』は3/1より、『コッティ・スタイル』に名称変更しました。

## 2. 新ブランド商品『Cotti』の特徴

1) 【商品構成】：あらゆる入居需要に適合する3タイプをご用意しています。

- 『コッティ・キュート』 …… カップル・ファミリー向け
- 『コッティ・スタイル』 …… シングル・カップル向け
- 『コッティ・グレース』 …… ファミリー向け

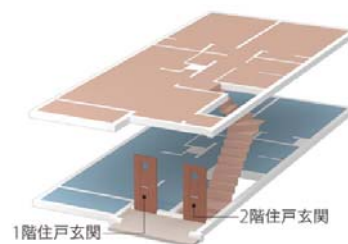


2) 【工法】：耐震・耐風・耐久性に優れた木造2×4工法を採用しています。

3) 【形式】：プライバシー確保に優れた「フラットタイプ※3」を採用しています。

※3 フラットタイプ

1階、2階すべての住戸の玄関を1階に配置し、2階住戸は1階玄関から専用階段でアクセスするスタイル。  
戸建て感覚を取り入れたこの形式は、プライバシー確保に優れており、入居者様から高い人気を得ています。



4) 【内装】：装飾性・機能性に優れた内装により、バラエティに富んだライフスタイルを演出します。（シリーズ／タイプにより、一部仕様が異なります）



1 リビングにはアクセントクロスを採用！  
奥行き感と彩りを演出します。



2 人気の対面キッチンスタイルを採用！  
1階には収納力のあるパントリー  
（食品庫）付きプランも用意しました。

5) 【その他設備等】：快適な生活をサポートするため、様々な設備等を標準設定しています。

(1) 高品質な設備

- ・使いやすい「ユニットキッチン」
- ・シンクの清掃に便利な「伸長型シャワー水栓」
- ・便利な「床下収納庫」(1階のみ)



シングルレバーシャワー水栓



床下収納庫(1階住戸のみ)

(2) セキュリティー対応

- ・防犯対策として「カラーTVインターホン」
- ・ピッキング防止機能を持つ「セキュリティー錠(メモリーキー)」
- ・利便性と防犯性に有効な「人感センサー付ポーチ灯」



メモリーキー(玄関ドア)

(3) 省エネ・快適機能

- ・各住戸に1台「省エネ型エアコン」
- ・シックハウス対策として「24時間換気システム」
- ・断熱性・遮熱性に優れた「アルミサッシ(Low-E複層ガラス)」  
(地域により、「アルミ樹脂複合サッシ(Low-E複層ガラス)」となります)
- ・遮音性を高めた「防振フローリング」(2階のみ)  
(生活音や衝撃を和らげるクッション材が一体となったフローリング)



アルミサッシ  
(Low-E膜装ガラス)



フローリング/防振フローリング(2階)

(4) その他

- ・「地上波デジタル放送対応」

以上

この件に関するお問い合わせ  
大東建託(株)経営企画室  
高橋、山本  
03(6718)9068